

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid Kommunhuset, Tjädern, kl. 10:00-10:45

Beslutande
Margareta Nordling (C), ordförande
Samuel Westin (C)
Johan Palmquist (S), vice ordförande
Annika Nilsson (S)
Anne Östlin (C)

Övriga deltagande
David Östling, bygg- och miljöchef
Thor-Leif Svärdby, bygglovshandläggare
Ida Valter, nämndsekreterare

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2024-10-03

Paragrafer 49–58

Sekreterare

Ida Valter

Ordförande

Margareta Nordling (C)

Justerande

Anne Östlin (C)

Bevis Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.

Datum då anslaget sätts upp 2024-10-03

Datum då anslaget tas ned 2024-10-25

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Innehåll

BMN § 49 Informationer	3
BMN § 50 Upprop, justering av protokollet samt fastställande av dagordning	4
BMN § 51 Redovisning av delegationsbeslut	5
BMN § 52 Verksamhetsuppföljning nr 3	6
BMN § 53 Sammanträdesdagar 2025	7
BMN § 54 Beslut att tilldela varning	8
BMN § 55 Strandskyddsdispens för garage	10
BMN § 56 Bygglov för vattenreservoar	12
BMN § 57 Bygglov för garage	15
BMN § 58 Begäran om avslutning av täkt	18

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 49 Informationer

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av följande informationer från bygg- och miljöchef David Östling:

- Ekonomisk redovisning 1 januari – 30 september.
- Prognos 2024.
- Genomgång mål 2024 – delårsrapport.
- Information om vindkraften i kommunen – läget.
- Information om planarbetet.
- Information – omvärldsbevakning.
- Information enheten.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

BMN § 50 Upprop, justering av protokollet samt fastställande av dagordning

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Upprop genomförs.
2. Bygg- och miljönämnden väljer Anne Östlin (C) att tillsammans med ordförande justera protokollet. Protokollet justeras direkt efter mötet.
3. Bygg- och miljönämnden fastställer dagordningen.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 51 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av redovisningen av delegationsbeslut för perioden 21 augusti 2024 – 25 september 2024.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor enligt bygg- och miljönämndens delegationsordning. Dessa beslut ska återredovisas till bygg- och miljönämnden.

Underlag för beslut

Redovisning av delegationsbeslut för perioden 2024-08-21 – 2024-09-25

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 52 Verksamhetsuppföljning nr 3

Diarienummer: BOM-2023-837

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna verksamhetsuppföljningen för perioden jun-sep 2024.

Sammanfattning av ärendet

Verksamhetsuppföljning görs med syftet att dels kunna följa utvecklingen och snabbt agera om något avviker stort från verksamhetsplanen, dels för att följa upp och mäta verksamheten inom nämndens ansvarsområde.

Verksamhetsplanen för 2024 är fastställd av nämnden 2023-11-16. På samma nämnd godkändes tillsynsplan bygg och plan samt mål för bygg- och miljönämnden 2024. Kontrollplan för livsmedel godkändes av nämnden 2024-02-01.

Bygg- och miljöchefen redovisar verksamhetsuppföljning för bygg- och miljönämnden för tiden juni till och med september 2024 inom respektive område.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2024-09-23

Bilaga: Verksamhetsuppföljning nr 3

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna verksamhetsuppföljningen för perioden jun-sep 2024.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

BMN § 53 Sammanträdesdagar 2025

Diarienummer: BOM-2024-724

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna föreslagna sammanträdesdagar för 2025.

Sammanfattning av ärendet

Nedan datum föreslås för bygg- och miljönämndens beredningar och nämndsammanträden år 2025.

Beredning	Bygg- och miljönämnd
12 februari	20 februari
2 april	10 april
7 maj	15 maj
11 juni	19 juni
13 augusti	21 augusti
17 september	25 september
15 oktober	23 oktober
12 november	20 november

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2024-09-23

Bilaga: Sammanträdesdagar 2025

Bilaga: Sammanträdeskalender

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna föreslagna sammanträdesdagar för 2025.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

BMN § 54 Beslut att tilldela varning

Diarienummer: BOM-2024-391

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att tilldela Restaurang och pizzeria Pappagallo, organisationsnummer 630930–6477, en varning enligt 9 kap. 17 § Alkohollagen (2010:1622).

