

ÅRSREDOVISNING 2021

Förvaltaren avger följande årsredovisning.

Redovisningen omfattar	Sid
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar, not mm	5-7
Påskrift av kommunstyrelsen och revisor	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten:

Stiftelsen Lars Gisslens donationsfond, org.nr. 8926001754
Stiftelsens säte är förlagt till Ragunda Kommun.
Näringsverksamheten i stiftelsen utgörs av försäljning av skog,
samt uthyrning av lägenheter och lokaler.

Främjande av ändamålet:

Ändamålet för stiftelsen är att reparera och underhålla skolbyggnaden
samt att kunna dela ut av avkastningen till elever för bland annat
kulturell verksamhet.
Ingen utdelning av belöningar eller stipendier har skett under året.

Väsentliga händelser under året:

Under 2021 har renoveringen av lokalen i Gisselgårdskolan färdigställts.
Lokalen har under året hyrts ut till Skogsstyrelsen.
En mindre lokal har hyrts av Ragunda kommun för Geoparkprojektet.
Två lägenheter har varit uthyrda under året.

Flerårsöversikt	2021	2020	2019	2018	2017
Stiftelsens intäkter (tkr)	347	95	485	392	128
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-801	-147	326	173	-55
Totalt eget kapital (tkr)	841	1642	1774	1542	1376

Beträffande stiftelsens resultat och ställning i övrigt hänvisas till resultat- och balansräkning
samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor.

Resultaträkningen		20210101- 20211231	20200101- 20201231
Stiftelsens intäkter			
Intäkter	Not 2	346 979	94 839
Summa stiftelsens intäkter		346 979	94 839
Stiftelsens kostnader			
Kostnader	Not 3	-1 149 929	-188 221
Summa stiftelsens kostnader		-1 149 929	-188 221
Stiftelsens nettoresultat		-802 950	-93 381
Stiftelsens avskrivningar			
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 4	0	-56 160
Summa stiftelsens avskrivningar		0	-56 160
Stiftelsens finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 369	2 138
Räntekostnader och likande resultatposter		0	0
Summa stiftelsens finansiella poster		2 369	2 138
Stiftelsens resultat efter finansiella poster		-800 581	-147 403
Resultat före skatt		-800 581	-147 403
Skatter			
Korrigerig föregående års skatt		0	15 104
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-800 581	-132 299

Balansräkningen		20211231	20201231
STIFTELSENS TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och Mark	Not 4	717 600	717 600
Summa materiella anläggningstillgångar		717 600	717 600
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	Not 5	51 876	51 876
Summa finansiella anläggningstillgångar		51 876	51 876
Summa anläggningstillgångar		769 476	769 476
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	Not 6	332 447	164 161
Summa kortfristiga fordringar		332 447	164 161
Kassa och bank			
Bank	Not 7	-180 241	478 467
Virkeslikvidkonto	Not 8	169 994	355 706
Summa kassa och bank		-10 247	834 173
Summa omsättningstillgångar		322 200	998 334
SUMMA			
STIFTELSENS TILLGÅNGAR		1 091 676	1 767 810
STIFTELSENS EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	Not 9	841 355	1 641 936
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder	Not 10	250 321	125 874
Summa kortfristiga skulder		250 321	125 874
SUMMA STIFTELSENS EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 091 676	1 767 810

0

Tilläggsupplysningar, noter mm**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad.

Fastighetsvärdet på 780 000 kr består av anskaffningsvärdet på 48 700 kr samt beslut i fondstyrelsen 1997-08-21 §8 om uppskrivning till nuvarande värde.

Fastighetsvärdet har delats upp i två delar; fastighet och mark varav fastigheten skrevs ned med 10% under 2019. Under 2020 skrevs hela värdet ned och justerades skattemässigt.

