

## **Svar från Anton Hammar (S), kommunstyrelsens ordförande, till Anders Ljung gällande förutsättningar för ombyggnation av lokal för förskola i Bispgården**

Anders Ljung har inkommit med 6 frågor angående förutsättningar för ombyggnation av lokal för förskola i Bispgården. Frågorna berör vilka verksamhetsmässiga utmaningar som finns i nuvarande förskolelokal, vilka brister som finns i nuvarande förskolelokal, vad beslutsformuleringarna innebär, vilka yrkanden som förelåg styrelsen när beslut fattades, om eventuella samordningsvinster utblir om förskola och skola skulle lokaliseras till olika områden samt om dialogmöten kommer hållas.

### **Fråga 1**

I sin första fråga efterfrågar Anders Ljung varför Småfolkets förskola beskrivs som en ej ändamålsenlig lokal. Avdelningen beskriver lokalen som ej ändamålsenlig då den dels är fördelad över två plan där det övre planet aldrig anpassades för förskoleverksamhet utan planerades som personalutrymme. Vidare begränsar snedtak användningen av huvudrummet på ovanvåningen. Rummen är också på olika nivåer med den långa trappan i mitten vilket föranleder att grindar måste användas för att hindra barn från att gå i trappan utan uppsikt.

Vidare finns få rum på avdelningarna och ytan mellan avdelningarna är ojämnt fördelad. Den stora avdelningen på nedre plan är byggd med många vinklar vilket försvårar överblick. Att det är fönster på samtliga väggar försämrar också den pedagogiska lärmiljön då ytor för att presentera lärmaterial kraftigt begränsas.

Den andra avdelningen på nedervåningen har små rum och blir trång trots små barngrupper. Köket är heller inte ändamålsenligt utan är väldigt litet och behöver enligt senaste livsmedelsinspektionen byggas om till mottagningskök. För att komma till matsal krävs passage genom avdelningarna och riskerar att störa pågående undervisning. Alternativt krävs passage genom köket vilket inte är att rekommendera utifrån hygiensynpunkt.

En mindre detalj i sammanhanget är att det över tid funnits problem med nätverket i lokalen vilket försvårat möjligheten att delta i kommunövergripande möten. Trots insatser från IT och olika felavhjälplingar har problemet kvarstått. Detta är inte en avgörande fråga för verksamhetslokalen men beskriver ytterligare problematik som funnits där.

## Fråga 2

I sin andra fråga efterfrågar Anders Ljung vilka brister som framkommit i de genomförda myndighetskontrollerna. Bland annat uppfylls inte kravet i brandskyddet, stora variationer i inomhustemperatur förekommer, vissa läckage har uppstått och antalet barn och personal överskrider det antal lokalen är anpassad för. Vidare har 46 felanmälningar inkommit avseende fastigheten. De har bland annat handlat om fel i byggnaden såsom läckage, höga respektive låga grader inomhus samt felanmälningar avseende utomhusmiljön. 53 tillbud har registrerats under 2022 och 2024 varvid de fysiska tillbuden sammanfattningsvis handlar om temperaturer i lokalen samt brandskydd. Detta framkommer också i skyddsroundsprotokoll för 2023 som följdes upp under 2024.

I fråga två efterfrågar också Anders Ljung vilka renoveringar eller åtgärder kommunen menar måste göras samt vidtas. Detta är åtgärder som dels avser brandskydd men också andra åtgärder såsom isolering av golv, eventuella tilläggsisoleringar av väggar, åtgärder i golvvärmesystem, åtgärder för att säkerställa fungerande avdelningsverksamhet på övervåningen samt åtgärder för att säkerställa goda pedagogiska lärmiljöer. Då bedömningen görs att lokalen ej är ändamålsenlig för förskoleverksamhet samt att anpassningar av lokalen för att till skapa en ändamålsenlig verksamhetslokal ej bedöms vara möjliga på grund av lokalens fysiska beskaffenhet kvarstår ställningstagandet att utförandet av renoveringsåtgärder eller investeringar av betydande karaktär vore ett bristfälligt handhavande av skattemedel.

## Fråga 3

I sin tredje fråga efterfrågar Anders Ljung vad som menas med den beslutsformulering som finns kopplat till beslutet att gå vidare med upphandling av ny förskola i Bispgården. Den exakta beslutsformuleringen i protokollet är som följer:

”Kommunstyrelsen beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att gå vidare med upphandling av ombyggnation för del av Nipängens äldreboende till en modern förskola som uppfyller dagens krav. Detta under förutsättning att erforderliga lov erhålles samt att anbuden är på en nivå som kommunen kan hantera ekonomiskt. Tilldelning kan endast ske efter beslut i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.”

