

BMN § 84

Dnr 2022.1082

VERKSAMHETSPLANER 2023–2025

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar enligt förslag till beslut.

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar godkänna de upprättade verksamhetsplanerna för perioden 2023–2025.

Ärende

Verksamhetsplaner för Bygg- och miljönämndens alla verksamheter har nu upprättats. Planerna, som är treåriga, har tagits fram med stöd av den behovsutredning som arbetats fram vid planeringsdagarna under oktober månad i år. Viss osäkerhet finns då budget för 2023 ännu inte antagits av Kommunfullmäktige. Bygg- och miljökontoret har utgått från preliminära ramar för 2023.

Konsekvenser för barn

Beslutet bedöms inte medföra några negativa konsekvenser för barn

Bilaga 8

Förslag till verksamhetsplan 2023–2025

Beslutet skickas till

Kansli för kännedom

Justerande

M | AB

Utdragsbestyrkande

Exp 2022-11-18
KS/KF för kännedom



Beslutad av	84	Dokumenttyp	Verksamhetsplan
Bygg- och miljönämnden 2022-11-11 § xx	/2022-11-10/AM	Giltighetstid	2023-2025
Dokumentansvarig		Gäller från	2023-01-01
Thor-Leif Svärdby		Diarienummer	

Verksamhetsplan för livsmedel, miljö- och hälsoskydd, trafik, alkohol, tobak, receptfria läkemedel samt bygg- och plan 2023-2025

Agenda 2030 och globala målen

Agenda 2030 med 17 globala mål för hållbar utveckling syftar till att utrota fattigdom och hunger, förverkliga de mänskliga rättigheterna för alla, uppnå jämställdhet och egenmakt för alla kvinnor och flickor samt säkerställa ett varaktigt skydd för planeten och dess naturresurser. Globala målen är integrerade och odelbara och balanserar de tre dimensionerna av hållbar utveckling nämligen den ekonomiska, den sociala och den miljömässiga. Ragunda kommun har inlett ett arbete med detta, bland annat genom att delta i samverkan med Lokala Sverige, se www.fn.se/glokalsverige.

Miljömål

Det svenska nationella miljömålssystemet innehåller generationsmål, etappmål och miljö kvalitetsmål. Utöver dessa bryts målen ner regionalt och i vissa fall lokalt.

Generationsmålet

Generationsmålet anger inriktningen för den samhällsomställning som behöver ske inom en generation för att miljö kvalitetsmålen ska nås. Generationsmålet är därför vägledande för miljöarbetet på alla nivåer i samhället. I målet står också att arbetet med att lösa de svenska miljöproblemen inte ska ske på bekostnad av att vi exporterar miljö- och hälsoproblem till andra länder.

Etappmålen

Etappmålen (19 st) är steg på vägen för att nå generationsmålet och ett eller flera miljö kvalitetsmål. De visar vad Sverige kan göra och tydliggör var insatser bör sättas in. Etappmålen anger inte önskade tillstånd för miljön, utan de läggs fast i miljö kvalitetsmålen med preciseringar. Ett etappmål antogs av riksdagen år 2009 för miljö kvalitetsmålet Begränsad klimatpåverkan. Övriga etappmål handlar om cirkulär ekonomi, farliga ämnen, hållbar stadsutveckling, luftföroreningar och minskat matsvinn. Riksdagen har beslutat om 16 miljö kvalitetsmål som beskriver det tillstånd i den svenska miljön som miljöarbetet ska leda till. Det finns även preciseringar av miljö kvalitetsmålen. Preciseringarna förtydligar målen och används i det löpande uppföljningsarbetet av målen.

Mer information om miljö målen finns på miljö målportalens hemsida www.sverigesmiljomal.se.

Dokumenttyp
Verksamhetsplan
Giltighetstid
2023–2025
Gäller från
2023-01-01
Diarienummer

Beslutad av
Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 § 84 / Sh
Dokumentansvarig
Thor-Leif Svärdby

Regionala och lokala miljömål

Från 2016 har Jämtlands län åtgärdsprogram för miljömålen reviderats och ett åtgärdsprogram för perioden 2017–2020 togs fram. En översyn av arbetet med de regionala miljömålen sker varje år under länsstyrelsens ledning sedan 2018. En ny handlingsplan är under framtagande och årlig miljömålsuppföljning och redovisning av åtgärder genomförs.

Ragunda kommuns miljömål finns samlade i kommunens översiktsplan från 2006. Varje förvaltning inom kommunen har också i olika delar antagit mål som siktar mot de övergripande miljömålen.

Verksamhetsmål Bygg- och miljönämnden

För Bygg- och miljönämndens finns nu tre övergripande mål med därtill kopplade verksamhetsmål, antagna av kommunfullmäktige. Indikatorer är framtagna vilka ska revideras varje år. De tre övergripande målen är goda livsvillkor, attraktivt samhälle och effektiv organisation.

