

Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid	Tjädern, kl. 08:00–11:30
Beslutande	Annica Lindström (C), ordförande Eva Sundin (Aft), vice ordförande Bob Jonsson (S), tjänstgörande ersättare
Övriga deltagande	Magnus Ahnfelt, Kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen Rolf Ivansen, Förvaltningschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen Janlee Rahimy, Praktikant, Ragunda kommun Sarwa Abdulkarim, Praktikant, Ragunda kommun Jenny Forslind, Verksamhetsansvarig för renhållningen, Samhällsbyggnadsförvaltningen PO Bengard, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Justerings plats och tid	2020-02-17 14:00
Paragrafer	11–18
Sekreterare	<hr/> Magnus Ahnfelt
Ordförande	<hr/> Annica Lindström
Justerande	<hr/> Bob Jonsson
Bevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.
Datum då anslaget sätts upp	2020-02-17
Datum då anslaget tas ned	2020-03-10
Protokollets förvaringsplats	Kommunkontoret

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Information

SBU § 11	
Förvaltningsinformation.....	3

Beslut

SBU § 12	Dnr KS 2019/926	
Strategi för kommunens kontorslokaler och byggnader.....		4
SBU § 13	Dnr KS 2019/925	
Tjänstemannaförslag Tillgänglighet och anpassning av entrén i Kommunhuset.....		5
SBU § 14	Dnr KS 2020/81	
Införande av matavfallsinsamling i Ragunda kommun.....		6
SBU § 15	Dnr KS 2020/61	
Frågor om omhändertagande av avfall.....		8
SBU § 16		
Redovisning av delegationsbeslut.....		9
SBU § 17		
Bevakningslistan.....		10
SBU § 18	Dnr KS 2020/139	
Regler i samband med uthyrning av badhus i Stugun.....		11

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Information

SBU § 11

Förvaltningsinformation

Rolf Ivansen, chef, samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om verksamheten.
Bland annat:

- Ny driftchef tillträder sin tjänst i februari.
- Försäljning av fastigheter.
- Nya tak i Stugun.
- Ombyggnation av Centralgatan i Hammarstrand.
- Järåskolan i Bispgården.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 12

Dnr KS 2019/926

Strategi för kommunens kontorslokaler och byggnader.

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta om att med hjälp av egen personal inom samhällsbyggnadsförvaltningen ta fram en strategi för kommunens kontorslokaler och byggnader, strategisk lokalförsörjningsplan samt planer, riktlinjer och policys för att verkställa strategin för olika typer lokaler/fastigheter.

Sammanfattning av ärendet

Ragunda kommun saknar en strategi för att tillgodose kommande behov av lokalförsörjning. Behovet av planer, riktlinjer och policys för att få en samsyn, ett hållbarhetsperspektiv och att vi utnyttjar och skapar flexibla lösningar för framtidens arbetsplatser (både internt och för externa behov) är stort. Ett köp av extern tjänst för att ta fram strategin och andra tillhörande dokument kan vara ett alternativ för att få en start och komma vidare i ärendet.

För att kunna skapa en hållbar lokalförsörjningsstrategi och planer för framtiden behöver många olika parametrar vävas in: Hur ser vi på kommunens kontorslokaler och fastigheter om 20 år? 50 år? Vilka möjligheter har vi att kunna erbjuda digitala arbetsplatser i samverkan med andra kommuner? Vilka av våra verksamheter arbetar i nära samarbete och kan dela lokaler? Hur ser behovet ut bland föreningar, företag och andra myndigheter? Hur ser roller och ansvar ut i fördelning och användning av kommunens lokaler? Vad innebär ändamålsenliga lokaler? Hur arbetar vi med hållbarhetsperspektivet? Hälsoperspektivet?

Önskemål och behov bör identifieras och värderas mot kommunens totala användning jämfört med den totala ekonomin

Förslag till beslut

Att besluta om medel för köp av tjänst där en strategi för kommunens kontorslokaler och byggnader ska tas fram, strategisk lokalförsörjningsplan samt planer, riktlinjer och policys för att verkställa strategin för olika typer lokaler/fastigheter.

Beredande tjänsteman

Carina Landin, chef kommunikationsenheten

Beslut skickas till

Carina Landin

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

SBU § 13

Dnr KS 2019/925

Tjänstemannaförslag Tillgänglighet och anpassning av entrén i Kommunhuset

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en plan inklusive kostnadsförslag för ombyggnationen av entrén till kommunhuset.

