

ÅRSREDOVISNING 2024

Förvaltaren avger följande årsredovisning.

Redovisningen omfattar	Sid
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar, not mm	5-7
Påskrift av kommunstyrelsen och revisor	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten:	Stiftelsen Lars Gisslens donationsfond, org.nr. 8926001754 Stiftelsens säte är förlagt till Ragunda Kommun. Näringsverksamheten i stiftelsen utgörs av försäljning av skog, samt uthyrning av lägenheter och lokaler.
Främjande av ändamålet:	Ändamålet för stiftelsen är att reparera och underhålla skolbyggnaden samt att kunna dela ut av avkastningen till elever för bland annat kulturell verksamhet. Ingen utdelning av belöningar eller stipendier har skett under året.
Väsentliga händelser under året:	<p>Lokalen har under året hyrts ut till Skogsstyrelsen. En mindre lokal har hyrts av Kyrklättens byförening och en till av Demår. Två lägenheter har varit uthyrda under året.</p> <p>I mars 2021 erhöll stiftelsen Lars Gisslens donations fond en begäran från Länsstyrelsen Västernorrland. Länsstyrelsen vill att styrelsen yttrar sig över uppgiften att stiftelsens medel används i strid med ändamålet. Dnr. 206-1900-2021.</p> <p>I juni 2021 lämnade Ragunda kommun yttrande i detta ärende. Ragunda kommun har i egenskap av förvaltare av stiftelsen tagit stiftelsens medel i anspråk för att renovera Gisselgårdsskolan. Stiftelsen syfte är att uppföra och underhålla skolhus för all framtid. Någon möjlighet att bedriva skolverksamhet i byggnaden finns inte längre på grund av att nya myndighetskrav tillkommit. I stället har nu stiftelsen med egna medel renoverat skolan för annat ändamål. Byggnaden inrymmer ett kontor och två bostadslägenheter. Kontorsdelen är uthyrd och kommer att ge stiftelsen en bra avkastning. De två bostadslägenheterna är helt moderna, och bedöms vara attraktiva att hyra. Styrelsen för stiftelsen Lars Gisslens donationsfond bedömer att detta är i linje med Lars Gisslens gäva.</p> <p>Under 2022, 2023 och 2024 inte genomfördes några omfattande renoveringar av Gisselgårdsskolan.</p> <p>I september undertecknades ett avtal om avverkningssrätt med Callans Trä AB. I Stiftelsen Lars Gisslens donationsfond har inte erhållit något svar på yttrande eller beslut i ärendet.</p>

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021	2020
Stiftelsens intäkter (tkr)	1197	461	583	319	95
Resultat efter finansiella poster (tkr)	736	207	61	-845	-147
Totalt eget kapital (tkr)	1768	1064	858	797	1642

Beträffande stiftelsens resultat och ställning i övrigt hänvisas till resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor.

Resultaträkningen		20240101- 20241231	20230101- 20231231
Stiftelsens intäkter			
Intäkter	Not 2	1 196 841	460 892
Summa stiftelsens intäkter		1 196 841	460 892
Stiftelsens kostnader			
Kostnader	Not 3	-495 222	-285 538
Summa stiftelsens kostnader		-495 222	-285 538
Stiftelsens nettoresultat		701 619	175 354
Stiftelsens avskrivningar			
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 4	0	0
Summa stiftelsens avskrivningar		0	0
Stiftelsens finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 637	31 252
Räntekostnader och likande resultatposter		0	0
Summa stiftelsens finansiella poster		34 637	31 252
Stiftelsens resultat efter finansiella poster		736 256	206 606
Resultat före skatt		736 256	206 606
Skatter			
Korrigerings föregående års skatt		0	0
Skatt på årets resultat		-32 640	0
Årets resultat		703 616	206 606

Balansräkningen		20241231	20231231
STIFTELSENS TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och Mark	Not 4	717 600	717 600
Summa materiella anläggningstillgångar		717 600	717 600
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	Not 5	95 773	86 123
Summa finansiella anläggningstillgångar		95 773	86 123
Summa anläggningstillgångar		813 373	803 723
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	Not 6	213 143	242 057
Summa kortfristiga fordringar		213 143	242 057
Kassa och bank			
Bank	Not 7	1 019 911	0
Virkeslikvidkonto	Not 8	232 445	206 074
Summa kassa och bank		1 252 356	206 074
Summa omsättningstillgångar		1 465 499	448 131
SUMMA			
STIFTELSENS TILLGÅNGAR		2 278 872	1 251 854
STIFTELSENS EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	Not 9	1 767 750	1 064 134
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder	Not 10	511 122	187 720
Summa kortfristiga skulder		511 122	187 720
SUMMA STIFTELSENS EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 278 872	1 251 854

Tilläggsupplysningar, noter mm**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad.

