

Mottagare

Hyreslättnader i och med Covid

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsuppkommitté föreslår fatta beslut om att tillämpa möjligheter till hyreslättnader för företagare som hyr lokal av Ragunda bostad och som kan omfattas av Regeringens beslut för hyreslättnader för perioden januari-mars -21.

Sammanfattning av ärendet

Likt delar av år 2020 kan hyresvärdar efter ansökan från berörda hyresgäster (företagare inom vissa utpekade branscher) och under förutsättning att villkor uppfylls i enlighet med beslut och hantering ([Stöd för sänkta hyror i utsatta branscher | Länsstyrelsen Jämtland \(lansstyrelsen.se\)](#)), beviljas hyreslättnad om 50%. Åtgärden gäller för perioden januari-mars 2021 och hyresvärderna, i vårt fall Ragunda bostad, kan via Boverket ansöka om visst ekonomiskt stöd som kompensation för hyreslättnader hos företagare som hyr lokaler via Ragunda bostad.

Regeringens beslut återfinns här [Återinförda hyresstödet förlängs - Regeringen.se](#)

Tjänstemännens förslag är att låta tillämpa hyreslättnader för företagare som omfattas av regeringsbeslutet. Lokal hantering blir upprättande av separat överenskommelse mellan Ragunda bostad och respektive företagare, samt att därefter återsöka del av det ekonomiska bortfallet via Boverket.

För 2020 omfattades femton företagare vars månadshyra tillsammans uppgick till drygt 112 000kr. För 2021 bedöms omfattningen vara ungefär densamma.

Uppföljning

I kommunstyrelsens arbetsutskott och samhällsbyggnadsutskottet under september månad 2021.

Konsekvenser för barn

Barn vars vårdnadshavare drabbats av negativa utmaningar till följd av minskad ekonomisk lönsamhet i sina företag under pandemin, riskerar att själva drabbas negativt till följd av detta. Hyreslättnader bedöms vara till fördel för drabbade barn.

Beredande handläggare

Elin Dahlin
Tf förvaltningschef
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Klicka eller tryck här för att ange text.

Klicka eller tryck här för att ange text.

Beslut skickas till

Håkan Pihl
Anna-Märta Johansson