

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	Kommunhuset, Tjädern, kl. 10:00–11:00
Beslutande	Margareta Nordling (C), Ordförande Anne Östlin (C), ersätter Johan Palmquist (S) Samuel Westin (C) Anna-Lena Holmgren (S), ersätter Annika Nilsson (S) § 1–7, 9–18 Catarina Raswill Antán (V), Andre vice ordförande
Övriga deltagande	David Östling, Bygg- och miljöchef Tanja Ehrenberg, Nämndsekreterare Lovisa Bertilsson, Bygglovshandläggare § 4
Justerings plats och tid	Kommunkontoret, 2025-03-04
Paragrafer	1–18
Sekreterare	<hr/> Tanja Ehrenberg
Ordförande	<hr/> Margareta Nordling (C)
Justerande	<hr/> Catarina Raswill Antán (V),
Bevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.
Datum då anslaget sätts upp	2025-03-04
Datum då anslaget tas ned	2026-03-26
Protokollets förvaringsplats	Kommunkontoret

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Innehåll

BMN § 1 Informationer	3
BMN § 2 Upprop, justering av protokollet samt fastställande av dagordning	4
BMN § 3 Redovisning av delegationsbeslut	5
BMN § 4 Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen angående solcellsanläggning	6
BMN § 5 Verksamhetsuppföljning	10
BMN § 6 Internkontroll 2025	11
BMN § 7 Ansökan om bygglov för reservkraftsbyggnad	14
BMN § 8 Ansökan om dispens från strandskyddet	18
BMN § 9 Bygglov ställverksbyggnad E.ON	20
BMN § 10 Bygglov ställverksbyggnad SVK	24
BMN § 11 Delegationsordning	28
BMN § 12 Taxa alkohol, tobak, folköl samt receptfria läkemedel	30
BMN § 13 Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstifningen	31
BMN § 14 Tillsynsplan miljö- och hälsoskydd 2026-2028	32
BMN § 15 Kontrollplan för livsmedel 2026-2030	33
BMN § 16 Tillsynsplan för alkohol, tobak och receptfria läkemedel 2026-2028	34
BMN § 17 Extra ärende: Extra nämndsammanträde angående kommunal energiplan	35
BMN § 18 Extra ärende: Jävsordning	36

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 1 Informationer

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av följande informationer från bygg- och miljöchef David Östling:

1. Ekonomisk redovisning 2025, samt jan 2026
 2. Vindkraft, solcellsparkar och batterilager – läget.
 - Potentialanalys solceller Bispgården
 - Överklagan MÖD Storrisberget
 - Yttrande riksintresse vindkraft
 3. Status planarbete
 4. Omvärldsbevakning.
 5. Bygg- och miljöenheten
- ✓ På gång
- ✓ Personal

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 2 Upprop, justering av protokollet samt fastställande av dagordning

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Upprop genomförs.
2. Bygg- och miljönämnden väljer Catarina Raswill Antán (V) att tillsammans med ordförande justera protokollet. Protokollet justeras 2026-03-04 kl. 09:00.
3. Bygg- och miljönämnden fastställer dagordningen med följande tillägg:
§ 17 Extra ärende: Extra nämndsammanträde angående kommunal energiplan
§ 18 Extra ärende: Jävsordning

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 3 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av redovisningen av delegationsbeslut för perioden 8 november 2025 – 13 februari 2026.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt bygg- och miljönämndens delegationsordning. Dessa beslut ska återredovisas till bygg- och miljönämnden.

Underlag för beslut

Bilaga: Redovisning av delegationsbeslut 251108-260213

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av redovisningen av delegationsbeslut för perioden 8 november 2025 – 13 februari 2026.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 4 Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen angående solcellsanläggning

Diarienummer: BOM-2022-582

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att avge yttrandet nedan till domstolen.

Sammanfattning av ärendet

Mark- och miljööverdomstolen har förelagt nämnden att lämna sitt yttrande över mål P 14672-25, avseende tillsynsbeslut av solcellsanläggning på fastigheten Skyttmon 8:1.

Ärendet

Bygg- och miljönämnden fattade via delegationsbeslut den 2022-06-09 beslut om att avsluta tillsynsärendet rörande solcellsanläggning, då bedömningen var att förutsättningar för ett ingripande saknades. Anläggningen ansågs ej vara en bygglovspliktig byggnad och typen av anläggning saknas i listan av bygglovspliktiga anläggningar utifrån Plan- och byggförordningen (2011:338).

Beslutet överklagades till Länsstyrelsen Jämtland vilka 2022-11-21 upphävde nämndens beslut samt återförvisade till nämnden för fortsatt handläggning. Nämnden valde att överklaga beslutet till mark- och miljödomstolen vilka avvisade nämndens överklagan samt avslog fastighetsägarens överklagan.

Ärendet överklagades senare till mark- och miljööverdomstolen, vilka 2024-10-23 bedömde att anläggningen inte är att anse som en tillståndspliktig byggnad. Då länsstyrelsen i tidigare beslut inte tog ställning till de invändningar som klagandena framfört återförvisades målet till länsstyrelsen för prövning av dessa invändningar. länsstyrelsen avslog överklagandet.

Beslutet överklagades till Mark- och miljödomstolen vilka 2025-09-30 avslog överklagandet. Beslutet överklagas till Mark- och miljööverdomstolen.

Mark- och miljööverdomstolen ger 2025-12-04 prövningstillstånd.

Aktuellt ärende

Mark- och miljööverdomstolen har meddelat prövningstillstånd i mål P 14672-25, tillsyn avseende solcellsanläggning på fastigheten Skyttmon 8:1 i Ragunda kommun.

Bygg- och miljönämnden har blivit förelagda att svara på överklagandet.