Livsmedel

Livsmedelskontrollen syftar till att hålla en hög säkerhet för människors hälsa när det gäller livsmedel och dricksvatten. Exempel på verksamheter som berörs av livsmedelskontrollen är restauranger, gatukök, detaljhandel, butiker, vattenverk, skolor och omsorgsboenden.

Kontroll av anläggningar kan ske både via oanmälda kontroller och anmälda besök (revisioner). Inom området ingår även viss kontroll enligt smittskyddslagen, handläggning av inkomna remisser om alkoholtillstånd och bygglov, samverkan med t.ex. andra kommuner, omvärldsbevakning, samt att informera och ge råd till allmänhet och företagare.

Verksamhet 2023

För livsmedelsverksamheten finns en separat treårig kontrollplan/tillsynsplan. Inga bortprioriteringar kommer att föreslås för området livsmedel. Förslag till kontrollplan för området redovisas för beslut senast på nämndens första möte 2023. Inför 2023 planeras fler timmar för uppföljning samt tid för ny riskklassning av verksamheter.

Miljötillsyn

Förslaget till verksamhetsplaner för perioden 2023–2025 har tagits fram med stöd av den behovsutredning som arbetats fram vid planeringsdagarna i oktober 2022. Inom verksamhetsområdet finns även drift av kalkdoserare, recipientprovtagning, provtagning friluftsbad, vilka inte är obligatoriska uppgifter för Bygg- och miljönämnden.

Samtliga verksamheter med fast årlig avgift är riskklassade enligt kommunens taxa för avgifter och tillsyn enligt miljöbalken. Arbetet med att använda möjligheterna med risk- och erfarenhetsklassning ska fortsätta utvecklas.

Ragunda kommun	Besöksadress	E-post	Org.nr
Bygg- och miljönämnden	Centralgatan 15	bygg.miljo@ragunda.se	212000-2452
Box 150	Telefon	Webb	Bankgiro
844 21 Hammarstrand	0696-68 20 00	www.ragunda.se	267-8761



Beslutad av Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 § 87 / A	Dokumenttyp Verksamhetsplan
Dokumentansvarig Thor-Leif Svärdby	Giltighetstid 2023–2025
	Gäller från 2023-01-01
	Diarienummer

Verksamhet 2023

Tillsynen av miljö- och hälsoskyddsverksamheter med fast årlig avgift har blivit eftersatt och det finns en tillsynsskuld. På grund av pandemin har denna skuld i vissa områden accelererat istället för att krympa. Tillsyn vid dessa verksamheter kommer därför att behöva prioriteras under 2023 samt även under 2024 och 2025. Samtliga verksamheter som betalar fast avgift för tillsyn enligt miljöbalken ska därför få minst ett besök under 2023. Under 2022 har inga större reningsverk besökts. Behovet av genomgång av egenkontrollen är stor och förslaget är att nämnden fortsätter tillsynen genomförs vid samtliga större avloppsanläggningar i projektform.

Arbetet med vattendirektivet fortsätter och ett nytt åtgärdsprogram är framtaget från 2022 som ska gälla fram till 2027. Vattendistriktens förvaltningsplan är framtagen och även den sträcker sig till 2027. För Bygg- och miljönämnden innebär detta exempelvis att medverka vid revidering och framtagande av nya skyddsområden (under handläggning hos Länsstyrelsen), handläggning av enskilda avlopp samt tillsyn av större avloppsanläggningar.

Under 2023 kommer arbetet med utredningar och sanering av förorenad mark att fortsätta, men i begränsad omfattning. Arbeta och uppföljning av pågående projekt kommer att fortsätta under 2023.

Hälsoskydd

Ett nytt delområde, uppföljning av brister upptäckta vid inspektion, har lagts till under senare år. Anledningen är att Bygg- och miljökontoret noterat att behov av tillsyn och åtgärdskrav ökat vid ett flertal anläggningar som vid tillsyn uppvisat brister i såväl egenkontroll som drift av verksamheten. Behovet har minskat en del men är fortfarande stort.

Alkohol, tobak samt receptfria läkemedel

Nämnden kommer efter beslut i kommunfullmäktige få ett nytt ansvarsområde, tobaksfria nikotinprodukter. där både anmälan och tillsyn ingår. Enligt behovsutredningen så åtgår 400 timmar totalt per år förutom utbildning, inläsning och deltagande i samverkansgrupper i länet. Här föreslås att verksamheten fortsatt får prioriteras under 2023, utifrån framtagen tillsynsplan. Inom arbetsuppgifterna finns ett samverkansbehov samt revidering av samtliga styrdokument. Ansvarsområdet har genomgått en omfördelning av resurser vilket bedöms innebära bättre förutsättningar i form av samordning och minskad sårbarhet inom ansvarsområdet.