Vidare beslutade styrelsen att uppdra kommundirektören att utreda olika användningsområden och framtid för Järåområdet samt utreda områdets driftskostnader och dess uppskattade investeringsbehov.

Beslutsformuleringen är skriven på ett sådant sätt för att tydliggöra att en eventuell tilldelning av upphandling måste synkroniseras med ett investeringsbudgetbeslut.

Vidare valdes formuleringen för att tydliggöra för förvaltningen att göra en rimlig avvägning mellan lokalanpassningens omfattning och kostnad för att säkerställa ett resurseffektivt användande av skattemedel. Till detta bör tilläggas att högsta prioritet är att säkerställa ändamålsenliga, pedagogiska lärmiljöer.

Tidplanen för nya förskolans öppnande ligger fast och öppnandet förväntas ske i samband med höstterminen 2025.

## **Fråga 4**

I sin fjärde fråga efterfrågar Anders Ljung vilka yrkanden som förelåg styrelsen i samband med att beslut fattades kring ny förskola i Bispgården. Specifikt efterlyser Anders Ljung ett yrkande om kostnadsberäkningar för anpassning av Småfolkets förskola. Något sådant yrkande förelåg aldrig styrelsen.

## **Fråga 5**

I sin femte fråga undrar Anders Ljung om samordningsvinster uteblir om förskole- och grundskoleverksamhet lokaliseras till två olika områden. Först och främst måste det konstateras att stora samlokaliseringsvinster uppstår när många olika verksamheter kan samlas till en plats. Då kan servicefunktioner effektiviseras och andra driftskostnader minskas. Vad gäller verksamhetsmässiga samlokaliseringsvinster av specifikt förskola och skola är dessa av mindre karaktär. Vidare är det svårt att finna lämplig lokal för inrymmande av förskoleverksamhet vid Järaområdet. Det står heller inte klart om skolverksamhet framledes kommer lokaliseras till området

## **Fråga 6**

I sin sjätte fråga efterlyser Anders Ljung dialogmöten kring skolstruktur i specifikt Forsområdet. I enlighet med det som kommunicerats sedan april 2024 kommer beslut om långsiktig skolstruktur fattas under höstterminen 2024 och i processen inkluderas dialogmöten. Den tidplan som offentliggjorts på kommunens hemsida ser ut som följer:

## **Långsiktig skolstruktur Ragunda kommun**

Under höstterminen kommer Ragunda kommun fatta beslut om den långsiktiga skolstrukturen i enlighet med det som kommunicerats sedan april 2024. Beslutet ska utgå från hur Ragunda kommun på bästa sätt bör organisera sig för att uppnå en jämlik och kompensatorisk skola som möjliggör för alla barn att nå sin fulla potential. Vidare ska beslutet leda till en över tid hållbar, rationell och effektiv struktur.

Till grund för beslutet ska redan genomförda utredningar finnas tillsammans med aktuell elevantalsstatistik samt framskrivningar av desamma. Ragunda kommun kommer också med hjälp av extern kompetens utreda vissa investeringsbehov.

Konsekvenser av olika ställningstaganden ska klargöras. Det samlade materialet kommer bli föremål för dialogmöten i månadsskiftet oktober/november.

Efter dialogmöten kommer kommunstyrelsen ta ställning till den långsiktiga skolstrukturen och bereda ärendet inför kommunfullmäktige som fattar beslut i frågan.

### **September/oktober**

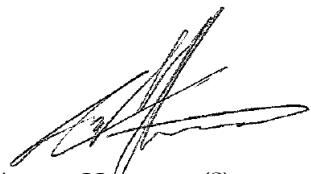
- Konsekvenser av olika alternativ klargörs
- Undersökning av vissa investeringsbehov genomförs med hjälp av extern kompetens
- Aktuell elevantalsstatistik samt framskrivningar tas fram

### **Oktober/november**

- Presentation av olika alternativ och dess konsekvenser för barn- och utbildningsverksamheten tillgängliggörs
- Dialogmöten med vårdnadshavare med barn i förskole- och grundskoleverksamhet genomförs i Stugun, Hammarstrand och Bispgården
- E-tjänst för inlämnande av synpunkter öppnar
- Sammanställning av dialogmöten och inlämnade synpunkter genomförs och tillgängliggörs

### **November/december**

- Ärende bereds inför kommunstyrelsen
- Kommunstyrelsen bereder ärende inför kommunfullmäktige
- Kommunstyrelsen fattar beslut i ev. fastighetsfrågor
- Kommunfullmäktige fattar beslut om långsiktig skolstruktur



Anton Hammar (S)  
Kommunstyrelsens ordförande

Hammarstrand den 25/9 2024