

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	Kommunhuset, Tjädern, kl. 10:00–11:25
Beslutande	Margareta Nordling (C), Ordförande Samuel Westin (C) Johan Palmquist (S), Vice ordförande Bob Jonsson (S), ersätter Annika Nilsson (S) Catarina Raswill Antán (V), Andre vice ordförande
Övriga deltagande	David Östling, Bygg- och miljöchef Daniel Johansson, Miljö- och hälsoskyddsinspektör Patrik Lindberg, Plan- och byggingenjör, § 19 Ida Valter, Nämndsekreterare
Justerings plats och tid	Kommunhuset, 2025-04-17
Paragrafer	19–28
Sekreterare	<hr/> Ida Valter
Ordförande	<hr/> Margareta Nordling (C)
Justerande	<hr/> Catarina Raswill Antán (V)
Bevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.
Datum då anslaget sätts upp	2025-04-17
Datum då anslaget tas ned	2025-05-09
Protokollets förvaringsplats	Kommunkontoret

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Innehåll

BMN § 19 Informationer	3
BMN § 20 Upprop, justering av protokollet samt fastställande av dagordning	4
BMN § 21 Redovisning av delegationsbeslut	5
BMN § 22 Verksamhetsuppföljning	6
BMN § 23 Inriktningsbesked trafikfråga om riksväg 87 och 86 i tätorter	7
BMN § 24 Bygglov för komplementbyggnad	9
BMN § 25 Bygglov för komplementbyggnad	13
BMN § 26 Taxa för alkohol, tobak, folköl och receptfria läkemedel	17
BMN § 27 Tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten, Stugubygdens framtid	18
BMN § 28 Beslut om föreläggande om uppstädning på fastigheten Ragunda Utanede 2:41	19

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 19 Informationer

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygglovshandläggare Patrik Lindberg informerar bygg- och miljönämnden om ärendet Inriktningsbesked trafikfråga om riksväg 87 och 86 i tätorter, diarienummer BOM-2025-132.

Bygg- och miljönämnden tar del av följande informationer från bygg- och miljöchef David Östling:

- Ekonomisk redovisning januari - mars 2025
- Vindkraft, solcellsparker och batterilager – läget
- Status planarbete - översiktsplan, detaljplan Döda fallet och kommunal energiplan
- Omvärldsbevakning
- Bygg- och miljöenheten - samverkansavtal, hållbarhetsarbete och personalläget
- Kommande beslut om kommunala riktlinjer för alkoholserving.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 20 Upprop, protokollets justering samt fastställande av dagordning

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Upprop genomförs.
2. Bygg- och miljönämnden väljer Catarina Raswill Antán (V) att tillsammans med ordförande justera protokollet. Protokollet justeras 17 april 2025, kl. 11:00.
3. Bygg- och miljönämnden fastställer dagordningen.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 21 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av redovisningen av delegationsbeslut för perioden 14 februari 2025 – 2 april 2025.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt bygg- och miljönämndens delegationsordning. Dessa beslut ska återredovisas till bygg- och miljönämnden.

Underlag för beslut

Bilaga: Redovisning av delegationsbeslut 250214 – 250402

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av redovisningen av delegationsbeslut för perioden 14 februari 2025 – 2 april 2025.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 22 Verksamhetsuppföljning

Diarienummer: BOM-2024-724

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna bygg- och miljöenhetens förslag till verksamhetsuppföljning för perioden januari-mars 2025.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöchefen redovisar verksamhetsuppföljning för bygg- och miljönämnden för tiden januari-mars 2025 inom respektive område.

Verksamhetsuppföljning görs med syftet att dels kunna följa utvecklingen och snabbt agera om något avviker stort från verksamhetsplanen, dels för att följa upp och mäta verksamheten inom nämndens ansvarsområde.

Verksamhetsplanen för 2025 är fastställd av nämnden 2024-11-14. På samma nämnd godkändes mål för bygg- och miljönämnden 2025.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2025-03-26

Bilaga: Verksamhetsuppföljning 1

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna bygg- och miljöenhetens förslag till verksamhetsuppföljning för perioden januari-mars 2025.

Beslut skickas till

David Östling, Bygg- och miljöenheten

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 23 Inriktningsbesked trafikfråga om riksväg 87 och 86 i tätorter

Diarienummer: BOM-2025-132

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att nämnden uppdrar till verksamheten att omprioritera resurser och skapa en gemensam tätortsavgränsning för hela Bispgården/Bispfors och utreder en enhetlig hastighetsmodell för hela området.