Boende på Skyttmon 119 och Skyttmon 125 har överklagat Mark- och miljödomstolens dom, mål nr P 1312-25. De yrkar följande:

Justerande		Utdragsbestyrkande

1. Att Mark- och miljööverdomstolen meddelar prövningstillstånd.
2. a) Att Mark- och miljödomstolen dom (mål nr P 1312-25) och Länsstyrelsens dom (ärende nr 8212-2024) skall upphävas samt återförvisa ärendet till länsstyrelsen för ny handläggning med krav på att beaktar de formella brister som förekommit i kommunens handläggning.
3. Att förklara att solcellsanläggningen strider mot 2 kap. 6 och 9 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
4. Att syn skall hållas på plats innan målet avgörs.

Yttrande

Bygg- och miljönämnden har tagit del av överklagan och tackar för möjligheten att yttra sig i frågan.

Yrkande 2 a

Bygg- och miljönämnden anser att genomfört platsbesök och utredningar i tidigare instanser är tillräcklig utredning för ärendet. Vid tid för platsbesöket var större del av ställningar till anläggningen uppförd och en rad med paneler uppförd och en uppfattning om omgivningspåverkan och omfattningen kunde göras.

Klagande ställer sig frågande till den större utredning som ett annat ärende, BOM-2023-1288, fått. Ärendet rör också en markanlagd solcellsanläggning. Aktuellt ärende startade med att det i oktober 2023 inkom frågor rörande om solpaneler på marken krävde lov. Upplysning lämnades om att ett pågående tillsynsärende (aktuellt ärende) pågick hos oss, som skulle utreda om det ansågs vara en bygglovspliktig byggnad eller ej, samt hänvisning till boverkets hemsida för mer information. Frågeställare uppgav senare att en ansökan om bygglov kommer komma in. 2023-12-28 inkom en ansökan om solcellsanläggning på mark, vilket vi tolkade som en ansökan om frivilligt lov.

Bygg- och miljönämnden yrkar att överklagande avslås då vi finner vår utredning tillräcklig.

Yrkande 2 b

Enligt plan- och bygglagen, PBL, 2 kap. 6 § 1 p. ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Vidare ska, enligt 2 kap. 6 § tredje stycket, PBL, bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden skyddas.

Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Ragunda kommuns aktuella översiktsplan säger att kulturmiljöprogrammet är en bilaga till översiktsplanen och ska beaktas i samband med planläggning, lovprövning och exploatering. Skyttmon-Ammerån är utpekad som riksintresse för kulturmiljövård, Skyttmon är också utpekad i Ragunda kommuns kulturmiljöprogram.

Mark- och miljödomstolen, MMD, bedömde att solcellsanläggningen endast upptar en förhållandevis liten yta i förhållande till hela den del av riksintresset som utgörs av byn Skyttmon. Utpekad område i kulturmiljöprogrammet upptar ett område om nästan 300 ha, och anläggningen upptar en yta om ca 0,184 ha (1840 kvm). Bygg- och miljönämnden gör samma bedömning som MMD, att anläggningen upptar ett litet område i förhållande till riksintresset för kulturmiljön.

Enligt 2 kap 9 § PBL, ska lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk ske så att byggnadsverket inte medför sådan påverkan på omgivningen som innebär en betydande olägenhet.

Klagande uppger att anläggningen utgör en betydande olägenhet för närliggande fastigheter, detta då det medför kraftigt försämrad utsikt, begränsade siktlinjer, förhindrande av investeringar och en framtida utveckling av platsen. Vidare uppger klagande att anläggningen innebär en värdeminskning av deras fastigheter.

Bygg- och miljönämnden gör ingen annan bedömning än de gjorde vid sitt beslut, att anläggningen bedöms visserligen medföra viss olägenhet då den skymmer viss utsikt för närliggande fastighetsägare men att olägenheten inte är av en sådan att omfattningen att den är betydande i den mening som avses i PBL.

Bygg- och miljönämnden yrkar att överklagande avslås då nämnden ej anser att solcellsanläggningen strider mot 2 kap. 6 och 9 §§ plan- och bygglagen.

Yrkande 3

Klagande anger att ingen syn hållits på plats, handläggare från kommunen genomförde platsbesök i samband med att frågan om lov krävdes eller ej. Vid aktuellt tillfälle för platsbesöket var en rad uppmonterad med ställning och paneler och två ytterligare rader färdiga med ställning av de totalt fyra rader som idag står på platsen.

Bygg- och miljönämnden bedömer att platsbesöket som genomfördes 2022-02-23 gav nog med information för att kunna göra en bedömning av anläggningen och finner inte att ett nytt besök skulle förändra vårt beslut och yrkar därför att en ny syn för Bygg- och miljönämnden ej är nödvändig. Skulle dock MÖD finna behov att besöka platsen för att göra en egen bedömning så har nämnden inget att invända mot det, utan kommer delta om så önskas.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2026-02-12

Bilaga: Överklagandet till MÖD

Bilaga: Mailkonversation avseende ärende BOM-2023-1288

Bilaga: Överklagandehänvisning

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att avge yttrandet ovan till domstolen.

Beslut skickas till

Handläggare

Mark- och miljööverdomstolen Svea hovrätt

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 5 Verksamhetsuppföljning

Diarienummer: BOM-2024-724.10

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna bygg- och miljöenhetens förslag till verksamhetsuppföljning för perioden okt-dec 2025.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöchefen redovisar verksamhetsuppföljning för bygg- och miljönämnden för tiden oktober - december 2025 inom respektive område. Verksamhetsuppföljning görs med syftet att dels kunna följa utvecklingen och snabbt agera om något avviker stort från verksamhetsplanen, dels för att följa upp och mäta verksamheten inom nämndens ansvarsområde. Verksamhetsplanen för 2025 är fastställd av nämnden 2024-11-14. På samma nämnd godkändes mål för bygg- och miljönämnden 2025.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2026-02-12
Bilaga: Verksamhetsuppföljning 4

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna bygg- och miljöenhetens förslag till verksamhetsuppföljning för perioden okt-dec 2025.