Förändringar i tobakstillsynen och krav på tillstånd vid försäljning har påverkat handläggningstid och behov av samverkan och tillsyn. Målsättningen i nuvarande tillsynsplan är att samtliga med stadigvarande tillstånd ska få tillsyn under året samt att samverkan med ANDTS-samordnare inleds för tillsyn på skolor. För detta har vi bedömt att 90 timmar åtgår förutom utbildning, inläsning och deltagande i samverkansgrupper i länet.

Ragunda kommun	Besöksadress	E-post	Org.nr
Bygg- och miljönämnden	Centralgatan 15	bygg.miljo@ragunda.se	212000-2452
Box 150	Telefon	Webb	Bankgiro
844 21 Hammarstrand	0696-68 20 00	www.ragunda.se	267-8761

W. B.

Dokumenttyp
Verksamhetsplan
Giltighetstid
2023–2025
Gäller från
2023-01-01
Diarienummer

Beslutad av
Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 84/1
Dokumentansvarig
Thor-Leif Svärdby

Prioritering inom området miljötillsyn

Prioriteras gör arbete med miljötillsyn i lantbruket, vilket inleds med inventering av anläggningar och förslag till projektplan, med fokus på egenkontroller.

Arbete med förorenad mark utförs med uppföljning av påbörjade projekt 2023. Vidare görs ingen aktiv inventering av enskilda avlopp under året (300 timmar). Planerad verksamhet inom miljö- och hälsoskydd samt livsmedel omfattar då ca 6 200 timmar.

Konsekvenser för utförda prioriteringar kan innebära att åtgärdstakten för enskilda avlopp minskar.

Prioritering hälsoskydd

Förslag är att tillsyn av U-verksamheter och stugor/ lägenheter (640 timmar) inte utförs i år.

Fokusområde inom hälsoskydd är fortsatt inom skola/förskola.

Konsekvenser av prioritering är att ingen aktiv tillsyn bedrivs inom lägenhetsbeståndet och endast utförs vid anmälan kan medföra att hälsorisker inte uppmärksammas i tid.

Prioritering Alkohol, tobak samt receptfria läkemedel

Inga nedprioriteringar inom området föreslås och tid avsätts för tillsyn på rökfria miljöer.

	Behov 2023	Arbetstid 2023-25
Miljötillsyn		
Klagomål/olyckor	160	160
Icke debiterbar tillsyn och rådgivning	200	200
Miljötillsyn C-verksamheter	189	189
Miljötillsyn U-verksamheter	67,5	67,5
Yttranden och samråd	100	100
Miljöskydd i lantbruket	72	72
Anmälan miljöfarliga verksamheter	90	90
Värmepumpar	75	75
Enskilda avloppsanläggningar	360	360
Inventering enskilda avlopp	360	360
Avfallsdispenser	60	60
Kompost	60	60
Efterbehandling förorenade områden	200	100
Oljecisterner anmälan ny samt tillsyn	135	50
Köldmedia anl med årsrapport	42	42

Ragunda kommun
Bygg- och miljönämnden
Box 150
844 21 Hammarstrand

Besöksadress
Centralgatan 15
Telefon
0696-68 20 00

E-post
bygg.miljo@ragunda.se
Webb
www.ragunda.se

Org.nr
212000-2452
Bankgiro
267-8761



Dokumenttyp
Verksamhetsplan
Giltighetstid
2023–2025
Gäller från
2023-01-01
Diarienummer

Beslutad av
Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 § 84 / A
Dokumentansvarig
Thor-Leif Svärdby

Tillsyn täkter	238	238
Kalkning (drift)	25	25
Kalkuppföljning	18	18
Vindkraftsprövning o tillsyn	45	45
Vattendirektivet	40	40
Ärendehantering, kvalitetsarbete, planering	400	400
Extern, intern samverkan	150	150
Läns/riksprojekt	100	100
Kompetenshöjning	200	200
Uppföljning miljötillsynsärenden exklusive avlopp	210	210
Provtagning Indalsälvens VVF	30	30
Projekt enskilda avlopp påbörjas 2015 avslutas 2025, särskild projektbeskrivning med kostn/intäkt finns. OBS projekttidens slut nu förskjutet ett år.	300	0
Projektinventering av fett- och oljeavskiljare, ca 50 st. 4 tim/objekt totalt 200 timmar. Pågår.	50	50
Total	3976,5	3491,5
Livsmedel		
Livsmedelskontroll	210	210
Uppföljande kontroll	255	255
Ärendehantering, kvalitetsarbete, planering	200	200
Extern, intern samverkan	100	100
Läns/riksprojekt	50	50
Kompetenshöjning	100	100
Ny riskklassning	170	170
Klagomål och utredning	100	100
Rådgivning icke debiterbar tillsyn	100	100
Dricksvattenprovtagning	15	15
Registrering av livsmedelsanläggning	40	40
Avregistrering etc	5	5
Total	1345	1345
Hälsoskydd		
Hälsoskyddstillsyn C-verksamheter	83	83
Hälsoskyddstillsyn U-verksamheter	73	73
Anmälan hälsoskydd	20	20
Ärendehantering, kvalitetsarbete, planering	200	200