Sammanfattning av ärendet

Under sommaren 2024 inkom en förfrågan från PRO om en hastighetssänkning vid ICA-butiken i Bispgården, detta för att öka tryggheten hos medborgare under butikens öppettider då många äldre finner att tunga fordon håller en för hög hastighet förbi den ej utmärkta övergångspassagen som ansluter den norra parkeringen med butiken.

Ärende

Under utredningen av detta ärende uppstod det en del frågeställningar som behöver resultera i två olika förslag där nämnden behöver fatta ett inriktningsbeslut.

Under utredningen av ärende BOM-2024-656 inkom samtal från Trafikverket där man inte hade några större åsikter angående den hastighetsreglering som då var aktuell. Men man framförde samtidigt en muntlig önskan om att kommunen skulle ta ett helhetsgrepp över hela sträckan från korsningen 87:an/Svarthålsvägen till 86:an i höjd med adressen Byn 173 samt 87:an i höjd med Gerålund.

Då ett sådant arbete skulle innebära ett större arbete så finner tjänstepersonerna på bygg- och miljöenheten att ett sådant arbete ej ryms inom anslaget budgetutrymme utan vill att nämnden tar ett inriktningsbeslut om hur enheten framöver skall behandla 87:an och 86:an genom tätbebyggda områden.

Detta har lett fram till två alternativ som här under presenteras för nämnden.

Alternativ 1: att nämnden uppdrar till verksamheten att omprioritera resurser och skapa en gemensam tätortsavgränsning för hela Bispgården/Bispfors och utreder en enhetlig hastighetsmodell för hela området.

Alternativ 2: att nämnden uppdrar till verksamheten att rita om tätorts avgränsningen för Bispgården, Bispfors och Stugun för att där igenom överlåta till Länsstyrelsen att hantera trafikförordningar för riksväg 87 och riksväg 86 och att det åligger enheten att hantera lokala trafikföreskrifter för vägområden utanför riksvägarna men inom tätortsavgränsningarna.

Justerande		Utdragsbestyrkande

Konsekvensbeskrivning

Konsekvenser för barn

Konsekvenserna för barn är svåra att identifieras för denna reglering då en tydlig slutsats för ärendet ej fastställts under utredningen.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2025-02-06
Bilaga: Kartor och gatufoto

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt;

Alternativ 1: att nämnden uppdrar till verksamheten att omprioritera resurser och skapa en gemensam tätortsavgränsning för hela Bispgården/Bispfors och utreder en enhetlig hastighetsmodell för hela området.

Alternativ 2: att nämnden uppdrar till verksamheten att rita om tätorts avgränsningen för Bispgården, Bispfors och Stugun för att där igenom överlåta till Länsstyrelsen att hantera trafikförordningar för riksväg 87 och riksväg 86 och att det åligger enheten att hantera lokala trafikföreskrifter för vägområden utanför riksvägarna men inom tätortsavgränsningarna.

Beslut skickas till

Patrik Lindberg, Bygg- och miljöenheten

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 24 Bygglov för komplementbyggnad

Diarienummer: BOM-2025-159

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap 31 b § Plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Avgiften för handläggningen av lov är 6 105 kronor i enlighet med taxa, tabell A. 1.11 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser lov på fastigheten Oppåsen 1:202 för komplementbyggnad i form av vedbod och förråd med en byggnadsarea om 50 kvm.

Byggnaden får en högsta höjd om 2,7 meter och placeras i närhet till fastighetsgräns. Byggnaden uppförs i trä, med träfasad i vit kulör och svart plåttak.

Byggnadsreglerande bestämmelser

Platsen där åtgärden avses utföras ligger inom område med detaljplan, 23-For-764. För Ragunda kommun som helhet gäller ”Översiktsplan Ragunda 2050”.

Platsen i detaljplan är reglerad till F-fristående bebyggelse och A-område för allmänt ändamål.

Utredning

Byggnationen skall delvis (ca 25 %) placeras på mark som i detaljplan är reglerad till A – område för allmänt ändamål, resterande del av byggnaden placeras på mark för fristående bebyggelse, vilket bostäder och tillhörande komplementbyggnader tillhör.

Detaljplan reglerar att uthus får uppföras med en högsta höjd om 3 meter, aktuell byggnad får en högsta höjd om 2,7 meter.

Detaljplan medger att uthus eller annan mindre gårdsbyggnad får uppgöras på mindre avstånd från grannfastighet än 6 meter om det med hänsyn till omgivning kan ske utan olägenhet.

