

Mottagare
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Strategiska markförvärv

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram lämpliga områden för förvärv.

Att områdena redovisas för kommunstyrelsen den 24 oktober för vidare ställningstagande.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens arbete med etablering och expansion behöver vara såväl proaktivt som lyhört. Det behövs en beredskap med planlagd mark redo för etablering när sådana frågor kommer på tal.

Ärende

Vi behöver starta upp vårt arbete med strategiska markförvärv. Utifrån vår Näringslivsstrategi så ska vi jobba med bland annat följande mål.

Underlätta expansion och etablering.

Vårt arbete med expansion av befintliga och etableringar av nya företag och verksamheter är framåtsyftande, lyhört och strategiskt. För de företag som vill växa erbjuder Ragunda kommun goda förutsättningar. Det finns en tydligt utpekad väg framåt präglad av hållbarhet där vi hjälper företag att expandera eller etablera sig lokalt

Kommunens arbete med etablering och expansion behöver vara såväl proaktivt som lyhört. Det behövs en beredskap med planlagd mark redo för etablering när sådana frågor kommer på tal. Det behövs också en tydligt uttryckt vilja inför framtiden, hur vi vill att Ragunda kommun ska utvecklas i och utanför tätorterna. Detta är också något som efterfrågats av näringslivet i förarbetet till vår Näringslivsstrategi. Ett lämpligt sammanhang för detta är i en ny översiktsplan som ska ersätta den nuvarande från 2006.

Företag som vill växa ska ha goda förutsättningar till det i Ragunda kommun. För detta krävs ett framåtsyftande arbete där vi som kommun är tydliga med var det

finns plats att växa, och hur. Ragunda kommun ska därför ha en uppdaterad och aktuell översiktsplan och säkerställa en god beredskap för expansion och etablering med planlagd mark redo i strategiska lägen.

- Vi behöver få i gång processen med strategiska markförvärv . För Ragunda kommun innebär strategiska markförvärv att kommunen ska genomföra markförvärv som underlättar nutida och framtida planprocesser samt förbättrar kommunens möjligheter att skapa en positiv utveckling. För att säkerställa att Ragunda kommun vill utvecklas vill kommunen äga egen mark som kommunen kan överlåta eller själv exploatera.
- Vi behöver säkerställa god planberedskap för expansion och etablering i strategiska lägen.

Uppföljning

Indikatoruppföljning: Antal antagna detaljplaneprojekt med syfte att tillåta expansion och etablering av företag

Underlag för beslut

Kommunledningsavdelningens tjänsteskrivelse 2023-07-20

Program och planer för näringsliv och utveckling KF § 81 2021-09-30

<https://www.ragunda.se/naringslivochupphandling/ragundakommunsnaringslivsstrategi.1189.html>

Beredande handläggare

Anna-Märta Johansson
Enhetschef, utvecklingsenheten
Kommunledningsavdelningen

Jenny Kriström
Kommundirektör
Kommunledningsavdelningen

Beslut skickas till

Jenny Kriström
Anna-Märta Johansson