

ÅRSREDOVISNING 2022

Förvaltaren avger följande årsredovisning.

Redovisningen omfattar	Sid
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar, not mm	5-7
Påskrift av kommunstyrelsen och revisor	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten: Stiftelsen Lars Gisslens donationsfond, org.nr. 8926001754
Stiftelsens säte är förlagt till Ragunda Kommun.
Näringsverksamheten i stiftelsen utgörs av försäljning av skog, samt uthyrning av lägenheter och lokaler.

Främjande av ändamålet: Ändamålet för stiftelsen är att reparera och underhålla skolbyggnaden samt att kunna dela ut av avkastningen till elever för bland annat kulturell verksamhet. Ingen utdelning av belöningar eller stipendier har skett under året.

Väsentliga händelser under året:

Lokalen har under året hyrts ut till Skogsstyrelsen. En mindre lokal har hyrts av Ragunda kommun för Geoparkprojektet. Två lägenheter har varit uthyrda under året.

I mars 2021 erhöll stiftelsen Lars Gisslens donations fond en begäran från Länsstyrelsen Västernorrland. Länsstyrelsen vill att styrelsen yttrar sig över uppgiften att stiftelsens medel används i strid med ändamålet. Dnr. 206-1900-2021.

I juni 2021 lämnade Ragunda kommun yttrande i detta ärende. Ragunda kommun har i egenskap av förvaltare av stiftelsen tagit stiftelsens medel i anspråk för att renovera Gisselgårdsskolan. Stiftelsen syfte är att uppföra och underhålla skolhus för all framtid. Någon möjlighet att bedriva skolverksamhet i byggnaden finns inte längre på grund av att nya myndighetskrav tillkommit. I stället har nu stiftelsen med egna medel renoverat skolan för annat ändamål. Byggnaden inrymmer ett kontor och två bostadslägenheter. Kontorsdelen är uthyrd och kommer att ge stiftelsen en bra avkastning. De två bostadslägenheterna är helt moderna, och bedöms vara attraktiva att hyra. Styrelsen för stiftelsen Lars Gisslens donationsfond bedömer att detta är i linje med Lars Gisslens gåva.

Stiftelsen Lars Gisslens donationsfond har inte erhållit något svar på yttrande eller beslut i ärendet.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019	2018
Stiftelsens intäkter (tkr)	583	319	95	485	392
Resultat efter finansiella poster (tkr)	61	-845	-147	326	173
Totalt eget kapital (tkr)	858	797	1642	1774	1542

Beträffande stiftelsens resultat och ställning i övrigt hänvisas till resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor.

Resultaträkningen		20220101- 20221231	20210101- 20211231
Stiftelsens intäkter			
Intäkter	Not 2	583 395	319 062
Summa stiftelsens intäkter		583 395	319 062
Stiftelsens kostnader			
Kostnader	Not 3	-523 116	-1 166 418
Summa stiftelsens kostnader		-523 116	-1 166 418
Stiftelsens nettoresultat		60 279	-847 356
Stiftelsens avskrivningar			
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 4	0	0
Summa stiftelsens avskrivningar		0	0
Stiftelsens finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		300	2 369
Räntekostnader och likande resultatposter		0	0
Summa stiftelsens finansiella poster		300	2 369
Stiftelsens resultat efter finansiella poster		60 579	-844 987
Resultat före skatt		60 579	-844 987
Skatter			
Korrigerig föregående års skatt		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		60 579	-844 987

Balansräkningen		20221231	20211231
STIFTELSENS TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och Mark	Not 4	717 600	717 600
Summa materiella anläggningstillgångar		717 600	717 600
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	Not 5	83 708	55 678
Summa finansiella anläggningstillgångar		83 708	55 678
Summa anläggningstillgångar		801 308	773 278
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	Not 6	274 633	332 447
Summa kortfristiga fordringar		274 633	332 447
Kassa och bank			
Bank	Not 7	0	0
Virkeslikvidkonto	Not 8	149 986	121 786
Summa kassa och bank		149 986	121 786
Summa omsättningstillgångar		424 619	454 233
SUMMA			
STIFTELSENS TILLGÅNGAR		1 225 927	1 227 511
STIFTELSENS EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	Not 9	857 528	796 949
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder	Not 10	368 399	430 562
Summa kortfristiga skulder		368 399	430 562
SUMMA STIFTELSENS EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 225 927	1 227 511

Tilläggsupplysningar, noter mm**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad.

Fastighetsvärdet på 780 000 kr består av anskaffningsvärdet på 48 700 kr samt beslut i fondstyrelsen 1997-08-21 §8 om uppskrivning till nuvarande värde.