Yttranden

Berörda grannar och sakägare har fått tillfälle att yttra sig. Ingen erinran har inkommit.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Motivering

Planenlighet

Fastigheten Oppåsen 1:202 bildades 1954 genom avstyckad mark från Oppåsen 1:178. Fastighetsbildningen medförde att allmänplatsmark togs i anspråk som tomtplatsmark. Gällande byggnadsplan för området är från 1945.

Fastigheten har inte planenligt utgångsläge då den innehåller mark för allmänt ändamål, avvikelsen är godtagen i ett äldre fastighetsbildningsbeslut. Den befintliga avvikelsen förklaras som en godtagen avvikelse med stöd av 9 kap. 30 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Åtgärden är ej planenlig då den delvis placeras på mark för allmänt ändamål.

Avvikelsen är förenlig med planens syfte och bedöms som en sådan liten avvikelse som avses i 9 kap. 31 b § 1. PBL. För att räknas som en liten avvikelse får åtgärden inte innebära att områdets karaktär förändras. Aktuell åtgärd, placera en komplementbyggnad delvis på annan användning, bedöms som en liten avvikelse.

Lokalisering och omgivningspåverkan

Aktuell åtgärd bedöms inte medföra någon negativ omgivningspåverkan, området består av ett villaområde där de flesta fastigheter är bebyggda med ett bostadshus och ett eller flera komplementbyggnader. Aktuell fastighet är enbart bebyggd med ett bostadshus idag.

Utformningen bedöms smälta in i omgivningen och inte medföra något negativ omgivningspåverkan. Placering i närhet till fastighetsgräns bedöms inte som någon olägenhet och grannfastigheter har fått möjlighet att yttra sig i aktuellt ärende.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 10 kap 14 § skall tekniskt samråd hållas om det inte är uppenbart obehövligt. Samrådet skall hållas mellan bygg- och miljönämnden, byggherren (sökande), kontrollansvarig samt andra som bestäms av nämnden.

För att genomföra åtgärden krävs ingen kontrollansvarig, sökande ansvarar själv för kontrollerna.

Innan startbesked kan utfärdas ska förslag till kontrollplan och brandskyddsbeskrivning med hänsyn till avstånd till bostadshus lämnas till Bygg- och miljönämnden.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Justerande		Utdragsbestyrkande

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen. Enligt PBL 10 kap 5 § ska byggherren se till att varje bygg-, rivnings- och markåtgärd som byggherren utför eller låter utföra genomförs i enlighet med de krav som gäller för åtgärden enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen. Om åtgärden är lov- eller anmälningspliktig, ska byggherren se till att den kontrolleras enligt den kontrollplan som byggnadsnämnden fastställer i startbeskedet.

Byggherren uppmärksammas på att avståndet från fastighetsgräns är nära och att placeringen ska göras så att underhåll av byggnad kan ske inom egen fastighet. Utsättning krävs i ärendet, ta kontakt med GIS-ingenjör på kommunen för att bestämma tidpunkt.

Aktuell avgift i ärendet är för handläggningen av lov. I samband med prövning av de tekniska handlingarna och ett startbesked kommer avgift för teknisk kontroll att tas ut.

Påbörjande och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked. Påbörjas en åtgärd utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden innan beslutet om lov har fått laga kraft sker det på byggherrens egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla (10 kap. 25 § PBL).

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2025-03-26

Bilaga: Situationsplan

Bilaga: Ritningar

Bilaga: Planenlighetsbedömning

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap 31 b § Plan- och bygglagen.

Justerande		Utdragsbestyrkande

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Avgiften för handläggningen av lov är 6 105 kronor i enlighet med taxa, tabell A. 1.11 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Beslut skickas till

Sökande

Meddelande om beslut skickas till

Post- och inrikes Tidningar (PoIT)

Fastighetsägare till Oppåsen 1:196 och Oppåsen 1:158

Ragunda Kommun

BMN § 25 Bygglov för komplementbyggnad

Diarienummer: BOM-2025-193

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen (PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Åtgärden kräver en kontrollansvarig, sökande ansvarar för anmälan av certifierad kontrollansvarig.

Avgiften för handläggningen av lov är 4995 kronor i enlighet med taxa, tabell A. 1.9 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om lov avser komplementbyggnad om 113 kvm som skall användas som förråd, garage och carport på fastigheten Åsen 1:56.

Byggnaden, 7,5 x 15 meter, får en höjd om 4,78 meter och uppförs med pulpettak. Fasadbeklädnad i stående träpanel i en grön kulör, likt befintligt bostadshus på fastigheten, takbeklädnad i svart plåt.