Ragunda kommun
Bygg- och miljönämnden
Box 150
844 21 Hammarstrand

Besöksadress
Centralgatan 15
Telefon
0696-68 20 00

E-post
bygg.miljo@ragunda.se
Webb
www.ragunda.se

Org.nr
212000-2452
Bankgiro
267-8761



Dokumenttyp
Verksamhetsplan
Giltighetstid
2023–2025
Gäller från
2023-01-01
Diarienummer

Beslutad av
Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 § 84/A
Dokumentansvarig
Thor-Leif Svärdby

Extern, intern samverkan	50	50
Läns/riksprojekt	30	30
Kompetenshöjning	150	150
Stugor/lgh	640	0
Smittskydd	30	30
Klagomål	150	150
Icke debiterbar tid och rådgivning	100	100
Radon i bostäder	5	5
Dispens nedgrävn häst	6	6
Kontroll luftkvalitet	20	20
Uppföljning brister	90	90
Total	1647	1007
Läkemedel, tobak och alkohol		
Tillsyn tobak	90	90
Rökfria miljöer	40	40
Tillstånd tobak	8	8
Tillstånd alkohol	80	80
Inre och yttre tillsyn alkohol	100	100
Receptfria läkemedel	24	24
Uppföljning brister	8	8
Kompetenshöjning	50	50
Total	400	400
Övrigt miljö, hälsoskydd och livsmedel		
Facklig tid	8	8
Personalträff	280	280
Hemsida, information i Ragunda bladet	36	36
Verksamhetsplanering	64	64
Total	388	388
TOTALT	7756,5	6631,5

Dokumenttyp
Verksamhetsplan
Giltighetstid
2023–2025
Gäller från
2023-01-01
Diarienummer

Beslutad av
Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 § 84/K
Dokumentansvarig
Thor-Leif Svärdby

Bygglov

Bygg- och miljökontoret handlägger bygglov och anmälan av skiftande komplexitet. en bygglovsprövning kan omfatta allt från stora komplicerade bygglov så som gruppstationer för vindkraft till enklare bygglov som stöds av detaljplan. Bygglov handläggs löpande allt eftersom ansökningarna lämnas in.

Den genomsnittliga handläggningstiden har uppskattats till 23 timmar för ett ”normallov” och 5 timmar för en ”normalanmälan”.

Verksamhet för 2023

Bygg- och miljökontoret beräknas under 2023 handlägga totalt 50 bygglov och 60 anmälan om ej bygglovspliktig åtgärd. Beräkningen baseras på verksamheten under föregående år. Handläggningen sker löpande.

Detaljplaner

Detaljplaner handläggs liksom bygglov löpande i takt med att ansökningarna kommer in till Bygg- och miljökontoret. Själva upprättandet av detaljplanerna sker för närvarande till största delen på konsultbasis. Meningen är att en mindre del av planarbetet ska skötas internt i kommunen vilket avspeglar sig i verksamhetsplaneringen.

I planarbetet så ingår förutom deltagande vid upprättande av planen (planförfattandet), kontakter med sökanden, vissa utredningsarbeten, GIS-arbeten, upprättande av beslutshandlingar, utfärdande av lagakraftbevis, hantering av samråds- och utställningsyttranden liksom ärendebereidning inför nämnd m.m. Även arkivering av de lagakraftvunna planerna med tillhörande dokument ingår i arbetsuppgifterna. För närvarande pågår ett arbete med att digitalisera plan- och byggprocessen från centralt håll. Detta ställer nya krav på hur planerna tas fram och i vilket format de presenteras.

Verksamhet 2023

Bygg- och miljökontoret beräknas under 2023 handlägga 3 detaljplaner, planhandläggningen sker löpande. En projektanställning är i rekryteringsprocess och förväntas kunna bidra till att hantera en stor del av detaljplaneprocessen inom organisationen. Arbetet ska även innefatta medverkan i tidiga etablerings och exploateringsprocesser.