Fastighetsvärdet på 780 000 kr består av anskaffningsvärdet på 48 700 kr samt beslut i fondstyrelsen 1997-08-21 §8 om uppskrivning till nuvarande värde.

Fastighetsvärdet har delats upp i två delar; fastighet och mark varav fastigheten skrevs ned med 10% under 2019. Under 2020 skrevs hela värdet ned och justerades skattemässigt.

	20240101-20241231	20230101-20231231
Not 2 Stiftelsens intäkter		
Hyror	241 508	219 049
Intäkter renovering	120 043	112 482
Virkesförsäljning	817 090	126 608
Övrigt	18 200	2 753
	1 196 841	460 892

Not 3 Stiftelsens kostnader		
Fastighetens driftskostnader	448 791	150 431
Fastighetsunderhåll	0	15 178
Skogsdrift	5 000	88 676
Fastighetsskatt	4 156	3 628
Revisionsavgift	37 275	27 625
Övrigt	0	0
	495 222	285 538

	20241231	20231231
Not 4 Fastighet		
Ingående anskaffningsvärde byggnad	62 400	62 400
Årets förändring	0	0
Utgående anskaffningsvärden byggnad	62 400	62 400
Mark		
Ingående anskaffningsvärde mark	717 600	717 600
Årets förändring	0	0
Utgående anskaffningsvärden mark	717 600	717 600
Ingående ackumulerad avskrivning	-62 400	-62 400
Årets avskrivning	0	0
Utgående ackumulerad avskrivning	-62 400	-62 400

Utgående värde	717 600	717 600
<i>Fastighetens taxeringsvärden</i>		
Gisselgård 2:1, Lantbruksenhet,	5 794 000	5 794 000
Gisselgård 2:1, Hyreshusenhet,	382 000	382 000
Ragundabotten 1:770, Lantbruksenhet	689 000	689 000
Ragundabotten 8:1 Elproduktionsenhet	261 748	261 748
	7 126 748	7 126 748
Gisselgård 2:1, Lantbruksenhet,	skogsmark	skogsmark
Gisselgård 2:1, Hyreshusenhet,	byggnad 298 000	byggnad 298 000
	mark 84 000	mark 84 000
Ragundabotten 1:770, Lantbruksenhet	skogsmark	skogsmark
Ragundabotten 8:1 Elproduktionsenhet	totalt värde 18534000	totalt värde 18534000
	andelar 70613/5000000	andelar 70613/5000000

Tilläggsupplysningar, noter mm**Not 5 Andra långfristiga fordringar****Aktier BillerudKorsnäs 376 st**

Ingående anskaffningsvärden	12 625	12 625
Anskaffning under året	0	0
Utgående anskaffningsvärden	12 625	12 625

Insats A, Norrskog

Ingående värden	73 498	71 083
Insättning	9 650	2 415
Utgående värden	83 148	73 498

Redovisat värde

95 773	86 123
---------------	---------------

Aktier BillerudKorsnäs 367 st är upptagna till anskaffningsvärdet.

Marknadsvärde 20241231 är 101,40 kr per aktie.

Totalt marknadsvärde 2024-12-31: 37 213,80 kr

Not 6 Kortfristiga fordringar

Skattefordring	82 118	82 118
Avr skatter och avgifter	131 025	159 939
Övriga fordringar	0	0
	<hr/>	
	213 143	242 057

Not 7 Bank

Stiftelsens likvida medel finns på ett bankkonto som ägs av Ragunda kommun, tillsammans med andra stiftelsers bankmedel.

Totalt bokfört saldo 2024-12-31:	9 994 375	8 845 147
Varav stiftelsens andel 2024-12-31:	1 019 911	0

Not 8 Virkeslikvidkonto

Norrskog	113 028	86 657
SCA	119 417	119 417
	232 445	206 074

Not 9 Stiftelsens eget kapital

Eget kapital vid räkenskapsårets början	1 064 134	857 528
Årets resultat	703 616	206 606
Eget kapital vid räkenskapsårets slut	1 767 750	1 064 134

Not 10 Övriga kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	177 641	28 340
Upplupna kostnader	0	0
Moms Q4	181 424	23 350
SCA slutbetalning/betalplan	119 417	119 417
Övrig kortfristig skuld	32 640	12 650
Övrig kortfristig skuld, bankkonto	0	3 963
	511 122	187 720

Not 11 Händelser efter balansdagen

Ett pågående tillsynsärende finns hos Länsstyrelsen.

Påskrift av kommunstyrelsen och revisor

Till årsredovisningen 2024.

Ledamöter i Ragunda kommunstyrelse.

Hammarstrand 2025-05-20

Anton Waara

Mikael Westin

Maud Herkules

Harriet Andersson

Kerstin Örbo

Elisabeth Björklund

Ellen Eriksson

Roger Östlund

Lena Holmgren

Andreas Jacobsson

Pehr Häggkvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Kristoffer Bodin

Auktoriserad revisor

KPMG

Sundsvall