

Översiktsplan – Antagande inför granskning

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att skicka ut förslag till översiktsplan, Ragunda 2050, på granskning under tidsperioden 2024-09-27 – 2024-11-27.

Sammanfattning av ärendet

Översiktsplanen ska beskriva hur kommunens mark, vatten och den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras de kommande åren. Målet är att Ragunda kommuns nya översiktsplan ska vara färdig och godkänd av Kommunfullmäktige innan slutet på år 2024. Under granskningstiden kommer ytterligare synpunkter samlas in för att översiktsplanen sedan, efter eventuella ytterligare justeringar, ska kunna antas av kommunfullmäktige.

Ärende

Ragunda kommuns första översiktsplan upprättades 1991 och utgör fortfarande stommen i kommunens planering. Planen reviderades 2006 och kompletterades med ett tillägg om vindkraft i juni 2009 och om landsbygdsutveckling i strandnära lägen 2011.

Enligt plan- och bygglagen ska kommunen ha en aktuell översiktsplan. Den 1 april 2020 trädde nya regler i kraft gällande översiktsplanering, som bland annat ökade kravet på kommunerna att ha en aktuell översiktsplan.

Det innebär att kommunen senast två år efter ett ordinarie val med start 2022, ska ha tagit fram en planeringsstrategi. Genom denna regeländring kommer översiktsplanen att kunna hållas aktuell och ha en löpande planeringsprocess där uppföljning blir viktig.

I september 2022 fastslog kommunfullmäktige Ragunda kommuns planeringsstrategi som togs fram inom ramen för planarbetet där det konstaterades att översiktsplanen är inaktuell inom flertalet områden, samt att gällande fördjupade områdesplaner delvis är behov av revideringar.

Förslaget till kommunens nya översiktsplan var ute på samråd under juni –

september år 2023 där fyra medborgardialoger hölls och synpunkter samlades in. Synpunkter som inkom under samrådstiden har sammanställts i en samrådsredogörelse som kommer hållas tillgänglig på kommunens hemsida under granskningstiden och även i framtiden.

Planförslaget har nu reviderats och uppdaterats efter samrådstiden med hjälp av en arbetsgrupp samt en politisk styrgrupp. Den miljökonsekvensbeskrivning som togs fram inför samrådet har nu också uppdaterats för att spegla det nya förslaget. Nästa steg i översiktsplaneprocessen är att skicka ut planförslaget på granskning för att sedan, efter eventuella ytterligare justeringar, kunna antas av kommunfullmäktige.

Översiktsplanen är ett strategiskt dokument som syftar till att nå en samlad och långsiktig plan för utvecklingen av Ragunda kommun med sikte mot år 2050.

Planen formulerar fyra övergripande strategier som innebär att utvecklingen ska ske utifrån stråk och noder. Dessa stråk är lokaliserade längs med Indalsälven och Ammerån, två vattendrag som sätter sig tydliga prägel på kommunen. Det är också längs med Indalsälven som översiktsplanen pekar ut sju utvecklingsområden. Utöver strategin med utveckling längs med stråk och noder ska kommunen arbeta för en förtätning inom befintlig bebyggelsestruktur inom kommunens tre tätorter Stugun, Hammarstrand och Bispgården.

Kommunen ska arbeta för att minska bilberoendet genom satsningar på infrastruktur som gynnar hållbara färdmedel för kortare resor inom tätorterna. Vidare ska det finnas goda möjligheter att resa kollektivt på landsbygden och därmed minska bilberoendet. Den sista av de övergripande strategierna är att vårda och utveckla natur-, kultur- och friluftsvärden inom kommunen.

Planen är utformad efter Boverkets nationella modell inför kommande krav på digitalisering och kommer utöver plandokumentet även finnas tillgänglig i digitalt format.

Konsekvensbeskrivning

Konsekvenser för barn

Barns perspektiv har tagits tillvara i dialoger på plats i kommunens skolor. Översiktsplanens ställningstaganden avseende bland annat gång- och cykelvägar och hållbar mobilitet har utformats till stor del utifrån de synpunkter som eleverna vid skolorna bidrog med och bedöms ge långsiktiga positiva konsekvenser för barn.

Hållbarhetskonskvenser

En strategisk samhällsplanering har möjlighet att lägga grunden för en hållbar framtida utveckling för Ragunda kommun. En ny och uppdaterad översiktsplan är

ett viktigt verktyg i att kunna arbeta samlat och strategiskt gällande den fysiska miljön.

Underlag för beslut

Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse, 2024-08-29

Granskningshandling Översiktsplan Ragunda 2050

Granskningshandling Miljökonsekvensbeskrivning Ragunda 2050

Beredande handläggare

Maria Stafverfeldt

Samhällsplanerare

Bygg- och miljöenheten

Eva Nilsson

Avdelningschef

Samhällsbyggnadsavdelningen

Beslut skickas till

Eva Nilsson

David Östling

Thor-Leif Svärdby

Maria Stafverfeldt

Länsstyrelsen Jämtland, samhallsplanering.jamtland@lansstyrelsen.se