Beslut skickas till

Thor-Leif Svärdby, bygg- och miljöenheten

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 6 Internkontroll 2025

Diarienummer: BOM-2024-787

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna genomförd internkontroll för 2025.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har i beslut 2014-06-25 fastställt reglemente för internkontroll. Syftet är att upprätthålla en tillfredställande internkontroll av att nämnder och kommunstyrelsens verksamhet är ändamålsenliga, kostnadseffektiva, har en tillförlitlig finansiell rapportering och information om sina verksamheter samt att efterlevnaden av lagar, föreskrifter, riktlinjer mm sker på ett riktigt sätt.

Bygg- och miljönämnden har tidigare inhämtat synpunkter på internkontrollen från de revisioner som utförts av nämndens verksamhet under 2018 samt via frågor från revisionen 2020. Med anledning av detta ingår även nämndens hantering av frågor som berör offentlighet, sekretess, arkivering och information. I november 2024 beslutades det om vilka kontrollmoment och metoder internkontrollen för 2025 skulle ha och att slutredovisning av internkontrollen för 2025 skulle presenteras vid bokslut/nämndens första sammanträde 2026.

Det beslutades om att dessa punkter ska kontrolleras:

1. Kontroll att ärenden som beslutats av nämnden samt via delegation debiteras korrekt.
2. Kontroll av att ärende registrerats enligt 5 kap Offentlighet och sekretesslagen, stickprov 10 st.
3. Kontroll om kommunikering skett enligt FL 25 §, stickprov 10 st.
4. Kontroll av bygg-och miljönämndens servicegarantier följs, stickprov 10 st. per garanti.

Resultat

1. Kontroll av samtliga ärenden som beslutats av nämnden samt genom delegation har genomförts. I elva av 167 ärenden har debitering inte skett i enlighet med fattade beslut, motsvarande totalt 26 248 kr. Berörda handläggare har påmint om att åtgärda bristen.

Justerande		Utdragsbestyrkande

2. Stickprovskontroll av tio ärenden avseende bostadsanpassningsbidrag och parkeringstillstånd, registrerade enligt 5 kap. offentlighets- och sekretesslagen, har genomförts. Samtliga granskade ärenden har sekretessmarkerats korrekt.

3. Kontroll av om kommunikering har skett enligt 25 § förvaltningslagen (FL) har genomförts i sex aktuella ärenden. I fem ärenden har kommunikering skett korrekt. I ett ärende har kommunikering inte skett innan beslutet delgavs, då ansökan om alkoholtillstånd inkom så nära inpå evenemanget att detta inte var möjligt.

4. Bygg- och miljönämndens resultat för efterlevnad av servicegarantierna och gällande lagstiftning presenteras nedan.

Servicegaranti	Uppfylls
Verksamhetsutövare ska få en kontroll/inspektionsrapport senast tio arbetsdagar efter det senaste besöket.	Nej
Nya livsmedelsverksamheter som anmälts för registrering får ett första kontrollbesök inom fyra veckor från det att verksamheten har startat.	Nej
Planbesked ges senast tre månader efter att en komplett ansökan är inlämnad.	-
Beslut om enklare bygglovsärenden ska tas inom fyra veckor från det att kompletta ansökningshandlingar inkommit.	Ja
Lagstiftning (Plan- och bygglag (2010:900 och 2025:974) samt Alkoholförordningen (2010:1636))	
Beslut om bygglov ska ges inom 10 veckor från det att kompletta ansökningshandlingar inkommit.	Ja
Meddelande om startbesked ges inom fyra veckor från det att komplett anmälan inkommit.	Ja
Beslut om serveringstillstånd ges fyra veckor från det att kompletta ansökningshandlingar inkommit	Ja

Kommentarer

Bygglov och bygganmälan hanteras oftast på avsevärt kortare tid än servicegaranti och lagstiftad gräns innebär. Några planbesked har inte getts under 2025.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

När det gäller livsmedelskontrollen har vi över lag under året klarat servicegarantin, men då ett antal kontroller genomfördes veckan innan juledigheten så tog dessa kontrollrapporter längre tid att leverera, varför målet på helår inte uppnås.

Första kontroll av ny verksamhet klarades inte servicegarantin under årets första halvår på grund av kraftig underbemanning. Årets andra halva klarar vi leverera på servicegarantin.

Uppföljning

Ny internkontroll redovisas vid nämndsammanträdet i september 2026 och visar resultat för perioden januari–september 2026. Internkontrollplanen antas årligen, nästa gång vid nämndsammanträdet i november 2026.

Konsekvensbeskrivning

Ekonomiska konsekvenser

Genomförande och godkännande av internkontroll bidrar till att verksamheten är ändamålsenlig, kostnadseffektiv och har en tillförlitlig finansiell rapportering.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2026-02-13

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna genomförd internkontroll för 2025.

Beslut skickas till

Kansliet, Ragunda kommun

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 7 Ansökan om bygglov för reservkraftsbyggnad

Diarienummer: BOM-2025-681

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap. 61.1 § plan- och bygglagen (PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL. Kontrollplan fastställs i samband med startbesked.

Kontrollansvarig krävs inte, 10 kap. 10 § 1 PBL och 7 kap. 5 § plan- och byggförordningen.

Avgiften för handläggningen är 12 205 kronor i enlighet med taxa, tabell A2.5 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ragunda kommun har ansökt om att på fastigheten Oppåsen 1:326 få uppföra en enklare byggnad om 10 kvm som skall innehålla ett mobilt reservkraftsaggregat för att kunna förse ålderdomshemmet, förskolan och produktionsköket som finns på fastigheten med reservkraft.