Översiktsplanering

Kommunstyrelsen har tidigare beslutat om att påbörja en översyn av gällande översiktsplan. Arbetet har framskridit och resulterat i en planeringsstrategi som ska ersätta kommunfullmäktiges lagstadgade aktualitetsprövning som underlag inför revidering. Arbetet med revisionen av

Ragunda kommun	Besöksadress	E-post	Org.nr
Bygg- och miljönämnden	Centralgatan 15	bygg.miljo@ragunda.se	212000-2452
Box 150	Telefon	Webb	Bankgiro
844 21 Hammarstrand	0696-68 20 00	www.ragunda.se	267-8761



Beslutad av Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 <i>05 xx /h</i>	Dokumenttyp Verksamhetsplan
Dokumentansvarig Thor-Leif Svärdby	Giltighetstid 2023–2025
	Gäller från 2023-01-01
	Diarienummer

översiktsplanen fortsätter 2023 under kommunstyrelsens ansvar. Bygg- och miljönämnden kommer att bistå kommunstyrelsen vid översyn och framtagande av översiktsplan.

Verksamhet 2023

Bygg och miljönämnden har under 2022 nedlagt betydligt mer tid på översiktsplanarbetet än vad som avsatts i planeringen, detta då en omfördelning av ansvaret för styrningen av densamma skett. Verksamheten för kommande år är fortsatt att bistå kommunstyrelsen samt leda arbetet av framtagandet av den nya översiktsplanen. Detta kommer ske inom samma projektram som detaljplanarbetet.

Obligatorisk ventilationskontroll samt hissar och motordrivna anordningar

Bygg- och miljönämnden har tillsyn över den obligatoriska ventilationskontrollen. För detta ändamål upprätthålls ett register som löpande uppdateras. I händelse av att fastighetsägare underlåter att göra kontrollerna föreläggs man enligt 11 kap i plan- och bygglagen att åstadkomma rättelse. Bygg- och miljökontoret har under senare år sett att prioriteringen av tillsynen gett resultat och fortsätter därav att lägga fokus på området.

Dåliga och bristfälliga ventilationer är ofta en väsentlig del i de klagomålsärenden som lämnas in till Bygg- och miljökontoret avseende dålig inomhusmiljö. Här kan miljöbalken och förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd användas. Klagomålen avser ofta skolor och förskolor men även vård- och omsorgsboenden samt från boende i hyreslägenheter.

Bygg- och miljökontoret har under senare år prioriterat den obligatoriska ventilationskontrollen, och kommer fortsatt prioriteras under 2023. Arbetet med tillsynen av hissar och motordrivna anordningar har påbörjats och kommer att fortsätta med att färdigställa registret under hela 2023.

Verksamhet 2023

Systematisk uppföljning av att den obligatoriska ventilationskontrollen pågår och kommer att fortsätta under hela 2023, antalet timmar avsetts även under kommande år och verksamheten minskar därav avsatt tid något.

Sammanställning av befintliga hissar och motordrivna anordningar samt se till att upptäckta fel och brister åtgärdas löpande.

En tillsynsplan för ansvarsområdet är framtagen och är i slutfas av färdigställande.

OP

Dokumenttyp
Verksamhetsplan
Giltighetstid
2023–2025
Gäller från
2023-01-01
Diarienummer

Beslutad av
Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 <i>089/A</i>
Dokumentansvarig
Thor-Leif Svärdby

Prioriteringar inom Bygg- och plan

Tid avsätts för projekt inom hissar och motordrivna anordningar samt lekplatser för upprättande av register.

Översiktsplanarbetet samt detaljplanarbetet kommer till stor del att drivas via en projektanställning, vilket gör att dessa delar prioriteras ner i den ordinarie verksamhetsplanen

Här föreslås nedprioriteringar inom flertalet områden i form av att tillsyn OVK minskas, lägre andel aktiv tillsyn för olovligt byggande bedrivs samt att hantering av oavslutade bygglov får minskad tid. Åtgärder bedöms spara totalt 1250 timmar.

	Behov 2023	Planerad tid 2023-25
Bygglov	1150	1150
Bygganmälan	300	300
Förhandsbesked	50	50
Olovligt byggande	250	50
Ovårdad tomt	360	180
Översiktsplan remissyttr m.m	500	200
Detaljplaner	330	100
Strandskyddsdispenser	50	50
OVK	450	300
Hissar och motordrivna anordningar	5	5
Projekt - hissregister	60	60
Lekplatser	100	50
Övrig tillsyn	100	40
Pågående ärenden bygglov 5-årsgräns	300	200
Stadsarkitektfunktion	0	0
Klagomål	200	200
Total	4205	2935

Övrigt Bygg - och plan		
Utbildning, inläsning, lagst. m.m.	300	300
Ärendehantering, planering m.m.	300	300
Yttranden BoM	45	45
Yttranden KS	40	40
Upplysningsverksamhet och rådgivning	300	300

Dokumenttyp
Verksamhetsplan
Giltighetstid
2023–2025
Gäller från
2023-01-01
Diarienummer

