

Mottagare
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Avbrytande av utredning gällande tvätt i egen regi

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget om tvätter i Strandlidens källarplan med hänvisning till höga investeringskostnader.

Kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget om tvätter i egen regi med hänvisning till tidsbrist, att utredningen av detsamma avbryts samt att kommunen i stället deltar i gemensam upphandling av tvättjänster via Upphandlingskontoret.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har tidigare beslutat att ge kommundirektören i uppdrag att utreda alternativet ”Tvätter Strandliden” vidare (KS2022/706). Utredningen omfattar kostnads- och tidsberäkningar på vad exempelvis anpassning av lokaler, anställning av personal och inköp av utrustning kommer att kosta. Vidare ska enligt beslutet prisoffert begäras in och en plan för hur genomförandet ska finansieras i enlighet med budget tas fram så att kommunstyrelsen så snart som möjligt, dock senast i december 2022, kan fatta beslut om föreslagen tvätterlösning ska genomföras.

En budgetkalkyl för att iordningställa källaren i Strandliden till tvätter i kommunal regi har inkommit från Samhällsbyggnadsavdelningen och redovisar en totalsumma 2 215 000 SEK. Mot bakgrund av den höga investeringskostnaden gör verksamheten bedömningen att kostnaden är för hög för att detta förslag ska vara rimligt att genomföra.

Nuvarande ramavtal ”Tvättjänster” löper till och med 2022-10-31. Verksamheten gör bedömningen att erforderlig tid för att utreda alternativa lösningar inte finns. Mot bakgrund av den begränsade tiden att utreda detta vidare föreslås att vidare utredning av möjligheter till tvätt i egen regi avbryts och att kommunen istället deltar i gemensam upphandling av tvättjänster via Upphandlingskontoret.

Ärende

Ragunda kommun har idag avtal med leverantören Textilia. Detta omfattar hyra av kläder inklusive tvätt till äldreomsorgens och kökens personal. Avtalet är

läns-gemensamt och upphandlat via Upphandlingskontoret. Missnöjet med hur avtalet fungerat har dock varit stort och diskussion har förekommit mellan de deltagande kommunerna hur vi kan gå vidare i samband med att avtalet löper ut den 31 oktober 2023. För Ragunda kommuns del har upphandlingssamordnare Johan Roos Högberg fått i uppdrag att se över olika alternativa lösningar och utreda möjligheterna att tvätta i egen regi (ärende KS2022/706).

I Steg 1 konstaterades att alternativ till nuvarande lösning är få. Vi skulle dock kunna utföra arbetet i egen regi.

I Steg 2 redogjordes för olika alternativ av eget tvätteri utifrån att vi har 3 tvättområden. Arbetsmängden beror på hur många verksamheter som ska ingå. Ska tvätteri finnas inom varje område eller ska ett centralt tvätteri etableras?

I Steg 3 bedömdes Strandlidens källarplan vara ett bra alternativ till att börja med och att tvätteri initialt införs för att tillgodose SÄBO Nyviksvägens behov. Ett övergripande förslag har arbetats fram utifrån detta.

Kommunstyrelsen beslutade i KS § 193 den 2022-09-06 att gå vidare till Steg 4 i utredningsprocessen. Beslutet lyder:

"Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att utreda alternativet "Tvätteri Strandliden" vidare (steg 4 i arbetsprocessen). Detta omfattar kostnads- och tidsberäkningar på vad exempelvis anpassning av lokaler, anställning av personal och inköp av utrustning kommer att kosta. Prisofferter behöver begäras in och en plan för hur genomförandet ska finansieras i enlighet med budget behöver tas fram.

Kommunstyrelsen bör så snart som möjligt fatta beslut i frågan, dock senast i december 2022."

Den 2022-11-18 levererar Tf samhällsbyggnadschef Olof Nyberg en budgetkalkyl för att iordningställa källaren i Strandliden till tvätteri i kommunal regi. Kalkylen omfattar åtgärder i golv, vägg, ventilation, VA, el samt tvättmaskiner och torktumlare. Med riskpåslag 20 procent redovisas totalsumman 2 215 000 SEK samt kommentaren: *"Ovanstående kalkyl innehåller de moment och den utrustning vi kan bedöma som nödvändig idag. Fastigheten är gammal och i grunden inte avsedd och byggd för denna verksamhet. Vi vill också uppmärksamma på att tvättmaskinen och torktumlarna kan ge vibrationer och buller som kan störa andra hyresgäster i fastigheten. Ev. måste ytterligare åtgärder sättas in för detta."*

Mot bakgrund av den höga investeringskostnaden gör verksamheten bedömningen att kostnaden är för hög för att detta förslag ska vara rimligt att genomföra.

Nuvarande avtal löper till och med 2023-10-31. Verksamheten gör bedömningen att erforderlig tid för att utreda alternativa lösningar inte finns. Mot bakgrund av den begränsade tiden att utreda detta vidare föreslås att vidare utredning av

möjligheter till tvätt i egen regi avbryts och att kommunen i stället deltar i gemensam upphandling av tvättjänster via Upphandlingskontoret.

Underlag för beslut

Kommunledningsavdelningens tjänsteskrivelse 2022-12-08
Mail från Olof Nyberg 2022-11-18

Beredande handläggare

Johan Roos Högberg
Upphandlingssamordnare
Kommunledningsavdelningen

Jenny Kriström
Tillförordnad kommundirektör
Kommunledningsavdelningen

Beslut skickas till

Jenny Kriström