

Mötesanteckningar Ragunda kommuns Näringslivsråd

2023-12-12

Närvarande:

Anton Hammar (S)

Robert Falk, Utvecklingsenheten

Anna-Märta Johansson, Utvecklingsenheten

Jenny Kriström, kommundirektör

Anders Ljung (Fors Företagareförening)

Carola Nilsson (Boendeföretagen)

Jonas Amrén (Företagarna)

Ulla Thalén (LRF)

Ulf Tjernström (Industriföretagen)

1. Mötets öppnande

Anton Hammar öppnar mötet och hälsar alla välkommen.

2. Föregående protokoll

Föregående protokoll finns att läsa på: [Näringslivsrådet | MeetingPlus \[sv\] \(formpipe.com\)](#)

3. E-ons planer på nytt ställverk i Hammarstrand

E-on vill bygga nytt ställverk vid Vikbäcken vilket kan innebära nya möjligheter för olika industrier. En ny station kommer också att byggas i Bispgården. Grävarbete börjar 2024-2025 och beräknad vara klart 2026.

E-on har haft en information till kommunstyrelsen.

4. Information kring projektet "Hållbart fastighetsbestånd"

Ragunda kommun har fått statsbidrag för att uppnå ekonomi i balans

En konsult har inventerat status på våra fastigheter och en geoteknisk undersökning har gjorts vid Anders-Olof skolan. Rapport kommer att presenteras innan årsskiftet.

Muntligt har rapporterats om en underhållsskuld på 50-70 miljoner kronor. Konsulten har också föreslagit en minskning av fastighetsbeståndet och ser bland annat att pensionärlängorna i Stugun och hyresfastigheten på Genvägen i Bispgården kan komma i fråga.

5. Uthyrningsbara Lägenheter i Bispgården

Fors Företagreförening har ställt frågan om uthyrningsbara lägenheter i Bispgården. Varför finns inga lediga lägenheter i Bispgården ute på hemsidan? Varför ser det ut som det är tomt i bland annat Sparbankshuset? Jenny informerar att Sparbankshuset håller på med ett stambyte och där kommer det i framtiden finnas fem lediga lägenheter för uthyrning.

De stora lägenheterna är åtråvärda och det finns inte många lediga.

Vi kollar upp så att Ragunda Bostad också informerar om möjligheten att kontakta Lars Blixt som arbetar i projektet [”Ta steget”](#). Han samarbetar med olika byföreningar i kommunen och inventerar vilka hus som står tomma där ägaren/ägarna kan vara intresserade att försälja fastigheten. Läs mer på: [Hitta hem - Ragundadalen](#), som är vår lokala del av ”Ta steget”. Sidan kommer under början av 2024 uppdateras och få ett bättre gränssnitt och vara tillgänglighetsanpassad enligt WCAG.

6. Daglig upphämtning av paket i Hammarstrandsområdet

Förut fanns daglig leverans/upphämtning för företagen i Pålgård av Post Nord, men sedan postnumren ändrades blev det lantbrevbäring och servicen försämrades avsevärt. Robert får i uppdrag att kolla av med Hammet hur behovet ser ut och återkopplar.

7. Industrilokal i Bispgården

Fors Företagareförening framför att de har en oro att lokalerna vid Järåskolan, som idag Ragunda kommun äger, hyrs ut till företag som inte har ett fokus på industri och produktion.

Jenny informerar om att lokalen har begränsningar i vilken typ av företag som kan hyra

Wipros lokaler är lediga och ägs av privat fastighetsägare. Lokalen har varit föremål för en eventuell företagsetablering, men företaget valde Bräcke som etableringsort. Efter beskedet så har Utvecklingsenheten kontaktat Buisness Region Mid Sweden att lokalen är ledig och nu kommer man att fortsätta arbeta för en ny etablering där.

Hur ser ägaren på försäljning? Vad ser Företagarna i Bispgården skulle vara en väg framåt ur ett industriperspektiv? Fors Företagareförening meddelade att de kommer att ha ett möte med industriföretagen och därefter finns möjlighet att

Anna-Märta ordnar en träff med Fredrik Blom som jobbar som etableringsansvarig i Region Jämtland Härjedalen (BRMS) Business Region Mid Sweden, <https://businessregionmidsweden.se/en/>. Business Sweden är Sveriges, statens och privata näringslivets, organisation med syfte att hjälpa internationella företag att få tillgång till den svenska marknaden.

8. Slalombacken i Hammarstrand

Turismföretagen undrar vad som händer i framtiden med slalombacken.