Beslutad av
Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 § 84/k
Dokumentansvarig
Thor-Leif Svärdby

Facklig tid	6	6
Personaltärf	210	210
Hemsida, information i Ragunda bladet	42	42
Verksamhetsplanering	48	48
Total	1291	1291

MBK och GIS

Bygg- och miljönämnden ansvarar inom MBK/GIS för ajourhållning av en stor del av kommunens kartunderlag såsom primärkartan och andra upprättade kartor som stödjer de olika verksamheterna i kommunen. I uppdraget ingår även rapportering till bland annat Lantmäteriet och uppdatering av BAL, vilket är ett register för byggnadsgeometrier, adresser och lägenheter. Inom avdelningen hanteras en stor del av den geografiska informationen som både kommer in, underhålls och levereras från kommunen. Detta arbete innefattar allt från hantering av databaser tolkning av geografisk information samt analyser av densamma.

Verksamhet 2023

Verksamheten under året innefattar löpande underhåll av och byggnadsgeometrier i BAL.

Underhåll, avtal, service externt och internt med avseende på kartor och geografisk information. Vidare utsättningar och mätning i fält under 2023 med stöd till bland annat VA och fiber vid behov och överenskommelse. Vidare kommer kommunen att beröras av olika infrastrukturprojekt som planeras. Detaljplaner kommer löpande hanteras digitalt.

Prioritet under 2023 är anmälan till blåljuskollen för att kvalitetssäkra geodata till blåljusaktörerna samt att koppla samman vissa kommunala system för samordning och visualisering av data.

Nedprioriterade områden är digitaliseringsprojekt av äldre detaljplaner, uppdatering av primärkartan samt intern service.

Konsekvenser för kommunen kan bli att externa aktörer måste upphandlas för vissa projekt som tidigare har hanterats inom den interna servicen. Primärkartan får en lägre uppdateringstakt.

MBK/GIS		
Avtal m.m	20	20
Införande BAL	40	40
BAL(LINA)	275	275
GIS	300	300
Digitala detaljplaner	24	24
Projekt - Digitalisera gamla detaljplaner	300	0
Primärkartor	300	200
Uppdatering programvaror kartor	120	120
Utsättning	50	50

Ragunda kommun
Bygg- och miljönämnden
Box 150
844 21 Hammarstrand

Besöksadress
Centralgatan 15
Telefon
0696-68 20 00

E-post
bygg.miljo@ragunda.se
Webb
www.ragunda.se

Org.nr
212000-2452
Bankgiro
267-8761

W 98

Dokumenttyp
Verksamhetsplan
Giltighetstid
2023–2025
Gäller från
2023-01-01
Diarienummer

Beslutad av
Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 § 84/12
Dokumentansvarig
Thor-Leif Svärdby

Gis-analyser fiber	100	100
Mätning	200	200
Service (externt)	150	150
Service (internt inom kommunen)	400	240
Kartstöd - MyCarta		
Uppsättning av kartor		
VA	350	350
VA-banken		
Inmätning VA		
Utsättning VA		
Total	2639	2269

Trafik

Verksamheten avser de myndighetsuppgifter inom Trafikförordningen och andra lagar kopplade till ansvarsområdet och det trafiksäkerhetsarbete som Bygg- och miljönämnden har att svara för. Arbetet bedrivs i aktiv samverkan med Trafikverket Region Mitt och andra väghållare, för att nå de mål som anges i nationella och regionala trafiksäkerhetsprogram. Prioriterade grupper i detta arbete är barn och äldre.

Verksamheten har ansvar för lokala trafikföreskrifter och ajourhållande av dessa i svensk trafikföreskriftssamling, STFS. Handläggning av dispenser för tunga, breda och långa transporter, liksom handläggning av ansökningar om parkeringstillstånd för rörelsehindrade.

Bygg- och miljönämnden skall även besvara remisser och begära remisser från Trafikverket eller Länsstyrelsen där kommunen inte är beslutande organ.

Bygg- och miljönämnden ska ta emot allmänhetens synpunkter på trafiksäkerhetsåtgärder och vid behov vidarebefordra dessa till berörda väghållare.

Verksamhet 2023

Handläggning av inkommande trafikärenden, handläggning av parkeringstillstånd, underhåll av trafikliggare, handläggning av dispenser/ remisser och trafiksäkerhetsarbete. Medverka vid infrastrukturprojekt och delta i diskussionerna med Trafikverket angående bland annat saltning inom skyddsområden i Ragunda kommun.

