

TJÄNSTEUTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM STRANDSKYDDSDISPENS

Ärende

Ansökan om strandskyddsdispens avser uppförande av tillfällig bodetablering på fastigheten Krångede 10:18.

Sökande

Fortum Sverige, 844 95 Stugun.

Bestämmelser

Området omfattas av strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap, 13 § miljöbalken, MB. Bygg- och miljönämnden kan med stöd 7 kap, 18 c § MB medge dispens om särskilda skäl föreligger.

Utlåtande

Ansökan om strandskyddsdispens avser uppförande av tillfälliga byggbodas på 74 kvm på fastigheten Krångede 10:18, vid Indalsälven södra strand i Krångede. Området för etableringen har använts sedan 60-talet och troligtvis sedan kraftverket byggdes för byggnader samt upplag. Området har således hävdats långt innan strandskyddslagstiftningens ikraftträdande och anses vara i ianspråktagat på ett sätt som saknar betydelse för strandskyddets syften.

Bedömning av vilka allmänna intressen som kan påverkas är gjord enligt mall tillhörande översiktsplanen.

Åtgärden bedöms inte påverka någon värdefull biotop och bedöms inte ha någon negativ inverkan på livsvillkoren för djur- och växtliv i området och ingår inte heller i något naturskyddsområde eller annat utpekade område.

Tomtaplatsavgränsning enligt figur 1 nedan.

Bygg- och miljökontoret har utfört fornlämningskontroll. Inga fornlämningar finns upptagna i området.

Ansökan uppfyller därmed de särskilda skäl som finns angivna i MB 7 kap 18 c §.

Dispens får endast beviljas om ansökan stämmer överens med något av de angivna skälen i MB 7 kap 18 c och d §.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås bygg- och miljönämnden bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för åtgärden.

Hammarstrand 29 november 2024

Bygg- och miljökontoret, Thor-Leif Svärdby



Figur 1. Tomtplatsavgränsning i rött, fri passage enligt mått, ca 6m.





Figur 2. Lokaliserad på Södra sidan Indalsälven vid kraftverket. Grön punkt avser läget



Figur 3, bild på bodar och strand



Figur 4, bild på bodar



Figur 5, bild på bodar