

## Medborgarförslag från Stugubygdens Framtid 2021-09-05 till Kommunfullmäktige 30/9

Vi vill lämna in ett medborgarförslag avseende tomter som finns till försäljning i Stugun

Vårt förslag är:

Stugubygdens framtid får möjlighet att sälja de tomter som finns till försäljning i Stugun. Försäljningspriset är 1 kr/tomt. I försäljningen skall kontrakt skrivas med förbehåll att hus skall byggas på tomten inom X månader från det att köpekontraktet skrivs.

Kommunen ansvarar för att tomterna röjs upp och är attraktiva för de intressenter som kommer och tittar på dem.

Stugunbygdens Framtid (SBF) åtar sig att

- Ta fram reklamskyltar till tomterna.
- Ta fram fiktiva husbilder på dessa tomter för att skapa inspiration på olika design och arkitektur som ger intressenter förslag på olika hus som skulle vara möjliga att bygga på våra tomter i Stugun.
- Att marknadsföra dessa tomter vid olika event i länet samt nyttja alla sociala plattformar för att nå ut brett. Även annonser kommer läggas ut på Blocket.
- Nyttja och ta hjälp av befintliga kontaktnät som vi har med mäklare, byggfirmor och fotografer för att marknadsföra tomterna i Stugun
- Ta fram en reklamfilm över Stugunbygden genom att söka projektmedel via Leader 3sam

Stugubygdens Framtid **motsätter sig starkt** att tomterna i Stugun skall säljas till marknadsvärdet, vilket var 300.000 kr styck enligt ansvarig ordförande i Samhällsbyggnadsnämnden Annica Lindström. Vi anser att detta inte kommer locka köpare till dessa tomter oavsett höjning. Detta kommer intill omöjliggöra för en köpare att ta lån för att bygga hus på dessa tomter. Om tomterna vore sjön-nära skulle vi ha mer förståelse för att kunna ta ut ett högre pris.

Viktigast nu är att få tomterna sålda och få inflyttning till Stugun och stärka kommunens skatteintäkter.

Ovan punkter är ej heller hugget i sten utan vi tar gärna en konstruktiv dialog om detta med kostnader och övriga delar som behövs för att gå vidare med förslaget oavsett om förslaget går igenom samt om vi får stöd av ex. Leader.

Stugubygdens Framtid

Ingela Adebåge Frimert

Carola Engström

Andreas Jacobsson

Bengt Olsson

Monika Palm