Fastighetsvärdet har delats upp i två delar; fastighet och mark varav fastigheten skrevs ned med 10% under 2019. Under 2020 skrevs hela värdet ned och justerades skattemässigt.

	20220101-20221231	20210101-20211231
Not 2 Stiftelsens intäkter		
Hyror	230 280	165 768
Intäkter renovering	109 980	64 155
Virkesförsäljning	220 952	66 907
Övrigt	22 183	22 232
	583 395	319 062
Not 3 Stiftelsens kostnader		
Fastighetens driftskostnader	133 921	127 781
Fastighetsunderhåll	44 873	978 331
Skogsdrift	274 704	27 539
Fastighetsskatt	4 582	4 392
Revisionsavgift	31 250	28 125
Övrigt	33 785	250
	523 116	1 166 418
	20221231	20211231
Not 4 Fastighet		
Ingående anskaffningsvärde byggnad	62 400	62 400
Årets förändring	0	0
Utgående anskaffningsvärden byggnad	62 400	62 400
Mark		
Ingående anskaffningsvärde mark	717 600	717 600
Årets förändring	0	0
Utgående anskaffningsvärden mark	717 600	717 600
Ingående ackumulerad avskrivning	-62 400	-62 400
Årets avskrivning	0	0
Utgående ackumulerad avskrivning	-62 400	-62 400
Utgående värde	717 600	717 600

Fastighetens taxeringsvärden

Gisselgård 2:1, Lantbruksenhet,	3 586 000	3 586 000
Gisselgård 2:1, Hyreshusenhet,	382 000	398 000
Ragundabotten 1:770, Lantbruksenhet	426 000	426 000
Ragundabotten 8:1 Elproduktionsenhet	261 748	261 748
	4 655 748	4 671 748

Gisselgård 2:1, Lantbruksenhet,	skogsmark	skogsmark
Gisselgård 2:1, Hyreshusenhet,	byggnad 314 000	byggnad 314 000
	mark 84 000	mark 84 000
Ragundabotten 1:770, Lantbruksenhet	skogsmark	skogsmark
Ragundabotten 8:1 Elproduktionsenhet	totalt värde 18534000	totalt värde 18534000
	andelar 70613/5000000	andelar 70613/5000000

Tilläggsupplysningar, noter mm**Not 5 Andra långfristiga fordringar****Aktier BillerudKorsnäs 306 st**

Ingående anskaffningsvärden	7 470	7 470
Anskaffning under året	5 155	0
Utgående anskaffningsvärden	12 625	7 470

Insats A, Norrskog

Ingående värden	48 208	44 406
Insättning	22 875	3 802
Utgående värden	71 083	48 208

Redovisat värde

83 708	55 678
---------------	---------------

Aktier BillerudKorsnäs 367 st är upptagna till anskaffningsvärdet.

Marknadsvärde 20221231 är 127,10 kr per aktie.

Totalt marknadsvärde 2022-12-31: 46646 kr

Not 6 Kortfristiga fordringar

Skattefordring	81 591	81 781
Avr skatter och avgifter	185 270	250 666
Övriga fordringar	7 772	0
	274 633	332 447

Not 7 Bank

Stiftelsens likvida medel finns på ett bankkonto som ägs av Ragunda kommun, tillsammans med andra stiftelsers bankmedel.

Totalt bokfört saldo 2022-12-31:	8 500 610	8 496 136
Varav stiftelsens andel 2022-12-31:	0	0

Not 8 Virkeslikvidkonto

Norrskog	30 569	2 369
SCA	119 417	119 417

	<u>149 986</u>	<u>121 786</u>
Not 9 Stiftelsens eget kapital		
Eget kapital vid räkenskapsårets början	796 949	1 641 936
Årets resultat	60 579	-844 987
Eget kapital vid räkenskapsårets slut	<u>857 528</u>	<u>796 949</u>
Not 10 Övriga kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	9 594	101 656
Upplupna kostnader	0	9 628
Moms Q4	0	19 620
SCA slutbetalning/betalplan	119 417	119 417
Övrig kortfristig skuld, bankkonto	239 388	180 241
	<u>368 399</u>	<u>430 562</u>
Not 11 Händelser efter balansdagen		
Ett pågående tillsynsärende finns hos Länsstyrelsen.		

Påskrift av kommunstyrelsen och revisor

Till årsredovisningen 2022.

Ledamöter i Ragunda kommunstyrelse.

Hammarstrand 2023-05-23

Mikael Westin

Maud Herkules

Lennart Raswill

Harriet Andersson

Elisabeth Björklund

Anton Hammar

Ellen Eriksson

Roger Östlund

Lena Holmgren

Andreas Jacobsson

Pehr Häggkvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Kristoffer Bodin
Auktoriserad revisor

KPMG
Sundsvall