Sammanfattning av ärendet

Entrén till kommunhuset är Ragunda kommuns ansikte utåt och arbetsplats för Kundcenter. Nya arbetssätt och nya lagkrav gör att arbetsuppgifterna förändrats och stämmer idag inte överens med arbetsmiljöns utformning. Det behov vi idag ser behöver tydliggöras i en ny ritning och det behöver avsättas medel för att utföra ombyggnationen.

Bilagor

<https://www.boverket.se/sv/byggande/tillganglighet--bostadsutformning/tillganglighet/>

Förslag till beslut

Att besluta om medel för en extern tjänst att ta fram nya ritningar, kostnadsförslag och ombyggnation av entrén till kommunhuset.

Beredande tjänsteman

Carina Landin, chef kommunikationsenheten

Beslut skickas till

Carina Landin

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

SBU § 14

Dnr KS 2020/81

Införande av matavfallsinsamling i Ragunda kommun.

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt följande:

Att Ragunda kommun bidrar till att uppnå de globala målen och ställer sig positiv till att införa matavfallsinsamling enligt plan våren 2022.

Att verksamhetsansvarig för renhållning får i uppdrag att införa matavfallsinsamling i Ragunda Kommun enligt plan.

Sammanfattning av ärendet

Den 28 juni 2018 beslutade regeringen om krav på kommunerna att tillhandahålla insamlingssystem för matavfall från hushåll.

Införande av matavfall i Ragunda Kommun är planerad till nästa upphandling år 2022-02-01.

Ragunda kommun har entreprenadavtal med Lundstams Återvinning AB avseende insamling av hushållssopor som löper ut 2022-01-31. Kommande entreprenadavtal för Ragunda kommun avseende insamling av hushållsavfall inklusive matavfall kan då börja 2022-02-01. Insamlingen ska då ske med en två-fackssopbil istället för nuvarande enfacksbil då både matavfall och övriga hushållssopor hämtas samtidigt.

Insamlingen ska starta under 2022 med målsättningen att alla kommunens hushåll (en- och flerbostadshus) ska ha tillgång till systemet senast 2022-06-30.

En ny renhållningsordning med föreskrifter

och avfallsplan som reglerar införandet av matavfallsinsamlingen och som samtidigt tar höjd för framtida utmaningar tas fram under 2021.

Bilagor

Rapport

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt följande

Att Ragunda kommun bidrar till att uppnå de globala målen och ställer sig positiv och till att införa matavfallsinsamling enligt plan våren 2022.

Att verksamhetsansvarig för renhållning får i uppdrag att införa matavfallsinsamling i Ragunda Kommun enligt plan.

Beredande tjänsteman

Jenny Forslind, sekreterare sbu

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

Beslut skickas till
Kommunstyrelsen

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 15

Dnr KS 2020/61

Frågor om omhändertagande av avfall

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att skicka svaret till Kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Kjell Grafström, socialdemokraterna har lämnat in en skrivelse om motion om omhändertagande av avfall i Ragunda Kommun.

Bilagor

Skrivelse

Förslag till beslut

Att redovisa svaren på frågorna enligt nedan.

När kan vi förvänta oss en redovisning/plan?

Innan alla förutsättningar är klara dels kommunens samråd med FTIAB och dels vilket insamlingssystem som kommer att erbjudas hushållen går det inte säga hur insamlingssystemet slutligen kommer att utformas. Kommunen inväntar först förslag från FTI och därefter kommer en information att gå ut till våra medborgare.

Insamling matavfall.

Konsult Jan-Olof Åström kommer på Kommunstyrelsen 17 mars och redovisar rapporten om förstudien och arbetet som gjort om införande av matavfallsinsamling i Ragunda kommun.

Beredande tjänsteman

Rolf Ivansen, förvaltningschef

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 16

Redovisning av delegationsbeslut

Inga delegationsbeslut redovisas.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 17

Bevakningslistan

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att införa en bevakningslista och på denna föra upp uppföljning om försäljningen av fastigheter, som ska ske vid samhällsbyggnadsutskottets möte i april.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 18

Dnr KS 2020/139

Regler i samband med uthyrning av badhus i Stugun

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar:

- Att uppdra åt förvaltningen att ta fram ett allmängiltigt hyresavtal med regler för uthyrningen av badhuset i Stugun.
- Att uppdra förvaltningen att ta fram en revidering av dokumentet för avgifter och hyror för kommunens lokaler och anläggningar.

Sammanfattning av ärendet

Regler i samband med uthyrning av badhuset i Stugun har arbetats fram av samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beredande tjänsteman

Rolf Ivansen, förvaltningschef

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------