

## Kallelse till Bygg- och miljönämnden

Tid: 2024-02-01, kl 10:00

Plats: Tjädern

### Val av protokolljusterare

Nr	Ärenden	Diarienummer
1	Delegationsbeslut och meddelande. Bilaga 1.	
2	Information.	
3	Redovisning internkontroll 2023 för Bygg- och miljönämnden. Bilaga 2.	2023.1091
4	Årlig indexuppräknings för 2024 av Bygg- och miljönämndens taxor. Bilaga 3.	2024.27
5	Föreläggande om yttrande tillsynsbeslut. Skyttmon 8:1.	2022.582
6	Ändring av Bygg- och miljönämndens delegationsordning. Bilaga 4.	2024.28
7	Tillsynsplan för alkohol år 2024-2026. Bilaga 5.	2024.57

Nr	Ärenden	Diarienummer
8	Begäran om avslutning av täkt. Bispgården 1:53. Bilaga 6.	2022.901
9	Kontrollplan Livsmedel. Bilaga 7.	2024.62

**Tänk på barnchecken (Kf § 6/97)**

*Margareta Nordling*  
Ordförande

**Kallelsen skickas till ersättarna för kännedom.**

BMN §

## **DELEGATIONSBESLUT OCH MEDDELANDE**

**Bilaga 1.**

BMN §

## **INFORMATION**

### **Bygg- och miljöchef Thor-Leif Svärdby**

1. Ekonomisk redovisning för 1 januari – 31 december 2023
2. Information om vindkraften i kommunen – läget.
3. Verksamhetsinformation.
4. Information om översiktsplanarbetet.
5. Information – omvärldsbevakning.

BMN §

Dnr 2023.1091

## **Redovisning internkontroll 2023 för Bygg- och miljönämnden**

### **Förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna genomförd internkontroll.

### **Ärende**

Kommunfullmäktige har i beslut 2014-06-25 fastställt reglemente för internkontroll. Syftet är att upprätthålla en tillfredställande internkontroll av att Bygg- och miljönämndens verksamhet är ändamålsenlig, kostnadseffektiv, har en tillförlitlig finansiell rapportering och information om sin verksamhet samt att Bygg- och miljönämnden ser till att efterlevnad av lagar, föreskrifter, riktlinjer m.m. sker på ett riktigt sätt.

Ny internkontrollplan antas varje år i november av Bygg- och miljönämnden. Redovisning av hur detta fallit ut ska göras på årets första nämndssammanträde, samt för punkt 1-2 även vid nämndssammanträde i september. För 2023 har följande internkontrollpunkter följts upp och redovisas i separat bilaga.

### **Kontrollmoment och metod**

1. Kontroll att ärenden som beslutats av nämnden, samt via delegation debiteras korrekt. (För tiden 2023-07-01 – 2023-12-31)
2. Kontroll att ärende registrerats enligt 5 kap 1 § Offentlighet och sekretesslagen. Stickprov 50 st. (För tiden 2023-07-01 -2023-12-31)
3. Kontroll att kommunikering skett enligt § 25 Förvaltningslagen. Stickprov 10 st.
4. Kontroll att bygg- och miljönämndens servicegarantier följs. Stickprov 10 st/garanti.

Uppmärksammas brister där akut behov av åtgärd finns, ska bristen omedelbart lämnas över till chef för ställningstagande och eventuell åtgärd, vilket ska redovisas på Bygg- och miljönämndens närmsta möte.

### **Konsekvenser för barn**

Ärendet bedöms inte ha några konsekvenser för barn.