Sammanfattning av ärendet

Den 3 maj 2024 genomfördes en tillsyn på Restaurang och pizzeria Pappagallo i Bispgården. Vid tillsynsbesöket uppfattades det som om tillståndshavaren Dehghan Maarouf inte ville ha kontakt med tillsynsmyndigheten på grund av missnöje med att ha kommunen som hyresvärd. Han gick in i köksavdelningen och gjorde sig okontaktbar.

Enligt 9 kap. 13 § Alkohollagen ska en tillståndshavare, om en tillsynsmyndighet begär det, lämna tillträde till driftställe med tillhörande lokaler och tillhandahålla handlingar som rör verksamheten samt utan ersättning hjälpa till vid tillsynen, lämna varuprov som behövs och redovisa uppgifter om verksamhetens omfattning och utveckling.

Då kontakt med tillståndshavaren är en förutsättning för att kunna genomföra en tillsyn och ett krav enligt alkohollagen bör tillståndshavaren därav tilldelas en varning.

Om en tillståndshavare inte följer de bestämmelser som gäller för servering enligt alkohollagen eller de villkor och föreskrifter som meddelats med stöd av lagen ska denne meddelas en erinran eller varning. Har inte de förhållanden som föranlett varningen åtgärdats ska kommunen återkalla serveringstillståndet.

Uppföljning

Uppföljning av varningen planeras att ske vid en extra tillsyn.

Kommunicering

Kommunicering av ärendet skedde med tillståndshavaren under perioden 2024-08-12 – 2024-09-02. Inget yttrande inkom.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2024-09-03

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att tilldela Restaurang och pizzeria Pappagallo, organisationsnummer 630930–6477, en varning enligt 9 kap. 17 § Alkohollagen (2010:1622).

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

BMN § 55 Strandskyddsdispens för garage

Diarienummer: BOM-2024-587

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Att ansökan om strandskyddsdispens beviljas enligt 7 kap. 18 c § Miljöbalken (MB) för uppförande av garage på fastigheten Köttsjön 2:17 vid Köttsjön.

Särskilt skäl för att ge dispens är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Avgift 4 298 kronor (enl. plan- och bygglövsstaxa 2011, Kf §9 2011-04-13).
Debiteras på separat faktura.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av garage på fastigheten Köttsjön 2:17. Byggnaden blir ca 120 m². Befintliga byggnader har stått på platsen sedan innan 1975. Tänkt byggnad avses placeras ca 85 m från vattnet.

Utredning

Platsen är belägen utanför detaljplanelagt område. För Ragunda kommun som helhet gäller "Översiktsplan Ragunda kommun" med tillägget "Vindkraft i Ragunda".

Då platsen omfattas av strandskyddsdispens har tjänstemannautlåtande lämnats.

Uppllysningar

Beslutet om att bevilja strandskyddsdispens skickas nu till länsstyrelsen för granskning i enlighet med 19 kap. 3a § miljöbalken. Från den dag beslutet kommer in till länsstyrelsen har de tre veckor på sig att ta ställning till om det finns anledning att pröva beslutet eller inte. Länsstyrelsen kan komma att pröva beslutet om de bedömer att det saknas förutsättningar för dispens eller om en brist i ärendets handläggning kan ha haft betydelse för utgången i ärendet. Om länsstyrelsen bedömer att beslutet behöver prövas så skickar länsstyrelsen prövningsbeslutet till dig. Det är viktigt att komma ihåg att det ligger på ditt eget ansvar att ta reda på vad som händer i ditt ärende.

Beslutet om att bevilja dispens kan också överklagas av vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata friluft-, naturskydds- och miljöskyddsintressen. Föreningarna har rätt att överklaga inom tre veckor från den dag som beslutet offentliggjordes. Du får därför inte påbörja åtgärderna förrän tiden för överklagande har gått ut.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Enligt 7 kap 18 h § MB upphör en dispens från strandskyddet att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Sökanden ska observera att meddelad dispens endast gäller aktuell byggnad. Om nya åtgärder eller byggnader planeras på fastigheten kan ny dispens från skyddsbestämmelserna krävas.

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2024-09-23

Bilaga: Tjänsteutlåtande

Bilaga: Kostnadsspecifikation

Förslag till beslut

Att ansökan om strandskyddsdispens beviljas enligt 7 kap. 18 c § Miljöbalken (MB) för uppförande av garage på fastigheten Köttsjön 2:17 vid Köttsjön.