Byggnaden utförs som en enklare träbyggnad utan isolering eller värme, byggnaden uppförs med brandmotstånd RI60 i den fasad som vetter mot ålderdomshemmet för att motverka brandspridning.

Utredning

Platsen där åtgärden avses utföras ligger inom område med detaljplan, 23-FOR-1486, planen van laga kraft 1980 och genomförandetiden har löpt ut med över 15 års tid vilket gör det möjligt för nämnden att kunna besluta om ytterligare avvikelser från planen. Hela fastigheten är reglerad som allmänt ändamål. För Ragunda kommun som helhet gäller "Översiktsplan Ragunda 2050".

Den nya byggnadens syfte är att kunna etablera en fast punkt för inkoppling av reservkraft om behovet skulle uppstå. Byggnationen är en del av ett större projekt där byggnader som är samhällsviktiga skall kunna behålla sin funktion vid kris. Detta genom att skapa fasta anslutningspunkter för att där kunna koppla in mobila reservkraftverk och förse fastigheterna med elektricitet.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Yttranden

Berörda grannar/sakägare har fått tillfälle att yttra sig. Ingen erinran har inkommit.

Motivering

Planenlighet

Byggnationen är ej planenlig då dess placering helt sker på punktprickad mark. Den nya byggnadens syftet är att kunna upprätthålla driften i byggnaderna på fastigheten. Byggnaden kan därför betraktas falla inom planens syfte då den är till för uppfylla allmänhetens intressen med att bibehålla verksamheten i såväl ålderdomshem, förskola och produktionskök.

Lokalisering och omgivningspåverkan

Byggnadens placering tvingas fram av EL-ledningarna i marken till vilket aggregatet skall sammankopplas med. Färgsättning och utformning är väljs för att ha en så liten omgivningspåverkan som möjligt och kommer inte ha någon betydande negativ påverkan på omgivningen eller bryta mot övriga nyanser inom fastigheten och bland angränsande fastigheter. Slutgiltigt färgval kommer prövas av handläggare i samband med startbesked.

En alternativ placering har värderats innan ansökan lämnades in. Då inkommande elledningar är svåra att flytta har ingen alternativ placering kunnat göras utan stora kostnader och påverkan av verksamheten som är känslig för störningar.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 10 kap 14 § skall tekniskt samråd hållas om det inte är uppenbart obehövt. Samrådet skall hållas mellan bygg- och miljönämnden, byggherren (sökande), kontrollansvarig samt andra som bestäms av nämnden.

Åtgärden bedöms inte behöva en kontrollansvarig, byggherren ansvarar själv för kontrollerna.

Efter detta beslut om bygglov ska ett tekniskt samråd hållas. Tekniskt samråd anses ej behövas då byggnationen är av enklare karaktär. Inför startbesked krävs dock att kontrollplan upprättas och fastslås.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen. Enligt PBL 10 kap 5 § ska byggherren se till att varje bygg-, rivnings- och markåtgärd som byggherren utför eller låter utföra genomförs i enlighet med de krav som gäller för åtgärden enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen. Om åtgärden är lov- eller anmälningspliktig, ska byggherren se till att den kontrolleras enligt den kontrollplan som byggnadsnämnden fastställer i startbeskedet.

Byggnationen får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän ifylld kontrollplan och tillhörande handlingar inkommit till bygg- och miljönämnden och ett slutbesked utfärdats.

Påbörjande och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked. Påbörjas en åtgärd utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska byggsanktionsavgift tas ut.

Om åtgärden påbörjas innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att ändras om det överklagas. Åtgärden kan då behöva återställas.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 115 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla (10 kap. 25 § PBL).

Konsekvensbeskrivning

Konsekvenser för barn

Åtgärden anses ha positiva effekter för barn då reservkraften kan möjliggöra fortsatt verksamhet inom barnomsorgen i händelse av kris.

Konsekvenser för hållbarhet

Då syftet till byggnationen är att kunna ha en fast plats för inkoppling av mobila reservkraftaggregat har det en positiv inverkan då den minskar behovet av naturresurserna då varje fastighet del av modellen ej behöver ett eget verk.

Underlag för beslut

Bilaga: Fasadritningar

Bilaga: Situationsplan

Bilaga: Överklagandehänvisning

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap. 61.1 § plan- och bygglagen (PBL).

Justerande		Utdragsbestyrkande

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL. Kontrollplan fastställs i samband med startbesked.

Kontrollansvarig krävs inte, 10 kap. 10 § 1 PBL och 7 kap. 5 § plan- och byggförordningen.

Avgiften för handläggningen är 12 205 kronor i enlighet med taxa, tabell A2.5 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Beslut skickas till

Fastighetsägaren
Säkerhetsenheten vid Ragunda kommun
Handläggande tjänsteperson

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 8 Ansökan om dispens från strandskyddet

Diarienummer: BOM-2025-698

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämndens beslutar att ansökan om strandskyddsdispens beviljas enligt 7 kap. 18 c § Miljöbalken (MB) för fritidshus och komplementbyggnad, på fastigheten Stugubyn 4:123.

Avgiften för handläggningen är 5500 kronor i enlighet med taxa, tabell A.18 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Anna-Lena Holmgren (S) i handläggning och beslut.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägaren till Stugubyn 4:123 har för avsikt att komplettera sin fastighet med en bastubyggnad på 25 kvm inom befintlig tomtplats. Då fastigheten bebyggdes före införande av det generella strandskyddet finns ingen fastslagen tomtplatsavgränsning och därför har ansökan om dispens från strandskyddsreglerna enligt MB 7 kap. 18 c § lämnats in.