Byggnadsreglerande bestämmelser

Platsen där åtgärden avses utföras ligger inom område med detaljplan, 23-For-764. För Ragunda kommun som helhet gäller ”Översiktsplan Ragunda 2050”.

Utredning

Platsen i detaljplan är reglerad till fristående bebyggelse i två plan. Byggnads placering från väg får vid mindre väg vara minimum 6 meter från vägmitt. Aktuell byggnad placeras 6,6 meter från vägmitt på väg Vårstigen.

Byggnadsnämnden får efter grannehörande medge att uthus placeras på mindre avstånd från fastighetsgräns än 6 meter. Fastighet Åsen 1:52 ägs av samma fastighetsägare som fastighet Åsen 1:56 som byggnaden skall placeras på. Placering från fastighet Åsen 1:50 görs med ett avstånd om 4 meter.

Detaljplanbestämmelse mom 2 reglerar byggnadshöjd, där uthus eller annan dylik gårdsbyggnad ej får uppföras till större höjd än 3 meter. Dock får byggnadsnämnden vid särskilt fall medgiva större höjd för garage eller annan gårdsbyggnad, vars användning kräver större våningshöjd.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Tomtplats får bebyggas 1/6, 16,7 %, av sin areal. Tillsammans med befintligt bostadshus på platsen så bebyggs 17,4 % av tomtplatsen med tänkt ny komplementbyggnad.

Byggnationen avviker från detaljplanen avseende sin höjd och storlek.

Yttranden

Berörda grannar och sakägare har fått tillfälle att yttra sig. Ingen erinran har inkommit.

Motivering

Planenlighet

Fastigheten har planenligt utgångsläge. Åtgärden strider mot detaljplanen avseende sin storlek, då byggrätten överskrids med ca 1 % inom aktuell fastighet.

Avvikelsen är förenlig med planens syfte och bedöms som en sådan liten avvikelse som avses i 9 kap. 31 b § 1. PBL, liten avvikelse. För att räknas som en liten avvikelse får åtgärden inte innebära att områdets karaktär förändras.

Avstånd från fastighetsgräns bedöms som rimligt utifrån aktuell fastighet, byggnad kan skötas inom egen gräns och bedöms inte medföra en olägenhet för grannfastigheter.

Användningen av byggnaden bedöms kräva aktuell våningshöjd.

Lokalisering och omgivningspåverkan

Lokalisering är på fastigheten där det tidigare stått en komplementbyggnad som nu kommer rivas för att ersättas av denna större byggnad. Placeringen bedöms som god och bedöms inskränka minsta möjligt för grannfastigheters utsikt.

Byggnaden utförs likt befintligt bostadshus på fastigheten och bedöms smälta in bra i omgivningen. Någon större negativ omgivningspåverkan bedöms ej uppstå.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 10 kap 14 § skall tekniskt samråd hållas om det inte är uppenbart obehövligt. Samrådet skall hållas mellan bygg- och miljönämnden, byggherren (sökande), kontrollansvarig samt andra som bestäms av nämnden.

För att genomföra åtgärden krävs kontrollansvarig, sökande ansvarar för anmälan av certifierad kontrollansvarig.

Efter beslut om bygglov ska ett tekniskt samråd hållas. Senast vid det tekniska samrådet ska byggherren lämna förslag till kontrollplan och redovisa konstruktionsritningar, brandskyddsbeskrivning, dagvattenhantering, ventilation samt eventuell information om oljeavskiljare.

Justerande		Utdragsbestyrkande

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen. Enligt PBL 10 kap 5 § ska byggherren se till att varje bygg-, rivnings- och markåtgärd som byggherren utför eller låter utföra genomförs i enlighet med de krav som gäller för åtgärden enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen. Om åtgärden är lov- eller anmälningspliktig, ska byggherren se till att den kontrolleras enligt den kontrollplan som byggnadsnämnden fastställer i startbeskedet.

Utsättning krävs i ärendet, ta kontakt med GIS-ingenjör på kommunen för att bestämma tidpunkt.

Aktuell avgift i ärendet är för handläggningen av lov. I samband med prövning av de tekniska handlingarna och ett startbesked kommer avgift för teknisk kontroll att tas ut.

Skall golvbrunn installeras ställs krav på oljeavskiljare, se Ragunda Kommun - Riktlinje för oljeavskiljare.

Påbörjande och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked. Påbörjas en åtgärd utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden innan beslutet om lov har fått laga kraft sker det på byggherrens egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla (10 kap. 25 § PBL).

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2025-03-27

Bilaga: Situationsplan

Bilaga: Ritningar

Bilaga: Planenlighetsbedömning

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen (PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Åtgärden kräver en kontrollansvarig, sökande ansvarar för anmälan av certifierad kontrollansvarig.

