

ÅRSREDOVISNING 2023

Förvaltaren avger följande årsredovisning.

Redovisningen omfattar	Sid
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar, not mm	5-7
Påskrift av kommunstyrelsen och revisor	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten: Stiftelsen Lars Gisslens donationsfond, org.nr. 8926001754
Stiftelsens säte är förlagt till Ragunda Kommun.
Näringsverksamheten i stiftelsen utgörs av försäljning av skog, samt uthyrning av lägenheter och lokaler.

Främjande av ändamålet: Ändamålet för stiftelsen är att reparera och underhålla skolbyggnaden samt att kunna dela ut av avkastningen till elever för bland annat kulturell verksamhet. Ingen utdelning av belöningar eller stipendier har skett under året.

Väsentliga händelser under året:

Lokalen har under året hyrts ut till Skogsstyrelsen. En mindre lokal har hyrts av Ragunda kommun för Geoparkprojektet. Två lägenheter har varit uthyrda under året.

I mars 2021 erhöll stiftelsen Lars Gissléns donations fond en begäran från Länsstyrelsen Västernorrland. Länsstyrelsen vill att styrelsen yttrar sig över uppgiften att stiftelsens medel används i strid med ändamålet. Dnr. 206-1900-2021.

I juni 2021 lämnade Ragunda kommun yttrande i detta ärende. Ragunda kommun har i egenskap av förvaltare av stiftelsen tagit stiftelsens medel i anspråk för att renovera Gisselgårdsskolan. Stiftelsen syfte är att uppföra och underhålla skolhus för all framtid. Någon möjlighet att bedriva skolverksamhet i byggnaden finns inte längre på grund av att nya myndighetskrav tillkommit. I stället har nu stiftelsen med egna medel renoverat skolan för annat ändamål. Byggnaden inrymmer ett kontor och två bostadslägenheter. Kontorsdelen är uthyrd och kommer att ge stiftelsen en bra avkastning. De två bostadslägenheterna är helt moderna, och bedöms vara attraktiva att hyra. Styrelsen för stiftelsen Lars Gissléns donationsfond bedömer att detta är i linje med Lars Gissléns gåva.

Under 2022 och 2023 inte genomfördes några omfattande renoveringar av Gisselgårdsskolan.

Stiftelsen Lars Gissléns dontationsfond har inte erhållit något svar på yttrande eller beslut i ärendet.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020	2019
Stiftelsens intäkter (tkr)	377	583	319	95	485
Resultat efter finansiella poster (tkr)	207	61	-845	-147	326
Totalt eget kapital (tkr)	1064	858	797	1642	1774

Beträffande stiftelsens resultat och ställning i övrigt hänvisas till resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor.

Resultaträkningen		20230101- 20231231	20220101- 20221231
Stiftelsens intäkter			
Intäkter	Not 2	377 216	583 395
Summa stiftelsens intäkter		377 216	583 395
Stiftelsens kostnader			
Kostnader	Not 3	-201 862	-523 116
Summa stiftelsens kostnader		-201 862	-523 116
Stiftelsens nettoresultat		175 354	60 279
Stiftelsens avskrivningar			
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 4	0	0
Summa stiftelsens avskrivningar		0	0
Stiftelsens finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 252	300
Räntekostnader och likande resultatposter		0	0
Summa stiftelsens finansiella poster		31 252	300
Stiftelsens resultat efter finansiella poster		206 606	60 579
Resultat före skatt		206 606	60 579
Skatter			
Korrigerering föregående års skatt		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		206 606	60 579

Balansräkningen		20231231	20221231
STIFTELSENS TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och Mark	Not 4	717 600	717 600
Summa materiella anläggningstillgångar		717 600	717 600
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	Not 5	86 123	83 708
Summa finansiella anläggningstillgångar		86 123	83 708
Summa anläggningstillgångar		803 723	801 308
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	Not 6	242 057	274 633
Summa kortfristiga fordringar		242 057	274 633
Kassa och bank			
Bank	Not 7	0	0
Virkeslikvidkonto	Not 8	206 074	149 986
Summa kassa och bank		206 074	149 986
Summa omsättningstillgångar		448 131	424 619
SUMMA			
STIFTELSENS TILLGÅNGAR		1 251 854	1 225 927
STIFTELSENS EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	Not 9	1 064 134	857 528
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder	Not 10	283 747	368 399
Summa kortfristiga skulder		283 747	368 399
SUMMA STIFTELSENS EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 347 881	1 225 927

Tilläggsupplysningar, noter mm**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad.

Fastighetsvärdet på 780 000 kr består av anskaffningsvärdet på 48 700 kr samt beslut i fondstyrelsen 1997-08-21 §8 om uppskrivning till nuvarande värde.