### **Bilaga 2**

Redovisning av internkontroll

BMN §

Dnr 2024.27

## **ÅRLIG INDEXUPPRÄKNING FÖR 2024 AV BYGG- OCH MILJÖNÄMNDENS TAXOR**

### **FÖRSLAG TILL BESLUT**

Bygg- och miljönämnden beslutar att timavgifterna inom nämndens ansvarsområde tillsyn från och med 2024-03-01 ändras enligt följande:

#### **Miljöbalken**

Timavgift : 937 kronor/timme

#### **Livsmedelslagen**

Planerad offentlig kontroll: 1090 kronor/timme

Extra offentlig kontroll: 1028 kronor/timme

#### **Tillstånd och tillsyn enligt alkohollagen, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, tobakslagen, samt lagen om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare**

Timavgift: 958 kronor/timme

### **Ärendebeskrivning**

Bygg- och miljönämnden kan för varje kalenderår/avgiftsår besluta att höja de av kommunfullmäktige fastställda timavgifterna för tillsyn enligt miljöbalken med en procentsats som motsvarar de 12 senaste månadernas förändring i index, räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret.

För miljöbalkstaxan används konsumentprisindex KPI (totalindex) räknat fram till 1 oktober året före avgiftsåret, som då är 2023. Detta innebär att miljöbalkstaxan ska räknas upp med 6,5 % för 2024.

Även avgifterna för tillstånd och tillsyn enligt livsmedelslagen, alkohollagen, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, tobakslagen, samt lagen om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare, får räknas upp och då används prisindex för kommunal verksamhet (PKV), vilket för 2023 är 6,4 %.

### **Bilaga 3**

Inflationstakt enligt KPI, och Prisindex kommunal verksamhet PKV.

BMN §

Dnr 2022.582

## Föreläggande om yttrande tillsynsbeslut

### Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att avge yttrandet nedan till domstolen

### Sammanfattning av ärendet

Mark- och miljödomstolen har förelagt nämnden att lämna sitt yttrande över mål P 5094-23, avseende tillsynsbeslut av solcellsanläggning på fastigheten Skyttmon 8:1

### Ärende

Bygg- och miljönämnden fattade via delegationsbeslut den 2022-06-09 beslut om att avsluta tillsynsärendet rörande solcellsanläggning, då bedömningen var att förutsättningar för ett ingripande saknades. Anläggningen ansågs ej vara en bygglovspliktig byggnad och typen av anläggning saknas i listan av bygglovspliktiga anläggningar utifrån Plan- och byggförordningen (2011:338). Beslutet överklagades till Länsstyrelsen Jämtland vilka 2022-11-21 upphävde nämndens beslut samt återförvisade till nämnden för fortsatt handläggning. Nämnden valde att överklaga beslutet till mark- och miljödomstolen vilka avvisade nämndens överklagan samt avlog fastighetsägarens överklagan. Ärendet överklagades senare till mark- och miljööverdomstolen, vilka senare meddelade prövningstillstånd samt har förelagt nämnden om att yttra sig i frågan.

### Yttrande

Bygg- och miljönämnden tackar för möjligheten till att yttra sig i frågan och hänvisar i första hand till synpunkterna som framförts i tidigare mål nr P 3761–22 med följande förtydligande avseende bedömningsgrunderna utifrån aktuellt ärende i relation till andra domar rörande bland annat altaner och den praxis som formats:

I domen P 8356–14, avseende bedömningen om ett altangolv är att anse som ett tak var motiveringen;

” Eftersom altangolvet är beträdbart, konstruerat för att människor ska kunna vistas på det, innebär det att altangolvet i detta fall även kan anses utgöra tak för det underliggande utrymmet.”

Utifrån denna tolkning ligger tyngdpunkten i att altanen är beträdbar och är därför en konstruktion för människor att uppehålla sig på och utgör därmed tak för utrymmet under.

Nämndens bedömning av aktuell anläggning är att den inte är beträdbar på detta sett och inte konstruerad för att människor ska uppehålla sig på denna och kan därav ej heller utgöra tak för utrymmet under. Här skiljer sig aktuell anläggning mot den i målet P-9976-20, då utformningen på den anläggningen var beträdbar i form av en gång på ca 3 m höjd framför anläggningen, utifrån skisser från Boverket.

