

## Kommunstyrelsen

Plats och tid	Kommunhuset, Järpen, kl. 16:15–16:40
Beslutande	Anton Hammar (S), Ordförande Ellen Eriksson (S) Lena Holmgren (S) Roger Östlund (S) Andreas Jacobsson (S) Mikael Westin (C), Vice ordförande Harriet Andersson (C) Maud Herkules (M), Andre vice ordförande Elisabeth Björklund (Afr) Pehr Häggkvist (SD) Jonas Löfgren (C), ersätter Blerim Verri (C)
Övriga deltagande	Kjell Grafström (S) Seppo Valli (S) Jonte Fischer (V) Sara Sedin, kommunsekreterare Jenny Kriström, Kommundirektör Eva Nilsson, samhällsbyggnadschef, § 180–182
Justerings plats och tid	Kommunkontoret, 2024-12-10
Paragrafer	180–185
Sekreterare	_____ Sara Sedin
Ordförande	_____ Anton Hammar (S)
Justerande	_____ Maud Herkules (M)

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

**Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.

Datum då anslaget sätts upp 2024-12-10

Datum då anslaget tas ned 2025-01-01

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

## Innehåll

KS § 180 Informationer - Kommunstyrelsen	4
KS § 181 Upprop, protokollets justering samt fastställande av dagordningen - Kommunstyrelsen	5
KS § 182 Uppdrag med anledning av Investeringsbudget 2025	6
KS § 183 Investeringsbudget 2025	7
KS § 184 Motion av Pehr Häggkvist (SD) - Renovering av Järåskolan	9
KS § 185 Motion av Pehr Häggkvist (SD) - Ombyggnad av Järåskolan	10

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

## KS § 180 Informationer - Kommunstyrelsen

Diarienummer KS 2024/60

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av följande information:

#### Översiktsplan

Kommunstyrelsens ordförande Anton Hammar (S) informerar om ärendet översiktsplan.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

## **KS § 181 Upprop, protokollets justering samt fastställande av dagordningen - Kommunstyrelsen**

Diarienummer KS 2024/61

### **Beslut**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Upprop genomförs.
2. Kommunstyrelsen väljer Maud Herkules (M) att tillsammans med ordförande justera protokollet. Protokollet ska justeras tisdag 10 december 8:30.
3. Kommunstyrelsen beslutar att avföra ärendet Uppdrag med anledning av investeringsbudget 2025, *dnr KS 2024/583* från dagordningen och att tillföra ärendena:
  - Investeringsbudget 2025, *dnr KS 2024/264*
  - Motion av Pehr Häggkvist (SD) - Renovering av Järåskolan, *dnr KS 2024/145*
  - Motion av Pehr Häggkvist (SD) - Ombyggnad av Järåskolan, *dnr KS 2024/146*.

Med de ändringarna fastställer kommunstyrelsen dagordningen.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

## **KS § 182 Uppdrag med anledning av Investeringsbudget 2025**

Diarienummer KS 2024/583

*Ärendet utgår från dagordningen.*

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

## KS § 183 Investeringsbudget 2025

Diarienummer KS 2024/264

### Beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer kommunstyrelsens förslag till investeringsbudgeten 2025 med flerårsplan 2026–2027.

### Protokollsanteckningar

Moderaterna, Allt för Ragunda och Vänsterpartiet lämnar följande protokollsanteckning:

*Problemet med att väsentlig information och möteshandlingar tillhandahålls endast timmar före sammanträden fortsätter. Med så kort varsel är det svårt att hinna bedöma konsekvenser och rimligheten i förslag till beslut. Det var grunden till minoritetsåterremissen gällande investeringsbudgeten för 2025 på det extrainsatta kommunfullmäktigemötet fredagen den 6 december 2024.*

*Inför detta extrainsatta kommunstyrelsesammanträde har vi under dagen fått mer information via e-post som förklarar Anton Hammar (S) tilläggsyrkande att 30 miljoner kronor tillförs investeringsbudgeten för 2025 för ombyggnation av delar av Nipången i Bispgården till förskola.*

*Informationen kunde ha presenterats redan till ovan nämnda fullmäktige då den varit känd sedan tidigare då den rötter ut en del frågetecken runt bedömningen av storleken på investeringen. Däremot säger den ingenting om huruvida summan för ombyggnationen är rimlig eller ej.*

### Yrkanden

Anton Hammar (S) yrkar bifall till tjänsteskrivelsens förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen (2017:725) 11 kapitlet 5 § ska kommuner varje år upprätta en budget för nästa kalenderår (budgetår).

Enligt Ragunda kommuns ekonomistyrningspolicy, diarienummer KS 2020/549, ska kommunstyrelsen årligen upprätta en investeringsbudget för kommande år inkl. en plan för nästkommande tre år. Kommunfullmäktige ska fastställa investeringsbudgeten före november månads utgång.

