

SBU § 12

Dnr KS 2019/926

Strategi för kommunens kontorslokaler och byggnader.

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta om att med hjälp av egen personal inom samhällsbyggnadsförvaltningen ta fram en strategi för kommunens kontorslokaler och byggnader, strategisk lokalförsörjningsplan samt planer, riktlinjer och policys för att verkställa strategin för olika typer lokaler/fastigheter.

Sammanfattning av ärendet

Ragunda kommun saknar en strategi för att tillgodose kommande behov av lokalförsörjning. Behovet av planer, riktlinjer och policys för att få en samsyn, ett hållbarhetsperspektiv och att vi utnyttjar och skapar flexibla lösningar för framtidens arbetsplatser (både internt och för externa behov) är stort. Ett köp av extern tjänst för att ta fram strategin och andra tillhörande dokument kan vara ett alternativ för att få en start och komma vidare i ärendet.

För att kunna skapa en hållbar lokalförsörjningsstrategi och planer för framtiden behöver många olika parametrar vävas in: Hur ser vi på kommunens kontorslokaler och fastigheter om 20 år? 50 år? Vilka möjligheter har vi att kunna erbjuda digitala arbetsplatser i samverkan med andra kommuner? Vilka av våra verksamheter arbetar i nära samarbete och kan dela lokaler? Hur ser behovet ut bland föreningar, företag och andra myndigheter? Hur ser roller och ansvar ut i fördelning och användning av kommunens lokaler? Vad innebär ändamålsenliga lokaler? Hur arbetar vi med hållbarhetsperspektivet? Hälsoperspektivet?

Önskemål och behov bör identifieras och värderas mot kommunens totala användning jämfört med den totala ekonomin

Förslag till beslut

Att besluta om medel för köp av tjänst där en strategi för kommunens kontorslokaler och byggnader ska tas fram, strategisk lokalförsörjningsplan samt planer, riktlinjer och policys för att verkställa strategin för olika typer lokaler/fastigheter.

Beredande tjänsteman

Carina Landin, chef kommunikationsenheten

Beslut skickas till

Carina Landin