Att endast ett visst utrymme är tillgängligt för människor att vistas i bedöms inte vara tillräckligt för att anse att konstruktionen är avsedd för detta, som fallet med ett pooltak (P 116-19) där hänsyn tas även till ändamålet.

Avseende termen tak och definitionen av yttertak, som i praxis har använts i avsaknad av legaldefinition, anges att det är en byggnadsdel som uppåt avgränsar en byggnad till skydd mot yttre klimat.

Nämnden anser att användningen av definitionen i detta fall inte är direkt applicerbar när det då redan borde finnas en byggnad för att yttertaket ska kunna vara en avgränsande byggnadsdel för densamma och att syftet med berörd byggnadsdel då borde vara funktionen i form av klimatskydd, likt förekommande fall med vissa markiser eller skärmtak som har just funktionen av ett klimatskydd.

Trots att senaste domar lett till praxis att man frångår syftet med anläggningen som sådan bör ändå hänsyn tas till syftet med byggnadsdelen i sig, för att för att kunna bedöma om den uppfyller hela termen av yttertak enligt TNC.

Då tak enligt definitionen i PBL i sig är att betrakta som en byggnad, om övriga krav uppfylls, blir termen yttertak i detta fall svår att direkt applicera och att då enbart göra bedömningen i om något kan agera som klimatskydd och vidare om det är möjligt att uppehålla sig under densamma, för att det ska definieras som ett tak, upplevs otillräckligt och hänsyn bör även tas till hur det ger sig uttryck.

Solcellspaneler av denna typ kan monteras på ett befintligt yttertak eller som det här fallet på ställning på mark. Vid takmontage ersätter inte panelerna funktionen av det befintliga yttertaket som klimatskydd. För att åstadkomma detta krävs sk integrerade paneler för att få funktionen av klimatskydd, oaktat den visuella fasadförändring det kan innebära. För lägre ställningar på mark är det visuella intrycket av denna typ främst att se som den anläggning det faktiskt är och inte en byggnad vilket bidrar till nämndens bedömning av att bygglovspliktiga anläggningar bör hanteras via PBF.

## **Beslutet skickas till**

[svea.avdelning6@dom.se](mailto:svea.avdelning6@dom.se)



BMN §

Dnr 2024.28

## **Ändring av Bygg- och miljönämndens delegationsordning**

### **Förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta förslag till ändring av delegationsordningen för Bygg- och miljönämndens områden.

### **Ärende**

Ett tillägg av Bygg- och miljönämndens delegationsområde gällande Strålskyddslagen (2018:396) är nödvändig för att omfatta Bygg- och miljönämndens samtliga områden.

### **Konsekvenser för barn**

Beslutet bedöms inte medföra några negativa konsekvenser för barn.

### **Bilaga 4**

Delegationsordning

### **Beslutet skickas till**

Kansli för kännedom

BMN §

Dnr 2024.57

## **Tillsynsplan för alkohol år 2024-2026**

### **Förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden fastslår föreslagen tillsynsplan för alkohol år 2024-2026

### **Ärende**

Enligt alkohollagen (2010:1622) 9 kap. 2 § ska kommunen upprätta en tillsynsplan som ska ges in till länsstyrelsen. Syftet med tillsynsplanen är att få en tydlig struktur på tillsynsarbetet med mätbara och uppföljningsbara mål. Tillsynsplanen ska även fungera som ett stöd i dialogen mellan länsstyrelsen och kommunen.

### **Konsekvenser för barn**

Tillsynsplanen syftar till att strukturera upp tillsynsarbetet vilket i sin tur bidrar till att begränsa alkoholens skadeverkningar.

### **Bilaga 5**

Tillsynsplan för alkohol år 2024-2026.