	20210101-20211231	20200101-20201231
Not 2 Stiftelsens intäkter		
Hyror	165 768	94 839
Intäkter renovering	64 155	
Virkesförsäljning	94 824	0
Övrigt	22 232	0
	346 979	94 839
Not 3 Stiftelsens kostnader		
Fastighetens driftskostnader	127 781	111 148
Fastighetsunderhåll	978 331	20 732
Skogsdrift	11 050	43 498
Fastighetsskatt	4 392	4 393
Revisionsavgift	28 125	7 000
Övrigt	250	1 450
	1 149 929	188 221
	20211231	20201231
Not 4 Fastighet		
Ingående anskaffningsvärde byggnad	62 400	62 400
Årets förändring	0	0
Utgående anskaffningsvärden byggnad	62 400	62 400
Mark		
Ingående anskaffningsvärde mark	717 600	717 600
Årets förändring	0	0
Utgående anskaffningsvärden mark	717 600	717 600
Ingående ackumulerad avskrivning	-62 400	-6 240
Årets avskrivning	0	-56 160
Utgående ackumulerad avskrivning	-62 400	-62 400
Utgående värde	717 600	717 600

Fastighetens taxeringsvärden

Gisselgård 2:1, Lantbruksenhet,	3 586 000	3 586 000
Gisselgård 2:1, Hyreshusenhet,	398 000	398 000
Ragundabotten 1:770, Lantbruksenhet	426 000	426 000
Ragundabotten 8:1 Elproduktionsenhet	261 748	261 748
	4 671 748	4 671 748

Gisselgård 2:1, Lantbruksenhet,	skogsmark	skogsmark
Gisselgård 2:1, Hyreshusenhet,	byggnad 314 000	byggnad 314 000
	mark 84 000	mark 84 000
Ragundabotten 1:770, Lantbruksenhet	skogsmark	skogsmark
Ragundabotten 8:1 Elproduktionsenhet	totalt värde 18534000	
	andelar 70613/5000000	mark ersättningskraft

Tilläggsupplysningar, noter mm

Not 5 Andra långfristiga fordringar		261 748
Aktier BillerudKorsnäs 306 st		
Ingående anskaffningsvärden	7 470	7 470
Utgående anskaffningsvärden	7 470	7 470
Insats A, Norrskog		
Ingående värden	44 406	44 406
Insättning	0	0
Utgående värden	44 406	44 406
Redovisat värde	51 876	51 876

Aktier BillerudKorsnäs 306 st är upptagna till anskaffningsvärdet.

Marknadsvärde 20211231 är 170,70 kr per aktie.

Totalt marknadsvärde 2021-12-31: 52 234 kr

Not 6 Kortfristiga fordringar		
Skattefordring	81 781	81 781
Avr skatter och avgifter	250 666	81 955
Övriga fordringar	0	425
	332 447	164 161

Not 7 Bank

Stiftelsens likvida medel finns på ett bankkonto som ägs av Ragunda kommun, tillsammans med andra stiftelsers bankmedel.

Totalt bokfört saldo 2021-12-31: 8 496 136

Varav stiftelsens andel 2021-12-31: -180 241

Not 8 Virkeslikvidkonto

Norrskog	50 577	236 289
SCA	119 417	119 417
	169 994	355 706

Not 9 Stiftelsens eget kapital

Eget kapital vid räkenskapsårets början	1 641 936	1 774 235
Årets resultat	-800 581	-132 299
Eget kapital vid räkenskapsårets slut	841 355	1 641 936

Not 10 Övriga kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	101 656	6 200
Upplupna kostnader	9 628	0
Moms Q4	19 620	257
SCA slutbetalning/betalplan	119 417	119 417
	250 321	125 874

Not 11 Händelser efter balansdagen

Ett pågående tillsynsärende finns hos Länsstyrelsen.

Påskrift av kommunstyrelsen och revisor

Till årsredovisningen 2021.

Ledamöter i Ragunda kommunstyrelse.

Hammarstrand 2022-05-24

Mikael Westin

Håkan Lindström

Jonas Andersson

Eva Sundin

Annica Lindström

Elisabeth Björklund

Elisabet Fjellström

Lennart Skoog

Kjell Grafström

Katarina Sahlin

Ulla Vikander

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Kristoffer Bodin
Auktoriserad revisor

KPMG
Sundsvall