Utredning

Platsen är utanför detaljplanlagt område. För Ragunda kommun som helhet gäller översiktsplan Ragunda 2050.

Då platsen omfattas av strandskydd har tjänstemannautlåtande lämnats.

Yttranden

Berörda grannar behöver inte höras då byggnaden omfattas av undantag från bygglov.

Placering och utformning

Byggnadens placering är inom den naturliga tomtplatsen mellan huvudbyggnad och komplementbyggnaden på fastighetens västra sida. Tomten är etablerad sedan innan strandskyddet trädde i kraft och byggnaden som där igenom är omgiven av andra byggnader och grillplatsen vid stranden kan därför inte anses förändra avhållandehetsfaktorn i någon större omfattning. Om en tomtplatsavgränsning tidigare varit fastställd skulle den nu sökta åtgärden falla inom undantagen då byggnationen sker inom 15 meter från huvudbyggnad och kan inte anses utöka hemfridszonen.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Upplysningar

Åtgärden som ligger till grund för ansökan om dispens skall påbörjas inom två år från att beslutet vunnit laga kraft och avslutas inom 5 år från att beslutet vunnit laga kraft.

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen. Enligt PBL 10 kap 5 § ska byggherren se till att varje bygg-, rivnings- och markåtgärd som byggherren utför eller låter utföra genomförs i enlighet med de krav som gäller för åtgärden enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen. Om åtgärden är lov- eller anmälningspliktig, ska byggherren se till att den kontrolleras enligt den kontrollplan som byggnadsnämnden fastställer i startbeskedet.

Påbörjande och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft. Om åtgärden påbörjas innan beslutet har fått laga kraft kan åtgärden kan då behöva återställas samt sanktioner eller vite utdömas enligt.

Konsekvensbeskrivning

Hållbarhetskonsekvenser

Konsekvenser för hållbarhet har värderats och inga negativa konsekvenser har identifierats som kan ligga till grund att neka sökande.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2026-02-12
Bilaga: Bygg- och miljöenhetens tjänsteutlåtande
Bilaga: Överklagandehänvisning

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämndens beslutar att ansökan om strandskyddsdispens beviljas enligt 7 kap. 18 c § Miljöbalken (MB) för fritidshus och komplementbyggnad, på fastigheten Stugubyn 4:123.

Avgiften för handläggningen är 5500 kronor i enlighet med taxa, tabell A.18 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Beslut skickas till

Sökande
Fastighetsägare
Handläggare

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

BMN § 9 Bygglov ställverksbyggnad E.ON

Diariumnummer: BOM-2025-722

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap. 31§ plan- och bygglagen (PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Sökande ansvarar för anmälan av certifierad kontrollansvarig.

Avgiften för handläggningen är 41 625 kronor i enlighet med taxa, tabell A 2.9 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Villkor

En skogsridå mot norr, väster och söder skall bevaras, för att minimera påverkan på riksintresset, vidmakthålla den gröna infrastrukturen samt bevara karaktären i området.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnation av ställverksbyggnad med tillhörande kontrollrum på fastigheten Kånkback 1:137.

Byggnationen inrymmer kontrollrum, ställverksrum, batterirum samt förråd och WC.

Byggnaden får en byggnadsarea om 218 kvm och en bruttoarea om 188 kvm. Byggnaden uppförs på platta på mark, samt med prefab sandwichelement som ytterväggskonstruktion. Fasadbeklädnad i grå betong och mörkgrått plåttak.

Byggnationen placeras i direkt närhet till väg 702.

Inget vatten/avlopp planeras till byggnationen. En förbränningstolett installeras.

Utredning

Platsen där åtgärden avses utföras ligger utanför område med detaljplan. För Ragunda kommun som helhet gäller "Översiktsplan Ragunda 2050".

Området är i översiktsplan utpekad som riksintresse för kulturmiljövården.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Yttranden

Berörda grannar/sakägare har fått tillfälle att yttra sig. Ingen erinran har inkommit. Fastighetsägare av Kånkback 1:137, Svenska Kraftnät upplyser om att fortsatt planering inom området skall ske i samråd med Svenska Kraftnät.

Ärendet har sänts på remiss till Räddningstjänsten Jämtland som inte har något att erinra.

Ärendet har sänts på remiss till Trafikverket som upplyser om vägområde och säkerhetsavstånd., samt upplysningar om att en ansökan om ny anslutning till väg skall göras till Trafikverket.

Motivering

Den sammantagna bedömning är att föreslagen byggnation är förenlig med de krav som ställs i 9 kap. 31 § PBL och att bygglov således kan beviljas.

Den sökta åtgärden bedöms även vara förenlig med bestämmelserna i 2 kap. och 8 kap. PBL.

Detaljplanekravet

Den sökta åtgärden bedöms därför inte vara sådan att markens lämplighet behöver prövas med detaljplan. (4 kap 2 § PBL)

Lokalisering och omgivningspåverkan

Ansökan avser en ställverksbyggnad som uppförs inom ett område för transformatorstation. Station och byggnation avses lokaliseras i anslutning till befintlig 220 kV ledning på mark, på område som idag är bevuxen skog.

Åtgärdens påverkan på omgivning och riksintresset kulturmiljö bedöms som negativ. För att kunna behålla de viktiga värdena på platsen, bedöms det av stor vikt att skosridåer bevaras för att åtgärden inte skall ge en betydande negativ omgivningspåverkan på platsen.

Placering och utformning

Byggnaden ska uppföras i grå betong med mörkgrått plåttak, vilket bedöms passa in i omgivningen.