Särskilt skäl för att ge dispens är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Avgift 4 298 kronor (enl. plan- och bygglovstaxa 2011, Kf §9 2011-04-13).

Debiteras på separat faktura.

Beslut skickas till

Sökande

Länsstyrelsen Jämtland via e-tjänst

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

BMN § 56 Bygglov för vattenreservoar

Diarienummer: BOM-2024-644

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Att ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Avgift 17878 kronor (enl. plan och bygglovstaxa 2011, Kf § 9 2011-04-13).
Debiteras på separat faktura.

Sammanfattning av ärendet

Ragunda kommun har ansökt om bygglov för en vattenreservoar på fastigheten Stugubyn 5:13. Anläggningen utförs med platsgjuten betongplatta och väggelement av betong. Arean anges i ansökan till 130 kvm. Nuvarande ägare är SCA. Kommunen avser förvärva del av fastigheten för ändamålet.

Utredning

Platsen är belägen utanför detaljplanelagt område. För Ragunda kommun som helhet gäller "Översiktsplan Ragunda kommun" med tillägget "Vindkraft i Ragunda".

Yttranden

Ärendet har sänts för yttrande till sakägare, enligt 9 kap 25 § PBL, med löptid till 2024-09-20. Inga negativa yttranden har inkommit. SCA, Telia samt E.ON har yttrat sig utan erinran.

Motivering

Den sammantagna bedömning är att föreslagen byggnation är förenlig med de krav som ställs i 9 kap. 31 § PBL och att bygglov således kan beviljas.

Den sökta åtgärden bedöms även vara förenlig med bestämmelserna i 2 kap. och 8 kap. PBL.

Den sökta åtgärden bedöms inte vara sådan att markens lämplighet behöver prövas med detaljplan.

Lokalisering och omgivningspåverkan

Anläggningen placeras norr om Stuguns samhälle i anslutning till en befintlig skogsbilväg, någon ökad omgivningspåverkan anses inte finnas.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Allmänna intressen bedöms heller inte påverkas i någon betydande omfattning, användningen bedöms vidare som lämplig för området med hänsyn till läget och dess beskaffenhet.

Området är i översiktsplanen utpekade som område med normalrisk för radon från berggrund och jordarter. I den fördjupade översiktsplanen är området utpekade som skogsbruk. Åtgärden bedöms inte påverka intresset negativt i betydande omfattning.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 10 kap 14 § skall tekniskt samråd hållas om det inte är uppenbart obehövligt. Samrådet skall hållas mellan bygg- och miljönämnden, byggherren (sökande), kontrollansvarig samt andra som bestäms av nämnden.

Kontrollansvarig krävs ej för åtgärden, sökande ansvarar själv för kontrollerna.

Innan startbesked kan utfärdas skall byggherren lämna in förslag till kontrollplan, tillsammans med konstruktionsritningar samt redovisning av VA och ventilation.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen. Enligt PBL 10 kap 5 § ska byggherren se till att varje bygg-, rivnings- och markåtgärd som byggherren utför eller låter utföra genomförs i enlighet med de krav som gäller för åtgärden enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen. Om åtgärden är lov- eller anmälningspliktig, ska byggherren se till att den kontrolleras enligt den kontrollplan som byggnadsnämnden fastställer i startbeskedet.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnationen får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän ifylld kontrollplan och tillhörande handlingar inkommit till bygg- och miljönämnden och ett slutbesked utfärdats.

Påbörjande och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas innan byggnadsnämnden gett ett startbesked. Påbörjas en åtgärd utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden innan beslutet om lov har fått laga kraft sker det på byggherrens egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla (10 kap. 25 § PBL).

Innan byggnadsdelen får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Underlag för beslut

Bygg- och miljönhetens tjänsteskrivelse, 2024-09-23

Bilaga: Ansökan, teknisk beskrivning

Bilaga: Planritning, grund

Bilaga: Debiteringsunderlag

Förslag till beslut

Att ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Avgift 17878 kronor (enl. plan och bygglovstaxa 2011, Kf § 9 2011-04-13).

Debiteras på separat faktura.

Beslut skickas till

Sökande

SCA

Meddelande om beslut skickas till

Post- och inrikes tidningar

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

BMN § 57 Bygglov för garage

Diarienummer: BOM-2024-662

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap 31 b § Plan- och bygglagen

Startbesked lämnas enligt 10 kap. 3 § PBL.