Bosse vill sälja slalombacken och ägarstrukturen ser ut så här: Bosse 95% och kommunen 5 %. Prislappen ligger på ca 6 miljoner.

Långsiktigt vill kommunen säkra upp friluftsområdet, men man måste titta på långsiktiga spelregler för hur kommunen ska agera.

Kommunens kontaktperson om man är intresserad av köp av backen är Anna-Märta Johansson.

9. Koppelhällans pool Hammarstrand

Åtgärder för att renovera Koppelhällan skulle kosta 17 miljoner. Det finns intressenter för marken och frågan om försäljning ligger uppe på bordet.

10. Revidering av program och planer för näringsliv och utveckling

Under nästa år ska kommunen påbörja en revidering av program och planer för näringsliv och utveckling. De nuvarande hittar ni här: [Ragunda kommuns Näringslivsstrategi - Ragunda kommun](#). Vi tänker oss att Näringslivsrådet då blir en remissinstans.

Våra fem huvudmål är:

- Stärka kompetens- och arbetskraftsförsörjningen till vårt näringsliv
- Stärka vårt företagsklimat
- Underlätta expansion och etablering
- Öka vår attraktivitet som bostadsort
- Öka tillgängligheten inom kommunen och till omvärlden

Vi kan nämna några av de delmål som det arbetas med: Lars Blixts fortsätter sitt arbete med matchning av bostad och arbete för inflyttare. Enkät har genomförts och håller på att sammanställas där vi tittar på Ragundabornas syn på upplevelser. Vi har tyvärr under året dalat i Svensk företagsranking. I arbetet med översiktsplanen tittar vi extra på planering av mark för företagsetablering. Vi medverkar i olika nätverk för att stärka kompetensförsörjningen, bland annat Kompetenskompassen med Svenska handelskammaren, JGY och Komvux.

11. Utvärdering av första året med Näringslivsrådet

Anton - Identifierat samarbetslösningar och inspel från näringslivet kring olika frågor.

Carola – Svårt att samla ”sin” bransch för att diskutera olika frågor. Är det konkurrensen som gör att samarbetet inom branschen inte existerar?

Jonas - Behöver utveckla Företagarnas engagemang. Bra att få en överblick över kommunens företagande och ett samarbete mellan branscherna. Bra att politiker, företagare och tjänstemän kan få en gemensam lägesbild.

Anna-Märta - Vi har bara träfats tre gånger. Viktigt i vårt arbete att vi får inspel så att vi jobbar med rätt saker. Viss kontinuitet av representationen från varje bransch kan vara bra.

Robert – Viktigt att vi får vetskap om företagarnas utvecklingsplaner och problem. Väldigt bra med nätverkandet.

Anders – Lite trevande i början. Viktigt att vi kan se utvecklingsmöjligheterna i varje kommundel. Bra att vi når både tjänstemän och politiker.

Ulla – Vad kan kommunen göra för oss i Gröna näringar? Hur får kommunen kunskap om de gröna näringarna? Kritisk till att det i arbetet med översiktsplanen inte har tagits nog hänsyn till de Gröna näringarnas inspel.

Ulf - Det finns en otrolig kraft i om vi kan samlas i det här branschövergripande nätverket. Problemet bland industriföretagen är att man är i händerna på de globala bolagen. Vi måste leverera resultat från Näringslivsrådets gruppering för att bli trovärdiga.

12. Mötesdatum 2024

Anna-Märta tar fram förslag på mötesdatum och plats.

13. Övriga frågor

Carina tar på sig att göra ett årshjul för rekryteringskampanjer så att företagare kan haka på kommunens marknadsföring.

Information BTC

Anders informerar om att en distansutbildning med KomVux/JGY för eldistribution tillsammans med Härnösand är på gång. Tanken är att det ska vara riksintag på utbildningen och att den ska komma igång i början av 2025. Elevoende kan då behövas för veckovis hyra.

Polariseringen av kommunen kring skolfrågan i Bispgården

Fors Företagareförening framförde sina åsikter om skolutredningen och berättade om föreningens engagemang i frågan.

Uppdraget från politiken till tjänstemännen är just nu att titta på plats att bygga en ny skola.

Skylt vid bron för maxvikt

Jonas Amrén frågar angående att det har kommit upp en skylt på bron över Hammarforsen där det står 64 ton. Tidigare har ingen skylt funnits på plats. Detta blir bekymmer för åkerinäringen, till exempel kan inte timmerförarna köra med full last. Anna-Märta kollar upp detta med Trafikverket