Placeringen sker i direkt närhet till väg 702, Trafikverket har i sitt yttrande angivit byggnadsfritt avstånd för både byggnationer och stängsel för området. Byggnadsfritt avstånd bedöms kunna uppfyllas för åtgärden.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 10 kap 14 § skall tekniskt samråd hållas om det inte är uppenbart obehövt. Samrådet skall hållas mellan bygg- och

Justerande		Utdragsbestyrkande

miljönämnden, byggherren (sökande), kontrollansvarig samt andra som bestäms av nämnden.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig, sökande ansvarar för anmälan av certifierad kontrollansvarig.

Efter detta beslut om bygglov ska ett tekniskt samråd hållas. Senast vid det tekniska samrådet ska byggherren lämna förslag till kontrollplan, tillsammans med konstruktionsritningar och ventilationsritningar. Vi ber dig kontakta din handläggare för att bestämma tidpunkt.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen. Enligt PBL 10 kap 5 § ska byggherren se till att varje bygg-, rivnings- och markåtgärd som byggherren utför eller låter utföra genomförs i enlighet med de krav som gäller för åtgärden enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen. Om åtgärden är lov- eller anmälningspliktig, ska byggherren se till att den kontrolleras enligt den kontrollplan som byggnadsnämnden fastställer i startbeskedet.

Byggnationen får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän ifylld kontrollplan och tillhörande handlingar inkommit till bygg- och miljönämnden och ett slutbesked utfärdats.

I dagsläget finns två certifieringsorgan som certifierar kontrollansvariga, RISE (Research Institutes of Sweden AB) och Kiwa Certification AB. Det går att söka efter certifierade kontrollansvariga på deras respektive webbplatser.

För att installera en förbränningstolett skall en anmälan eller ansökan till din kommuns miljöenhet göras, då den klassas som en avloppsanordning, och ofta krävs tillstånd innan installation.

Påbörjande och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked. Påbörjas en åtgärd utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden innan beslutet om lov har fått laga kraft sker det på byggherrens egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Justerande		Utdragsbestyrkande

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla (10 kap. 25 § PBL).

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2026-02-05

Bilaga: Ritningar

Bilaga: Yttranden

Bilaga: Överklagandehänvisning

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Sökande ansvarar för anmälan av certifierad kontrollansvarig.

Avgiften för handläggningen är 41 625 kronor i enlighet med taxa, tabell A 2.9 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Villkor

En skogsrیدا mot norr, väster och söder skall bevaras, för att minimera påverkan på riksintresset, vidmakthålla den gröna infrastrukturen samt bevara karaktären i området.

Beslut skickas till

Sökande

Kontaktperson

Fastighetsägare

Handläggare

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 10 Bygglov ställverksbyggnad SVK

Diarienummer: BOM-2025-754

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap. 31§ plan- och bygglagen (PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Sökande ansvarar för anmälan av certifierad kontrollansvarig. Som sökandes förslag till kontrollansvarig, certifierad med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL, godtas Ingvar Olsson, Östersund.

Avgiften för handläggningen är 41 625 kronor i enlighet med taxa, tabell A 2.9 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Villkor

En skogsrیدا mot norr, väster och söder skall bevaras, för att minimera påverkan på riksintresset, vidmakthålla den gröna infrastrukturen samt bevara karaktären i området.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnation av manöverbyggnad, reservkraftaggregat och transformatoriosk på fastigheten Kånkback 1:137.

Manöverbyggnaden får en byggnadsarea om 258 kvm och inrymmer flertalet teknikrum, lunchrum, förråd, WC och städ. Fasadbeklädnad i obehandlad betong och takbeläggning i svarta betongpannor.

Reservkraftsaggregat-byggnad får en byggnadsarea om 17,3 kvm.

Transformatoriosk får en byggnadsarea om 9,8 kvm.

Byggnationen placeras i direkt närhet till väg 702.

Enskild anläggning för vatten/avlopp skall kopplas till manöverbyggnaden.

Utredning

Platsen där åtgärden avses utföras ligger utanför område med detaljplan. För Ragunda kommun som helhet gäller "Översiktsplan Ragunda 2050".

Området är i översiktsplan utpekad som riksintresse för kulturmiljövården.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Yttranden

Berörda grannar/sakägare har fått tillfälle att yttra sig. Ingen erinran har inkommit.

Ärendet har remitterats till Trafikverket, Miljöenheten och Renhållning som ingen har något att erinra.

Motivering

Den sammantagna bedömning är att föreslagen byggnation är förenlig med de krav som ställs i 9 kap. 31 § PBL och att bygglov således kan beviljas.

Den sökta åtgärden bedöms även vara förenlig med bestämmelserna i 2 kap. och 8 kap. PBL.

Detaljplanekravet

Den sökta åtgärden bedöms därför inte vara sådan att markens lämplighet behöver prövas med detaljplan. (4 kap 2 § PBL)

Lokalisering och omgivningspåverkan

Ansökan avser nybyggnation av manöverbyggnad, reservkraftaggregat och transformatorkiosk, dessa byggnationer uppförs inom ett område för transformatorstation. Station och byggnader avses lokaliseras i anslutning till befintlig 220 kV ledning på mark.

Åtgärdernas påverkan på omgivning och riksintresset kulturmiljö bedöms som negativ. För att kunna behålla de viktiga värdena på platsen, bedöms det av stor vikt att skosridåer bevaras för att åtgärden inte skall ge en betydande negativ omgivningspåverkan på platsen.

Placering och utformning

Manöverbyggnaden uppförs i grå betong med svarta takpannor, vilket bedöms passa in i omgivningen.