Avgiften för handläggningen av lov är 4995 kronor i enlighet med taxa, tabell A. 1.9 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Beslut skickas till

Sökande

Meddelande om beslut skickas till

Post- och inrikes Tidningar (PoIT)

Fors vägförening

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 26 Taxa för alkohol, tobak, folköl och receptfria läkemedel

Diarienummer: BOM- 2025-208

Beslut

Bygg- och miljönämndens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa förslag till beslut om taxa för alkohol, tobak, folköl och receptfria läkemedel.

Sammanfattning av ärendet

En uppdatering av taxan för alkohol, tobak, folköl och receptfria läkemedel som berör handläggningstider, rörlig taxa för alkohol samt efterhandsdebitering vid tillsyner av tobak, folköl och receptfria läkemedel. Det innefattar även förslag om rabatter vid tillsyn av flera produkter under ett tillsynstillfälle.

Konsekvensbeskrivning

Ekonomiska konsekvenser

Tillsynsarbete med debitering med hjälp av efterhandsdebitering minskar risken för att enheten skulle bygga upp en tillsynsskuld till försäljningsställena för tobak, folköl och receptfria läkemedel. Det innebär även att all den tillsynstid som krävdes för tillsynen är debiterbar.

Underlag för beslut

Bygg- och miljönämndens tjänsteskrivelse, 2025-03-26

Bilaga: Förslag till taxa för alkohol, tobak, folköl och receptfria läkemedel

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa förslag till beslut om taxa för alkohol, tobak, folköl och receptfria läkemedel.

Beslut skickas till

David Östling, Bygg- och miljöenheten
Kansliet, Ragunda kommun

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 27 Tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten, Stugubygdens framtid

Diarienummer: BOM- 2025-150-11

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja Stugubygdens framtid tillfälligt serveringstillstånd vid 7 till 8 juni 2025 under serveringstiden 11.00-00.00 7 juni och 00.00-01.00 8 juni i den serveringslokal som har angivits med bifogad ritning.

Sammanfattning av ärendet

Den 2025-02-13 inkom en ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten av Stugubygdens framtid för evenemanget Stugugäddan. Enligt ansökan önskades alkoholservering i lokalen Nornan den 7 till 8 juni 2025 med mat, alkoholservering samt bandspelning.

Konsekvensbeskrivning

Konsekvenser för barn

Alkoholservering ska ske med största reservering för att gynna barn och ungas hälsa och exponering av alkohol. Evenemanget Stugugäddan bedöms inte vara barninriktat under kvällsevenemanget och enligt yttrande från Bygg- och miljönämnden bedöms evenemanget inte medföra olägenheter för omgivningen.

Underlag för beslut

Bygg- och miljönämndens tjänsteskrivelse, 2025-03-26

Bilaga: Underlag tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja Stugubygdens framtid tillfälligt serveringstillstånd vid 7 till 8 juni 2025 under serveringstiden 11.00-00.00 7 juni och 00.00-01.00 8 juni i den serveringslokal som har angivits med bifogad ritning.

Beslut skickas till

Amalia Eriksson, Livsmedelsinspektör Bygg- och miljönämnden
Ingela Frimert, ordförande Stugubygdens framtid, i@frimert.se
Länsstyrelsen, e-tjänst
Polismyndigheten, lokalpolis

Justerande		Utdragsbestyrkande

BMN § 28 Beslut om föreläggande om uppstädning på fastigheten Ragunda Utanede 2:41

Diarienummer: BOM-2024-762

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden återremitterar ärendet med motivering att ärendet bör beredas ytterligare med hänsyn till Mark- och miljööverdomstolen dom MÖD 2006:63.

Yrkanden

Samuel Westin (C) yrkar att ärendet återremitteras med motivering att ärendet bör beredas ytterligare med hänsyn till Mark- och miljööverdomstolen dom MÖD 2006:63.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöenheten har tagit emot en anmälan om nedskräpning vid skjutbanan i Bispgården. Då ingen nedskräpare har kunnat fastställas i ärendet och enheten finner det ej skäligt att förelägga fastighetsägaren om uppstädning, anses nu kommunen vara skyldig till åtgärder.

Uppföljning

Uppföljning kommer att göras när åtgärdstiden enligt föreläggandet har löpt ut.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2025-03-28

Bilaga: Förslag till föreläggande

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar fastslå föreslaget beslut om föreläggande om uppstädning enligt bilaga.

Beslut skickas till

Hannah Forssell, Bygg- och miljöenheten

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------