Avgift 7334 kronor (enl. plan och bygglovstaxa 2011, Kf § 9 2011-04-13).

Debiteras på separat faktura.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov för kallgarage på fastigheten Byn 5:40 med en byggnadsarea om 64,8 kvm. Fasadbeklädnad av liggande panel och takbeklädnad av svart plåt. Inget vatten eller avlopp planeras till byggnaden, som ska vara ouppvärmad.

Utredning

Platsen där åtgärden avses utföras är belägen inom detaljplanerat område, 23-FOR-628. För Ragunda kommun som helhet gäller "Översiktsplan Ragunda kommun" med tillägget "Vindkraft i Ragunda".

Byggnaden är tänkt att placeras inom område som i detaljplan är redovisat som bostäder.

Yttranden

Ärendet har sänts för yttrande till sakägare, enligt 9 kap 25 § PBL, med löptid till 2024-10-02.

Motivering

Planenlighet

Utgångsläget för fastigheten överensstämmer med detaljplanen. Sökt åtgärd avviker från detaljplanen avseende byggnadsarea samt byggnadshöjd. I gällande detaljplan anges att byggnadsnämnden får medge avvikelse från byggnadshöjden om det anses lämpligt.

Avvikelsen bedöms vara nödvändig för att området ska kunna bebyggas på ett ändamålsenligt sätt samt förenlig med detaljplanens syfte. (9 kap 30, 31 b §§ PBL). I området har flertalet komplementbyggnader beviljats lov med mindre avvikelse i liknade omfattning och planens intentioner, då den upprättades förutsåg och

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

anpassades inte för dagens behov av större garage för två bilar. Den totala byggrätten överskrids ej utan endast den som avser komplementbyggnad, vilket överskrids med 24.8 kvm. Inga tidigare avvikelser finns på fastigheten och sammantaget bedöms avvikelserna som godtagbara. Åtgärden innebär ej heller betydande miljöpåverkan eller någon begränsning av rättigheter eller pågående verksamhet i omgivningen.

Lokalisering och omgivningspåverkan

Byggnaden är tänkt att uppföras till väster om befintligt bostadshus inom befintlig tomtplats som i dagsläget består av gräsmatta. Byggnaden bedöms lokaliseras lämpligt med hänsyn till landskaps/stadsbilden och i fråga om utformning och bedöms inte medföra en betydande omgivningspåverkan.

Sammantaget bedöms inte åtgärderna medföra en betydande olägenhet för omgivningen.

Lämplighetsbedömning

Den sökta åtgärden bedöms som lämplig användning av tomten då befintlig infart används och ansluter naturligt till omgivningen.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 10 kap 14 § skall tekniskt samråd hållas om det inte är uppenbart obehövligt. Samrådet skall hållas mellan bygg- och miljönämnden, byggherren (sökande), kontrollansvarig samt andra som bestäms av nämnden.

För att genomföra åtgärden krävs ingen kontrollansvarig, sökande ansvarar själv för kontrollerna. Inlämnad kontrollplan ska gälla för åtgärden.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen. Enligt PBL 10 kap 5 § ska byggherren se till att varje bygg-, rivnings- och markåtgärd som byggherren utför eller låter utföra genomförs i enlighet med de krav som gäller för åtgärden enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av lagen. Om åtgärden är lov- eller anmälningspliktig, ska byggherren se till att den kontrolleras enligt den kontrollplan som byggnadsnämnden fastställer i startbeskedet.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Byggnationen får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän ifylld kontrollplan och tillhörande handlingar inkommit till bygg- och miljönämnden och ett slutbesked utfärdats.

Påbörjande och giltighetstid

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden innan beslutet om lov har fått laga kraft sker det på byggherrens egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla (10 kap. 25 § PBL).

Innan byggnadsdelen får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § plan- och bygglagen.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2024-09-20

Bilaga: Situationsplan

Bilaga: Planenlighetsbedömning

Bilaga: Fasadritning och planritning

Bilaga: Kostnadsspecifikation

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja sökt bygglov med stöd av 9 kap 31 b § Plan- och bygglagen

Startbesked lämnas enligt 10 kap. 3 § PBL.

Avgift 7334 kronor (enl. plan och bygglovstaxa 2011, Kf § 9 2011-04-13).

Debiteras på separat faktura.