Placeringen sker i direkt närhet till väg 702, samordning av infart sker med övriga byggnationer på platsen.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 10 kap 14 § skall tekniskt samråd hållas om det inte är uppenbart obehövligt. Samrådet skall hållas mellan bygg- och

miljönämnden, byggherren (sökande), kontrollansvarig samt andra som bestäms av nämnden.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig, sökande har anmält Ingvar Olsson, certifierad med behörighet K.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Efter detta beslut om bygglov ska ett tekniskt samråd hållas. Senast vid det tekniska samrådet ska byggherren lämna förslag till kontrollplan, tillsammans med konstruktionsritningar, ventilationsritningar, VVS-handlingar och brandskyddsbeskrivning. Vi ber dig kontakta din handläggare för att bestämma tidpunkt.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen. Enligt PBL 10 kap 5 § ska byggherren se till att varje bygg-, rivnings- och markåtgärd som byggherren utför eller låter utföra genomförs i enlighet med de krav som gäller för åtgärden enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen. Om åtgärden är lov- eller anmälningspliktig, ska byggherren se till att den kontrolleras enligt den kontrollplan som byggnadsnämnden fastställer i startbeskedet.

Byggnationen får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän ifylld kontrollplan och tillhörande handlingar inkommit till bygg- och miljönämnden och ett slutbesked utfärdats.

I dagsläget finns två certifieringsorgan som certifierar kontrollansvariga, RISE (Research Institutes of Sweden AB) och Kiwa Certification AB. Det går att söka efter certifierade kontrollansvariga på deras respektive webbplatser.

För installation av enskilt avlopp så skall en anmälan eller ansökan till din kommuns miljöenhet göras, då det klassas som avloppsanordning som kräver tillstånd innan installation.

Påbörjande och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked. Påbörjas en åtgärd utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska byggsanktionsavgift tas ut.

Om åtgärden påbörjas innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att ändras om det överklagas. Åtgärden kan då behöva återställas.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 115 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla (10 kap. 25 § PBL).

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Underlag för beslut

Bygg- och miljönhetens tjänsteskrivelse, 2026-02-09

Bilaga: Ritningar

Bilaga: Yttranden

Bilaga: Överklagandehänvisning

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap. 31§ plan- och bygglagen (PBL).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Sökande ansvarar för anmälan av certifierad kontrollansvarig. Som sökandes förslag till kontrollansvarig, certifierad med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL, godtas Ingvar Olsson, Östersund.

Avgiften för handläggningen är 41 625 kronor i enlighet med taxa, tabell A 2.9 fastställd av kommunfullmäktige 2024-12-19. Faktura skickas separat.

Villkor

En skogsrیدا mot norr, väster och söder skall bevaras, för att minimera påverkan på riksintresset, vidmakthålla den gröna infrastrukturen samt bevara karaktären i området.

Beslut skickas till

Sökande

Kontrollansvarig

Handläggare

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 11 Delegationsordning

Diarienummer: BOM-2026-36

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden antar reviderad delegationsordning att gälla från och med 2026-02-26.

Sammanfattning av ärendet

I det reviderade förslaget har tillägg i delegationsordningen gjorts inom alkohollagen (2010:1622) gällande gårdsförsäljning. Riksdagen beslutade 1 juni 2025 om ändringar i alkohollagen som möjliggör gårdsförsäljning av alkoholdrycker. För att bedriva gårdsförsäljning krävs ett särskilt gårdsförsäljningstillstånd. Bestämmelserna gäller i 6 år, till 2031-06-01, och ska sedan utvärderas. För att kunna ta emot ansökningar samt handlägga dessa gällande gårdsförsäljning av alkoholdrycker revideras delegationsordningen. Vidare har ändringar inom delegation av strandskyddsdispens förtydligats, i de fall en byggnad inte är lovpliktig.

Även en ändring i punkt L.23 om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter har gjorts till följd av den nya riskklassningsmodellen och efterhandsdebitering i taxan för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen, se BOM-2026-80.

I förkortningarna av lagar har dubbel hänvisning rättats och NFAOKL ersatts med FAOKL.

Uppföljning

Delegationsordningen ses över löpande och revideras utifrån behov och ändringar i lagstiftning.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2026-01-30
Bilaga: Delegationsordning för Bygg- och miljönämnden, Ragunda kommun

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden antar reviderad delegationsordning att gälla från och med 2026-02-26.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Beslut skickas till

Caroline Olsson
Lovisa Bertilsson
Tanja Ehrenberg

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 12 Taxa alkohol, tobak, folköl samt receptfria läkemedel

Diarienummer: BOM-2026-49

Beslut

Bygg- och miljönämndens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa föreslagen taxa för alkohol, tobak, folköl och receptfria läkemedel. Den nya taxan ska börja gälla 2026-04-24.

Sammanfattning av ärendet

I förslaget taxa för alkohol, tobak, folköl och receptfria läkemedel har taxa gällande gårdsförsäljning av alkohol lagts till.

Riksdagen beslutade 1 juni 2025 om ändringar i alkohollagen som möjliggör gårdsförsäljning av alkoholdrycker. För att bedriva gårdsförsäljning krävs ett särskilt gårdsförsäljningstillstånd. Bestämmelserna gäller i 6 år, till 2031-06-01, och ska sedan utvärderas.

Underlag för beslut

Bygg- och miljönämndens tjänsteskrivelse, 2026-01-30

Bilaga: BOM-2026-49 – Taxa för handläggning och tillsyn av ärenden enligt Alkohollagen, lag om tobaksliknande produkter, lag om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel samt föreskrifter som meddelats med stöd av dessa lagar, Ragunda kommun

Beslut skickas till

Caroline Olsson

Thor-Leif Svärdby

Kansliet, Ragunda kommun

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 13 Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen

Diarienummer: BOM-2026-80

Beslut

Bygg- och miljönämndens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa föreslagen taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen. Den nya taxan ska börja gälla 2026-04-24.

