

Sammanfattning planenlighet

Fastighetsbeteckning	Munsåker 1:10
Bilaga nummer	3 Avvikelseutredning
Byggnadsnämndens diarienummer	BOM-2023.701

Resultat

Kravet på planenlighet är uppfyllt. För att avgöra om bygglovsansökan ska beviljas eller avslås måste även övriga förutsättningar för bygglov i 9 kap. 30 § PBL prövas.

Sammanfattning

Ärendebeskrivning

Typ av åtgärd	Nybyggnad
Krav på planenligt utgångsläge	Den åtgärd som ska utföras kräver planenligt utgångsläge när det gäller fastigheten. Eftersom åtgärden inte avser ett befintligt byggnadsverk krävs inte planenligt utgångsläge för byggnadsverket. (9 kap. 30 § PBL)

Planenligt utgångsläge

Fastighetens planenlighet	Fastighetens utgångsläge är planenligt. (9 kap. 30 § PBL)
----------------------------------	---

Åtgärdens planenlighet

Åtgärdens planenlighet	Åtgärden är inte planenlig. (9 kap. 30 § PBL)
Detaljplanens syfte	Avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte. (9 kap. 31b-c § PBL)
Liten avvikelse	Avvikelsen är liten. (9 kap. 31b § PBL)
Samlad bedömning	Åtgärdens avvikelse är tillsammans med tidigare godtagna avvikelser en godtagbar avvikelse. (9 kap. 31d § PBL)

Betydande miljöpåverkan och begränsning

Åtgärden kan inte antas medföra betydande miljöpåverkan. (9 kap. 31e § PBL)

Åtgärden kan inte antas medföra begränsning av rättigheter eller pågående verksamhet i omgivningen. (9 kap. 31e § PBL)