



Mottagare
Kommunstyrelsen

Granskningsrapport organisation och styrning av samhällsbyggnad

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner "Svar gällande revisionsrapport - Granskning av organisation och styrning av samhällsbyggnad" samt överlämna svar till de förtroendevalda revisorerna

Sammanfattning av ärendet

Revisionen har via KPMG genomfört en översiktlig granskning av kommunens organisation och styrning av samhällsbyggnad. Syftet med granskningen har varit att bedöma om kommunstyrelsen har säkerställt en ändamålsenlig organisation och styrning av samhällsbyggnad.

Mot bakgrund av granskningen rekommenderas kommunstyrelsen:

att säkerställa att det finns rutiner och planer kring t.ex. ärendehantering, lokalförsörjningsplan m.m. för att underlätta planering och prioritering för samhällsbyggnadsavdelningen.

att säkerställa att framtagande av investeringsprocess färdigställs.

att säkerställa att verksamheternas behov beaktas i denna investeringsprocess.

att se över bemanning/resurser för att möjliggöra genomförande av beslutade investeringar, underhåll och planer.

att överväga en utbildningspolicy som ger jämställda och jämlika förutsättningar till utbildning.

Svar:

Kommunen har en ärendehandbok fastställd 2020. Kommunen har därtill en

bostadsförsörjningsplan antagen i februari 2025. Underhållsplaner finns för samtliga av kommunens fastigheter i verksamhetssystemet Pythagoras.

Det finns en ekonomistyrningspolicy och utkast till policy och riktlinje för investeringar är under framtagande av ekonomienheten. Ekonomienheten inhämtar synpunkter från verksamheterna i framtagandet av dessa dokument för att säkra användbarheten.

Bemanning och resurser är till viss del avhängigt investeringsbudgeten. Är den lägre finns färre investeringsprojekt att genomföra och således mindre tjänsteutrymme. Underhållsarbete kopplas såväl till utrymme i driftbudget som till investeringsbudget.

Det finns ett kompetensutvecklingsdokument fastställt samt avsatta medel per enhet för fortbildning

Underlag för beslut

Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2026-04-28
Ärendehandbok

Bostadsförsörjningsplan

Ekonomistyrningspolicy

Kompetensutveckling

Beredande handläggare

Eva Nilsson
Samhällsbyggnadschef
Samhällsbyggnadsavdelningen

Beslut skickas till

Eva Nilsson, Samhällsbyggnadschef
Jenny Kriström, Kommundirektör