Sammanfattning av ärendet

2024 tog livsmedelsverket fram nya riskklassningsmodellen. Detta för att tydligare kunna identifiera vilka verksamheter som kan bidra till störst risk vid avvikelser. Riskklassningsmodellen ger verksamheten en kontrollfrekvens om x kontroller per 5 år. I samband med detta infördes även efterhandsdebitering för alla livsmedelsverksamheter i Sverige. Detta infördes då varje kontroll tar olika lång och medför att verksamheterna betalar för den faktiska tid som kontrollen av just den verksamheten tagit.

Ragunda kommuns taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen är senast reviderad 2022.

Föreslagen taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen är framtagen för att harmonisera med gällande lagstiftning.

Underlag för beslut

Bygg- och miljönämndens tjänsteskrivelse, 2026-02-09

Bilaga: BOM-2026-80 - taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen.

Beslut skickas till

Caroline Olsson
Thor-Leif Svärdby
Kansliet, Ragunda kommun

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 14 Tillsynsplan miljö- och hälsoskydd 2026-2028

Diarienummer: BOM-2026-83

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastslå föreslagen tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd 2026 – 2028

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden ansvarar för kommunens tillsyn inom miljöbalkens område. Bygg- och miljöenheten utför tillsyn enligt miljöbalken samt förordningar som meddelats med stöd av balken. I tillsynsplanen beskrivs förutsättningar för myndighetens miljöbalkstillsyn, hur tillsynen är planerad och hur den ska följas upp.

Tillsynsmyndighetens skyldighet att upprätta en tillsynsplan för myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken framgår av miljötillsynsförordningen

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse 2026-02-09
Bilaga. Tillsynsplan miljö- och hälsoskydd 2026 - 2028

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastslå föreslagen tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd 2026 – 2028

Beslut skickas till

Hannah Forssell och Thor-Leif Svärdby

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 15 Kontrollplan för livsmedel 2026-2030

Diarienummer: BOM-2026-89

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastslå föreslagen kontrollplan livsmedel 2026-2030.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden ansvarar för den operativa offentliga kontrollen i Ragunda kommun. Bygg- och miljöenheten kontrollerar att de som bedriver någon form av livsmedelsverksamhet följer gällande lagstiftning för att konsumenterna ska få säker mat och dricksvatten samt korrekt märkta livsmedel. Kontrollplanen är en beskrivning av hur livsmedelskontrollen är planerad, organiserad, genomförs, följs upp och utvecklas.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2026-02-13
Bilaga 1 Kontrollplan livsmedel 2026-2030

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastslå föreslagen kontrollplan livsmedel 2026-2030.

Beslut skickas till

Denada Limani och Thor-Leif Svärdby

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 16 Tillsynsplan för alkohol, tobak och receptfria läkemedel 2026-2028

Diarienummer: BOM-2026-90

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastslå föreslagen tillsynsplan för alkohol år 2026–2028.

Sammanfattning av ärendet

Enligt alkohollagen (2010:1622) 9 kap. 2 § ska kommunen upprätta en tillsynsplan som ska ges in till länsstyrelsen. Syftet med tillsynsplanen är att få en tydlig struktur på tillsynsarbetet med mätbara och uppföljningsbara mål. Tillsynsplanen ska även fungera som ett stöd i dialogen mellan länsstyrelsen och kommunen.

Konsekvensbeskrivning

Konsekvenser för barn

Tillsynsplanen syftar till att strukturera upp tillsynsarbetet vilket i sin tur bidrar till att begränsa alkoholens direkta eller indirekta konsekvenser för barn.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2026-02-13

Bilaga: Tillsynsplan alkohol 2026–2028

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastslå föreslagen tillsynsplan för alkohol år 2026–2028.

Beslut skickas till

Denada Limani och Thor-Leif Svärdby

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 17 Extra ärende: Extra nämndsammanträde angående kommunal energiplan

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Nämnden beslutar att hålla ett extra nämndsammanträde innan den 24 mars för att behandla nämndens inspel till den kommunala energiplanen.

Tjänstemannaorganisationen tar fram underlag.

Sammanfattning av ärendet

Under sammanträdet diskuterades förslag om ett extra nämndsammanträde för att kunna lämna inspel till den kommunala energiplanen, och att tjänstemannaorganisationen tar fram underlag för nämndens diskussion och formulering av synpunkter.

Förslag till beslut

Nämnden beslutar att hålla ett extra nämndsammanträde innan den 24 mars för att behandla nämndens inspel till den kommunala energiplanen.

Tjänstemannaorganisationen tar fram underlag.

Beslut skickas till

Tanja Ehrenberg och Thor-Leif Svärdby

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 18 Extra ärende: Jävsordning

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Nämnden uppdrar åt tjänstemannaorganisationen att utreda behov av, och i förekommande fall ta fram ett förslag till jävsordning för ärenden där nämndens eller kommunstyrelsens medlemmar, bygg- och miljöchefen eller handläggare själva är part eller har intresse, och huruvida dessa ärenden skall handläggas av annan kommun.

Sammanfattning av ärendet

Under mötet diskuterades frågor kring jäv vid handläggning av ärenden där nämndens eller kommunstyrelsens medlemmar samt bygg- och miljöchefen är ärendepart. Nämnden resonerade kring huruvida sådana ärenden i framtiden bör handläggas av annan kommun för att undvika jävskonflikter. Frågor om handläggares jäv togs också upp. Nämnden önskar att tjänstemannaorganisationen utreder om behov finns för en tydligare jävsordning och i så fall tar fram ett förslag på detta.

Förslag till beslut

Nämnden uppdrar åt tjänstemannaorganisationen att utreda behov av, och i förekommande fall ta fram ett förslag till jävsordning för ärenden där nämndens eller kommunstyrelsens medlemmar, bygg- och miljöchefen eller handläggare själva är part eller har intresse, och huruvida dessa ärenden skall handläggas av annan kommun.

Beslut skickas till

Tanja Ehrenberg och Thor-Leif Svärdby

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------