Kommunallagen medger dock att budgeten kan fastställas före december månads utgång om den på grund av särskilda skäl inte kan fastställas före november månads utgång. Budget 2025 med flerårsplan 2026–2027 fastställdes av kommunfullmäktige den 7 november. Den fastställda budgeten innehåller

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

driftbudget men saknar investeringsbudget för 2025 och en flerårsplan för investeringsbudget 2026–2027.

Vid extrainsatt Kommunfullmäktige den 6 december 2024 blev det minoritetsåterremiss För att kunna ta ställning till om 30 miljoner är en rimlig investering behöver en detaljerad kalkyl och redovisning tas fram.

Kalkylen är baserad på ett utlåtande från konsultbolag om uppskattad beräkning för ombyggnation i gällande del av lokal med tillägg av kostnader för utomhusmiljö baserat på kostnader andra kommuner haft. I sammanhanget kan nämnas att enbart stängsel för tänkt område har en kostnad om ca 1 miljon kronor. Till detta lägges också en uppskattad kostnad för bergvärme då den jordvärmeanläggning som nu finns i området behöver bytas ut bland annat på grund av att ytan ska göras till lek område. Nipängens befintliga värmesystem är också daterat oaktat förskoleverksamhet eller ej.

### **Underlag för beslut**

Kommunledningsavdelningens tjänsteskrivelse, 2024-12-09  
Investeringsbudget 2025  
Bilaga ritning tänkt förskola del av Nipängens äldreboende

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige fastställer kommunstyrelsens förslag till investeringsbudgeten 2025 med flerårsplan 2026–2027.

### **Beslut skickas till**

Jenny Kriström  
Peter Edin  
Eva Nilsson

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------



## **KS § 184 Motion av Pehr Häggkvist (SD) - Renovering av Järåskolan**

Diarienummer KS 2024/145

### **Beslut**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige anser ärendet besvarat.

### **Yrkanden**

Pehr Häggkvist (SD) yrkar bifall till motionen.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt tjänsteskrivelsens förslag.

Ordförande frågar om kommunfullmäktige beslutar enligt Pehr Häggkvists (SD) yrkande.

Ordförande finner att kommunstyrelsen beslutat enligt tjänsteskrivelsens förslag.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommundirektör har tagit fram uppskattad kostnad för renovering av Järåskolan.

Pehr Häggkvist har skrivit en motion där kostnad för ombyggnation av Järåskolan önskas.

Under hösten 2024 tar Ragunda kommuns fastighetsenhet stöd från projektledare i Östersunds kommun för att göra en uppskattad kostnad av renovering av Järåskolan. Besök görs på plats i byggnaden och bedömningen är att den schablon Östersunds kommun använt sig av är användbar även i detta fall.

Schablonen är 20 000kr/m<sup>2</sup> exklusive grund, stomme, behov av dränering eller nytt tak.

$2\,089\text{ m}^2 \times 20\,000\text{ kr/m}^2 = 41\,780\,000\text{ kr.}$

### **Underlag för beslut**

Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2024-12-09

Bilagor ritningar Järåskolan

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige anser ärendet besvarat.

### **Beslut skickas till**

Jenny Kriström  
Eva Nilsson

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

## **KS § 185 Motion av Pehr Häggkvist (SD) - Ombyggnad av Järåskolan**

Diarienummer KS 2024/146

### **Beslut**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige anser ärendet besvarat.

### **Yrkanden**

Pehr Häggkvist (SD) yrkar bifall till motionen.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt tjänsteskrivelsens förslag.

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt Pehr Häggkvists (SD) yrkande.

Ordförande finner att kommunstyrelsen beslutat enligt tjänsteskrivelsens förslag.

### **Sammanfattning av ärendet**

Pehr Häggkvist har skrivit en motion där kostnad för ombyggnation av Järåskolan önskas.

Under hösten 2024 tar Ragunda kommuns fastighetsenhet stöd från projektledare i Östersunds kommun för att göra en uppskattad kostnad av reovering av Järåskolan. Besök görs på plats i byggnaden och bedömningen är att den schablon Östersunds kommun använt sig av är användbar även i detta fall.

Schablonen är 20 000kr/m<sup>2</sup> exklusive grund, stomme, behov av dränering eller nytt tak.

$2\ 089\ m^2 \times 20\ 000\ kr/m^2 = 41\ 780\ 000\ kr.$

### **Underlag för beslut**

Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse, 2024-12-09

Ritningar Järåskolan

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige anser ärendet besvarat.

### **Beslut skickas till**

Jenny Kriström

Eva Nilsson

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------