

Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid	Tjädern, kl. 08:15–10:00
Beslutande	Annica Lindström (C), ordförande Susanne Söderström (Afr), Vice ordförande Gudrun Wikén (S), andre vice ordförande
Övriga deltagande	Magnus Ahnfelt, Kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen Elin Dahlin, Tf chef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Justerings plats och tid	Kommunkontoret, 13 april 2021, 11:30
Paragrafer	21–27
Sekreterare	<hr/> Magnus Ahnfelt
Ordförande	<hr/> Annica Lindström
Justerande	<hr/> Gudrun Wikén
Bevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.
Datum då anslaget sätts upp	2021-04-13
Datum då anslaget tas ned	2021-05-04
Protokollets förvaringsplats	Kommunkontoret

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Information

SBU § 21 Förvaltningsinformation	3
SBU § 22 Redovisning av delegationsbeslut	3
SBU § 23 Politiska mål och indikatorer för verksamheten 2022	3

Beslut

SBU § 24 Försäljningslista fastigheter 2021	4
SBU § 25 Omfördelning investeringsbudget 2021	5
SBU § 26 Detaljplan Döda fallet	6
SBU § 27 Bevakningslistan	7

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Information

SBU § 21 Förvaltningsinformation

Elin Dahlin, tillförordnad chef på samhällsbyggnadsförvaltningen, informerar om förvaltningens verksamhet. Bland annat:

- Personalläget.
- Pågående projekt.

SBU § 22 Redovisning av delegationsbeslut

Inga delegationsbeslut redovisas.

SBU § 23 Politiska mål och indikatorer för verksamheten 2022

Annica Lindström, ordförande i samhällsbyggnadsutskottet, informerar om framtagandet av politiska mål och indikatorer för 2022.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 24 Försäljningslista fastigheter 2021

Diarienummer KS 2021/367

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att försäljningslistan från 2020 (KS 2020/33) kompletteras med fastigheterna Ragunda Munsåker 1:187 (Tegelbruksvägen 26) och Ragundabotten 1:279 (Centralgatan 27 A-B).

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har ett stående uppdrag i att se över och avyttra fastigheter som av olika skäl inte längre bedöms relevanta att bibehålla. Förvaltningen önskar nu komplettera listan med två fastigheter som idag hyrs ut som dels företagslokaler, dels privatbostad. De båda föreslås försälas i närtid med hjälp av mäklare. För den ena fastigheten finns en värdering upprättad.

Listan sedan tidigare innefattar:

Åsen 1:7	F.d. Missionskyrkan
Gisselgård 2:5	Industribyggnad
Ragundabotten 1:880	Elaffär
Ragundabotten 1:880	Trafikskolan
Stugubyn 3:114 (del av)	Ga. Läkarmottagningen
Byn 1:112	Gamla SCA, lager, uthus
Byn 1:112	Gamla SCA, garage
Byn 1:112	Gamla SCA, lager, verkstad

Förslag till beslut

Att samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att försäljningslistan från 2020 (KS 2020/33) kompletteras med fastigheterna Ragunda Munsåker 1:187 (Tegelbruksvägen 26) och Ragundabotten 1:279 (Centralgatan 27 A-B).

Beredande handläggare

Elin Dahlin, tillförordnad förvaltningschef

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------

SBU § 25 Omfördelning investeringsbudget 2021

Diarienummer KS 2021/368

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att besluta att omfördela i investeringsbudgeten för 2021 utifrån tjänstemännens förslag om att mer medel behövs till ombyggnationen av Strandliden samt för renoveringskostnader av simhallen i Stugun.

Sammanfattning av ärendet

Omprioriteringar och mer akuta behov har gjort att samhällsbyggnadsförvaltningen nu föreslår politiken att få genomföra viss omfördelning av tilldelade medel i investeringsbudgeten för 2021. Tillkomna behov är ytterligare fördyring av ombyggnationen på Strandliden samt renoveringskostnader för simhallen i Stugun.

Bilagor

Förslag till omfördelning i dels text, dels ekonomiskt underlag.

Förslag till beslut

Att samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta att omfördela i investeringsbudgeten för 2021 utifrån tjänstemännens förslag om att mer medel behövs till ombyggnationen av Strandliden samt för renoveringskostnader av simhallen i Stugun.

Beredande handläggare

Elin Dahlin, tillförordnad förvaltningschef

Beslut skickas till

Ekonomienheten

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 26 Detaljplan Döda fallet

Diarienummer KS 2021/382

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att besluta om att finansiera en detaljplan över Döda fallet med medel från kommunstyrelsen övergripande alternativt att näringsliv- och utvecklingsenheten får i uppdrag att presentera förslag till finansiering.

Sammanfattning av ärendet

Olika tankar och aspekter gällande utveckling av området kring Döda fallet finns. Det pågår bland annat en samverkan från kommunens sida tillsammans med Världsarvsbolaget i Ragunda AB samt Länsstyrelsen, För att komma vidare med dessa behöver en detaljplan för området tas fram. Därför har ett anbudsunderlag gjorts och två konsultbolag har lämnat offert gällande att ta sig an detta uppdrag. Utvärdering av dessa pågår och prislappen väntas landa på ca 200 000kr. Det är av största vikt att detaljplanearbetet får komma i gång så att den fortsatta gemensamma utvecklingen kan fortskrida.

Förslag till beslut

Att samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta om att finansiera en detaljplan över Döda fallet med medel från kommunstyrelsen övergripande alternativt att näringsliv- och utvecklingsenheten får i uppdrag att presentera förslag till finansiering.

Beredande handläggare

Elin Dahlin, tillförordnad förvaltningschef

Beslut skickas till

Anna-Märta Johansson

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 27 Bevakningslistan

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att göra ändringar i bevakningslistan.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------