Beslut skickas till

Sökande

Meddelande om beslutet skickas till

Ragunda kommun

Fastighetsägare till Byn 5:39

Post- och inrikes tidningar

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

BMN § 58 Begäran om avslutning av täkt

Diarienummer: BOM-2024-696

Beslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har inget att erinra angående efterbehandlingen som utförts på moräntäkten på fastigheten Byn 2:5 och 1:10, då den genomförts på ett sådant sätt att täkten kan anses återställd och avslutad. Ärendet översänds härmed till Länsstyrelsen i Västernorrland och Jämtland.

Vidare beslutar bygg- och miljönämnden att en timavgift om 4 timmar ska tas ut för ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Täkten erhöll tillstånd 2018-12-04, Länsstyrelsen Västernorrland dnr 555-177-17.

Verksamhetsutövaren har anmält att moräntäkten på fastigheten Byn 2:5 och 1:10 är återställd och har efterbehandlats under sommaren 2024. Inspektion av efterbehandling utfördes 2024-08-30, se bilaga för inspektionsrapport och bilder.

Vid inspektionstillfället fanns några mindre upplag med material kvar i täkten då äganderätten av dessa upplag fortfarande inte är färdigutredda. Upplagshögarna upptar en yta som är mindre än 2 ha och får finnas kvar på området i högst fem år efter beslut om avslutad täktverksamhet.

Återetablering av växtlighet har redan börjat ske inom täktområdet och bedömningen var att efterbehandlingen har tagit god hänsyn till risk för människor och djurs hälsa, den omgivande miljön och biologisk mångfald.

Ärendet har kommunicerats med verksamhetsutövare, markägare, Länsstyrelsen Jämtland samt berörda samebyar under perioden 2024-09-06 – 2024-09-20.

Länsstyrelsen Jämtland har inget att erinra i ärendet. Inga andra synpunkter har inkommit under kommuniceringsperioden.

Gällande regler och beslut

Enligt Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd under rubriken särskilda bestämmelser för täkter ska tillsynsmyndigheten besluta att en täkt är avslutad, om verksamhetsutövaren begär det och det område där verksamheten har bedrivits har efterbehandlats på ett från hälso- och miljösynpunkt godtagbart sätt.

Ett beslut enligt första stycket får meddelas även om inte hela området har efterbehandlats, om det område som återstår att efterbehandla inte är större än 2

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

hektar och det på detta område inte bedrivs någon verksamhet som är tillstånds- eller anmälningspliktig enligt miljöprövningsförordningen (2013:251).

För täktverksamheten gäller Länsstyrelsens beslut med dnr 555-177-17. I beslutet regleras vad som gäller för täktverksamheten och avslutning av täkten. I villkor nr 14-15, regleras efterbehandlingen.

Avgift

Bygg- och miljönämnden i Ragunda kommun har tillsynsansvar för täktverksamheten. Avgift för detta ärende tas ut som timavgift. En avgift om 4 timmar, 3 748 kr. Faktura skickas ut separat.

Avgiften avser kostnad för förarbete, platsbesök samt skrivning av inspektionsrapport och beslut.

Avgiftens storlek regleras i en taxa antagen av kommunfullmäktige i Ragunda kommun. Avgiften uppgår år 2024 till 937 kr för varje timme nedlagd handläggningstid.

Konsekvensbeskrivning

Konsekvenser för barn

Konsekvenser för barn bedöms bli positiva då tätkanter efterbehandlats för att minska risken för falloolyckor.

Hållbarhetskonsekvenser

Efterbehandlingen innebär positiva effekter för djur- och växtliv i och kring det gamla täktområdet.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöenhetens tjänsteskrivelse, 2024-09-20

Bilaga: Bygg- och miljöenhetens inspektionsrapport, daterad 2024-09-05 samt bilder, BOM-2024-696.

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden har inget att erinra angående efterbehandlingen som utförts på moräntäkten på fastigheten Byn 2:5 och 1:10, då den genomförts på ett sådant sätt att täkten kan anses återställd och avslutad. Ärendet översänds härmed till Länsstyrelsen i Västernorrland och Jämtland.

Vidare beslutar bygg- och miljönämnden att en timavgift om 4 timmar ska tas ut för ärendet.

Beslut skickas till

Britt-Marie Granlund, verksamhetens utövare.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Kopia på detta beslut ska skickas för kännedom till SCA AB, Länsstyrelsen Jämtland och Länsstyrelsen Västernorrland.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------