Bostadsanpassning

Verksamheten är reglerad i lag (SFS 2018:222) och avser de särskilda åtgärder som behöver vidtas, i ägd eller hyrd bostadslägenhet för att möjliggöra kvarboende efter fysisk eller psykisk

Ragunda kommun
Bygg- och miljönämnden
Box 150
844 21 Hammarstrand

Besöksadress
Centralgatan 15
Telefon
0696-68 20 00

E-post
bygg.miljo@ragunda.se
Webb
www.ragunda.se

Org.nr
212000-2452
Bankgiro
267-8761



Dokumenttyp	Verksamhetsplan
Giltighetstid	2023–2025
Gäller från	2023-01-01
Diarienummer	

Beslutad av	Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 § 84/A
Dokumentansvarig	Thor-Leif Svärdby

funktionsnedsättning. Är nedsättningen av varaktig natur så finns möjlighet att ansöka om bidrag till dessa åtgärder, bidraget täcker i normalfallet hela kostnaden för åtgärden.

Att förutse bostadsanpassningsbehovet och budgetera verksamheten är svårt då antalet ärenden och omfattningen av dessa varje enskilt fall varierar mycket. Brist på medel får inte vara skäl till avslag på ansökan och kommunen är skyldig enligt lag att ge bidrag till bostadsanpassning.

Verksamhet 2023

Handläggning av bostadsanpassningsärenden sker löpande under året och kontinuerlig kompetensutveckling och kunskapsöverföring utförs, med stöd främst via Boverkets handledning och tillgängliga information.

Prioriteringar inom trafik och bostadsanpassning

Det aktiva trafiksäkerhetsarbetet prioriteras ned och hanteras utifrån inkomna ärenden.

Konsekvenser av detta innebär att medverkan i projekt uteblir.

Bostadsanpassning/Trafik		
Bostadsanpassning	800	800
Total	800	800
Trafik		
Parkeringstillstånd	60	60
NVDB	70	70
Dispenser och remisser	20	20
Trafikliggaren RDT	15	15
Flytt av fordon	50	50
Trafiksäkerhetsarbete	200	50
Total	1215	1065

Mätning bakgrundsstrålning

Mätning av bakgrundsstrålning sker på tre platser belägna i Stugun, Borgvattnet och i Bispgården. Mätningen sker två gånger årligen.

Verksamhet 2023

Mätning sker vid två tillfällen. Tidsåtgång 16 timmar.

W *SP*

Dokumenttyp
Verksamhetsplan
Giltighetstid
2023–2025
Gäller från
2023-01-01
Diarienummer

Beslutad av
Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 § 84/A
Dokumentansvarig
Thor-Leif Svärdby

Ledarskap, remisser, yttranden, upplysning, rådgivning, utbildning och administration

Här ingår ledning och personalansvar för bygg- och miljökontoret. Vidare handlägger bygg- och miljökontoret löpande remisser och yttranden utöver vad som ryms inom respektive verksamhetsområde. Kontoret svarar även på remisser och yttranden för kommunstyrelsen i de fall ärendena rör frågor som ryms inom bygg- och plan, miljö- och hälsoskydd, natur- och kulturmiljö, trafik med mera. Kontoret bedriver även viss upplysningsverksamhet och rådgivning inom nämndens verksamhetsområde. Bygg- och miljökontoret har bedömt den totala tiden för dessa arbetsmoment inklusive ekonomi, mätning bakgrundsstrålning och arbetet med internkontroll till ca 2900 timmar per år.

Aktiviteten för att förbättra och bygga ut informationen på kommunens hemsida om den verksamhet som nämnden ansvarar för, ska prioriteras liksom information ut via tillgängliga kanaler. Denna information uppdateras minst 3 ggr/år.

Verksamhet 2023

Remisser och yttranden handläggs löpande liksom upplysning och rådgivning. Arbeta med att förbättra informationen på hemsidan samt att informera till allmänheten föreslås prioriteras under året.

	Behov 2023	Planerad tid 2023-25
Ledarskap och verksamhet		
Ledning	400	400
Ledningsgruppsmöten	320	320
Samordningsmöten	100	100
Länsstyrelsen	100	100
Förberedelse personalträff	10	10
Utv. lönesamt.	54	54
Ekonomi	96	96
Arbetsmiljö	25	25
Övergripande admin.	300	300
Övergripande möten	200	200
Total	1605	1605

Ärendehantering	900	900
Fakturerings/Ekonomi	78	78
Statistik	24	24

Ragunda kommun
Bygg- och miljönämnden
Box 150
844 21 Hammarstrand

Besöksadress
Centralgatan 15
Telefon
0696-68 20 00

E-post
bygg.miljo@ragunda.se
Webb
www.ragunda.se

Org.nr
212000-2452
Bankgiro
267-8761



Dokumenttyp
Verksamhetsplan
Giltighetstid
2023–2025
Gäller från
2023-01-01
Diarienummer

Beslutad av
Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 § 84 Am
Dokumentansvarig
Thor-Leif Svärdby

