

## Fakturor Gisslenska fonden ombyggnation

Datum	Leverantör	Ver	Ex moms	Kommentarer
20210215	BRICON AB	950004	22.145	Brandskydd, ändring till kontor.
20210226	OL-MÅNSBACKENS BYGG AB	950007	75.048	Dörrkarmar, demontering kök, rivning golv i hall/tvättstuga, rivning akustiktal
20210330	SOLLEFTEÅ PLÅTSLAGERI	952027	40.000	Leverans, installation, injustering OVK
20210407	MÅLERIFIRMA AB E.NORDELL	950012	30.000	Målning "ACONTO"
20210422	OL-MÅNSBACKENS BYGG AB	950015	119.501	Blandat arbete per timme + material väggar/golv
20210428	RÖRSERVICE K.RINGBERG	950020	4.720	IFÖ Spira wc stol 2 stycken
20210428	RÖRSERVICE K.RINGBERG	950019	16.565	Rörarbeten "kontorsanpassning" Gisselgårdsskolan
20210428	RÖRSERVICE K.RINGBERG	950018	1.059	Framkörning, restid, timdebitering VVS.
20210428	RÖRSERVICE K.RINGBERG	950017	810	Framkörning, timdebitering VVS, material ventil
20210430	MÅLERIFIRMA AB E.NORDELL	950021	45.425	Målning april 7/4 - 31/4
20210522	OL-MÅNSBACKENS BYGG AB	950025	1.983	Rensning kajbon i skorsten. Arbete sotare + arbete Sören.
20210526	MÅLERIFIRMA AB E.NORDELL	950026	43.100	Målning april 80h + material 11 500kr.
20210528	SOLLEFTEÅ PLÅTSLAGERI	950028	35.000	Slutfaktura enl avtal (tot. 75.000 ex moms).
20210617	PRESTO	523128	11.417	Brandskyddsmaterial t.ex. brandvarnare & släckare.
20210617	MÅLERIFIRMA AB E.NORDELL	2342	23.819	Slutfaktoramålning + ÄTA-kostnader.
20210617	RÖRSERVICE K.RINGBERG	92	36.189	Rörarbeten

**Summa**

**EX MOMS**

**INK MOMS**

Lokaler, gör momslyft.

**506.781**

633.476

## Renovering stora lägenheten

Datum	Leverantör	Ver	Ink moms	Kommentarer
202103	OL-MÅNSBACKENS BYGG AB	952015	11.973	Nya bänkskivor, byggnation skåp för diskmaskin, nytt kakel.
202103	MÅLERIFIRMA AB E.NORDELL	952006	54.249	Målning & tapetsering hall, sovrum, vardagsrum.
202103	OL-MÅNSBACKENS BYGG AB	952016	2.506	Installation diskmaskin stora lägenheten

**Summa ink moms: 68.728**

Bostäder, ej momslyft.

Har inte skett någon hyresjustering mha standardhöjande åtgärder (DM).

---





## Kostnader och intäkter Gisslenska fonden 2017-2021

2017	2018	2019	2020	2021
Drift 95.322	Drift 160.477	Drift 85.510	Drift 73.920	*Drift 92.400
Underhåll 52.230	**Underhå 0	Underhåll 22.434	Underhåll 48.732	Underhåll 575.509
Intäkter 124.580	Intäkter 189.860	Intäkter 131.962	Intäkter 94.839	***Intäkter 171.820
<u>-22.972</u>	<u>29.383</u>	<u>24.018</u>	<u>-27.813</u>	<u>-496.089</u>

\*Uppräknat 10% ny HG.

\*\*Detta år bokfördes allt underhåll som fastighetsdrift.

\*\*\*Både lägenheterna uthyrda efter april. 6 månader ny hg 12000/mån.

## Likviditetsrapport 2021

IB 2021	475.636
Kostnader	667.909
Intäkter	171.820
<u>UB 2021</u>	<u>-20.453</u>

## Likviditetsrapport 2021-05-26

IB 2021	475.636
Kostnader	551.704
Intäkter	34.836
<u>Kassa</u>	<u>-41.232</u>