



Mottagare
Samhällsbyggnadsutskottet

Optimering av det kommunala fastighetsbeståndet

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen uppdrar till Kommundirektör att riva fastigheterna Skalgränd 3 och 6 i Hammarstrand samt Gjurds väg 22, 24 och 26 i Stugun.

Sammanfattning av ärendet

I syfte att optimera och förtäta kommunens bestånd samt att skapa utrymme för framtida utveckling, såväl ekonomiskt som fysiskt, avser kommunen att söka rivningslov för fastigheterna Skalgränd 3 och 6 i Hammarstrand samt Gjurds väg 24 och 26 i Stugun.

Då alla tillstånd är i sin ordning och upphandling för ändamålet är gjort planeras rivning ske så snart som möjligt men senast under år 2026.

Ekonomiska konsekvenser

Beräknad helårseffekt av besparing i Hammarstrand ca 1 000 000 kronor

Beräknad helårseffekt av besparing i Stugun ca 500 000 kronor.

Därtill kommer besparing avseende underhållsskuld på samtliga fastigheter.

Underlag för beslut

Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2024-04-07

Beredande handläggare

Eva Nilsson
Samhällsbyggnadschef
Samhällsbyggnadsavdelningen

Eva Nilsson
Avdelningschef
Samhällsbyggnadsavdelningen

Beslut skickas till

Eva Nilsson