

BEHOVSANALYS FASTIGHETSINVESTERINGAR

Behovsanalys

Datum

Verksamhetsanalys

Kort lokal och verksamhetsbeskrivning.

Nuvarande situation

Vad är problemet?

Är problemet långsiktigt?

Kan problemet/ delar av problemet lösas med verksamhetsförändring?

Lokalanalys

Egen lösning på lokalförändring

Finns andra lokalbehov som bör utredas samtidigt?

Erfordras ersättningslokaler under ombyggnad?

Utrustningsanalys

Nya utrustningsbehov? (möbler, utrustning)

Verksamhetseffekter med föreslagen förändring

Arbetsmiljöeffekter

Kvalitetseffekter

Effektivitetseffekter

Ekonomisk analys

Finansiering:

- Bygginvestering

- Utrustningsinvestering

Hur finansieras driftkostnadsökningen för investeringarna? (hyra, utrustningsavskrivning och internränta)

Tidplan

När önskas lokalutredningen var klar

När önskas eventuell ombyggnad vara genomförd?

Förvaltningschef

Enhetschef