BMN §

Dnr BOM-2022-901

## Begäran om avslutning av täkt

**Verksamhetsutövare:** SWEROCK AB  
**Organisationsnummer:** 556081-3031  
**Fastighet:** BISPGÅRDEN 1:53

### Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden har inget att erinra angående återställningen som SWEROCK AB utfört, då den genomförts på ett sådant sätt att täkten kan anses återställd och avslutad.

Ärendet översänds härmed till Länsstyrelsen i Västernorrland och Jämtland.

### Ärende

Swerock AB, har anmält att täkten på fastigheten Bispgården 1:53 är återställd och har efterbehandlats under 2023. Inspektion av återställning utfördes 2023-09-19. Vid inspektionen återstod att plocka ned stängsel och stolpar, vilket har åtgärdats under hösten 2023. Utöver detta fanns det önskemål av markägaren att snygga till släntfoten samt att fylla på med mer fint material för att skapa bättre förutsättning för återväxt av skog. Även detta har åtgärdats under hösten 2023.

### Gällande regler och beslut

Enligt Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och Hälsoskydd under rubriken särskilda bestämmelser för täkter ska tillsynsmyndigheten besluta att en täkt är avslutad, om verksamhetsutövaren begär det och det område där verksamheten har bedrivits har efterbehandlats på ett från hälso- och miljösynpunkt godtagbart sätt.

Ett beslut enligt första stycket får meddelas även om inte hela området har efterbehandlats, om det område som återstår att efterbehandla inte är större än 2 hektar och det på detta område inte bedrivs någon verksamhet som är tillstånds- eller anmälningspliktig enligt miljöprövningsförordningen (2013:251).

För täktverksamheten gäller Länsstyrelsens beslut med dnr 551-15444-07. I beslutet regleras vad som gäller för täktverksamheten och avslutning av täkten. I villkor nr 14-18, regleras efterbehandlingen.

## Bedömning

Bygg- och miljönämndens bedömning är att återställningen är godtagbar ur hälso- och miljösynpunkt och att tänkten kan anses avslutad.

## Kommunicering

Ärendet har kommunicerats med verksamhetsutövare, markägare, Länsstyrelsen Jämtland samt berörda samebyar perioden 2024-01-16 - 2024-01-30.

Inväntar eventuella yttranden

## Avgift

Bygg- och miljönämnden i Ragunda kommun har tillsynsansvar för täktverksamheten. Avgift för detta ärende tas ut som timavgift. En avgift om 3 timmar, 2 631 kr. Faktura skickas ut separat.

Avgiftens storlek regleras i en taxa antagen av kommunfullmäktige i Ragunda kommun. Avgiften uppgår år 2024 till 877 kr för varje timme nedlagd handläggningstid.

## Konsekvenser för barn

Konsekvenser för barn bedöms bli positiva då tätkanter återställts för att minska risken för fallolyckor. Återställningen innebär också positiva effekter för djur- och växtliv i och kring det gamla täktområdet.

## Bilaga 6

- Överklagandehänvisning

## Beslutet skickas till

Beslut skickas till Swerock AB samt kopia av detta beslut skickas för kännedom till SCA AB, Länsstyrelsen i Jämtland samt Länsstyrelsen i Västernorrland.

BMN §

Dnr BOM-2024.62

## **Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2024-2028**

### **Förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden fastställer förslaget till kontrollplan för 2024-2028

### **Ärende**

Bygg- och miljönämnden är ansvarig kontrollmyndighet för livsmedelskontrollen i Ragunda kommun. Varje kontrollmyndighet ska ha en fastställd kontrollplan som beskriver myndighetens planering av verksamheten under perioden. Kontrollplanen beskriver hur den offentliga livsmedelskontrollen som Bygg- och miljönämnden är ansvarig för är uppbyggd och hur den ska bedrivas under perioden 2024–2028.

### **Konsekvenser för barn**

Beslutet bedöms inte medföra några negativa konsekvenser för barn

### **Bilaga 7**

Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2024-2028