Mätning bakgrundsstrålning	16	16
Upplysningsverksamhet/Rådgivning m.m.	100	100
Dokumenthantering	20	20
Protokoll avd.träffar	20	20
Internkontroll	40	40
Arkivering	100	100
Total	1298	1298

Nämnd		
Protokoll/kallelse	256	256
Sammanträden/beredning	42	42
Total	298	298

Övrigt		
Facklig tid	2	2
Personalträff	70	70
Hemsida, information i Ragunda bladet	14	14
Verksamhetsplanering	16	16
Utbildning, inläsning, lagst. m.m.	100	100
Planering, rutiner m.m.	80	80
Total	282	282

Projekt och övriga aktiviteter

Bygg- och miljökontoret kommer i projektform under 2023 att arbeta med följande verksamheter:

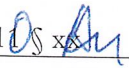
- Tillsynsprojekt inom miljö- och hälsoskydd via fortsatt projektanställning.
- Inventering av fettavskiljare/oljeavskiljare i kommunen fortsätter. Avsaknaden av fettavskiljare ställer till problem med bräddning mm i avloppssystemet. Krav finns i lagstiftningen att avskiljare ska finnas installerad där behov finns. Tid för projektet 2023 ca 50 timmar. Får utföras i mån av tid under 2023 och får gå över till 2024.
- Utveckla upprättade register för hissar om motordrivna anordningar samt lekplatser.
- Arbetet med översikts- och detaljplaner bedrivs i projektform.

Total tid för projekten, utöver projektanställningar, är bedömt till ca 210 timmar under 2023.

Ragunda kommun	Besöksadress	E-post	Org.nr
Bygg- och miljönämnden	Centralgatan 15	bygg.miljo@ragunda.se	212000-2452
Box 150	Telefon	Webb	Bankgiro
844 21 Hammarstrand	0696-68 20 00	www.ragunda.se	267-8761



Dokumenttyp	Verksamhetsplan
Giltighetstid	2023–2025
Gäller från	2023-01-01
Diarienummer	

Beslutad av	Bygg- och miljönämnden 2022-11-10 
Dokumentansvarig	Thor-Leif Svärdby

Sammanställning

Enhet	Totalt behov [h]	Arbets tid 2023	Behov Totalt antal tjänster [total tid/1600h]	Total antal tjänster på uppskattad arbets tid
Bygg- och Plan	4205	2935	2,63	1,83
MBK/GIS	2629	2269	1,64	1,42
Bostadsanpassning	800	800	0,50	0,50
Trafik	415	265	0,26	0,17
Övrigt Bygg - och plan	1291	1291	0,81	0,81
Administration	1298	1298	0,81	0,81
Nämnd	298	298	0,19	0,19
Övrigt administration	282	282	0,18	0,18
Chef	1605	1605	1,00	1,00
Miljö tillsyn	3976,5	3491,5	2,49	2,18
Livsmedel	1360	1345	0,85	0,84
Hälsoskydd	1647	1007	1,03	0,63
Läkemedel, tobak och alkohol	400	400	0,25	0,25
Övrigt miljö, hälsoskydd och livsmedel	388	388	0,24	0,24
TOTAL	20594,5	17674,5	12,87	11,05



Bygg- och miljönämnden

Plats och tid Tjädern kl 10:00 –12:00

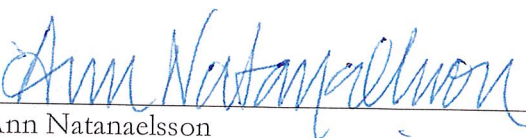
Beslutande
Margareta Nordling (C), ordförande
Jan-Erik Westman (Afr), vice ordförande
Johan Palmquist (S), andre vice ordförande
Annika Nilsson (S)
Samuel Westin (C)

Övriga deltagande
Thor-Leif Svärdby, Ann Natanaelsson,
Patrik Lindberg, Elin Sjödin,
Lovisa Bertilsson, Hannah Forsell,
Martin Ekman,
Anna-Lena Holmgren, Bob Jonsson

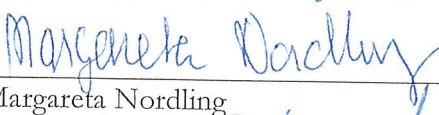
Justeringens plats och tid Torsdag 2022-11-17 Bygg- och miljökontoret

Paragrafer § 76 - § 90

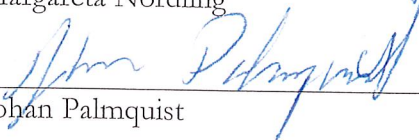
Sekreterare


Ann Natanaelsson

Ordförande


Margareta Nordling

Justerande


Johan Palmquist

Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.

Datum då anslaget sätts upp 2022-11-17

Datum då anslaget tas ned 2022-12-16

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret

Justerande



Utdragsbestyrkande