Fastighetsvärdet har delats upp i två delar; fastighet och mark varav fastigheten skrevs ned med 10% under 2019. Under 2020 skrevs hela värdet ned och justerades skattemässigt.

	20230101-20231231	20220101-20221231
Not 2 Stiftelsens intäkter		
Hyror	219 049	230 280
Intäkter renovering	112 482	109 980
Virkesförsäljning	42 932	220 952
Övrigt	2 753	22 183
	377 216	583 395
Not 3 Stiftelsens kostnader		
Fastighetens driftskostnader	150 431	133 921
Fastighetsunderhåll	15 178	44 873
Skogsdrift	5 000	274 704
Fastighetsskatt	3 628	4 582
Revisionsavgift	27 625	31 250
Övrigt	0	33 785
	201 862	523 116
	20231231	20221231
Not 4 Fastighet		
Ingående anskaffningsvärde byggnad	62 400	62 400
Årets förändring	0	0
Utgående anskaffningsvärden byggnad	62 400	62 400
Mark		
Ingående anskaffningsvärde mark	717 600	717 600
Årets förändring	0	0
Utgående anskaffningsvärden mark	717 600	717 600
Ingående ackumulerad avskrivning	-62 400	-62 400
Årets avskrivning	0	0
Utgående ackumulerad avskrivning	-62 400	-62 400
Utgående värde	717 600	717 600

Fastighetens taxeringsvärden

Gisselgård 2:1, Lantbruksenhet,	5 794 000	3 586 000
Gisselgård 2:1, Hyreshusenhet,	382 000	382 000
Ragundabotten 1:770, Lantbruksenhet	689 000	426 000
Ragundabotten 8:1 Elproduktionsenhet	261 748	261 748
	7 126 748	4 655 748

Gisselgård 2:1, Lantbruksenhet,	skogsmark	skogsmark
Gisselgård 2:1, Hyreshusenhet,	byggnad 298 000	byggnad 298 000
	mark 84 000	mark 84 000
Ragundabotten 1:770, Lantbruksenhet	skogsmark	skogsmark
Ragundabotten 8:1 Elproduktionsenhet	totalt värde 18534000	totalt värde 18534000
	andelar 70613/5000000	andelar 70613/5000000

Tilläggsupplysningar, noter mm**Not 5 Andra långfristiga fordringar****Aktier BillerudKorsnäs 306 st**

Ingående anskaffningsvärden	12 625	7 470
Anskaffning under året	0	5 155
Utgående anskaffningsvärden	12 625	12 625

Insats A, Norrskog

Ingående värden	71 083	48 208
Insättning	2 415	22 875
Utgående värden	73 498	71 083

Redovisat värde

86 123	83 708
---------------	---------------

Aktier BillerudKorsnäs 367 st är upptagna till anskaffningsvärdet.

Marknadsvärde 20231231 är 102,60 kr per aktie.

Totalt marknadsvärde 2023-12-31: 37 654 kr

Not 6 Kortfristiga fordringar

Skattefordring	82 118	81 591
Avr skatter och avgifter	159 939	185 270
Övriga fordringar	0	7 772
242 057	274 633	

Not 7 Bank

Stiftelsens likvida medel finns på ett bankkonto som ägs av Ragunda kommun, tillsammans med andra stiftelsers bankmedel.

Totalt bokfört saldo 2023-12-31:	8845147	8 500 610
Varav stiftelsens andel 2023-12-31:	0	0

Not 8 Virkeslikvidkonto

Norrskog	86 657	30 569
SCA	119 417	119 417
206 074	149 986	

Not 9 Stiftelsens eget kapital

Eget kapital vid räkenskapsårets början	857 528	796 949
Årets resultat	206605,5	60 579
Eget kapital vid räkenskapsårets slut	1 064 134	857 528

Not 10 Övriga kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	28 340	9 594
Upplupna kostnader	0	0
Moms Q4	23 350	0
SCA slutbetalning/betalplan	119 417	119 417
Övrig kortfristig skuld, bankkonto	112 640	239 388
	283 747	368 399

Not 11 Händelser efter balansdagen

Ett pågående tillsynsärende finns hos Länsstyrelsen.

Påskrift av kommunstyrelsen och revisor

Till årsredovisningen 2023.

Ledamöter i Ragunda kommunstyrelse.

Hammarstrand 2024-05-21

Anton Hammar

Maud Herkules

Mikael Westin

Harriet Andersson

Elisabeth Björklund

Blerim Verri

Ellen Eriksson

Roger Östlund

Lena Holmgren

Andreas Jacobsson

Pehr Häggkvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Kristoffer Bodin
Auktoriserad revisor

KPMG
Sundsvall