

Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid	Tjädern, kl. 08:15–10:20
Beslutande	Annica Lindström (C), ordförande Susanne Söderström (Afr), Vice ordförande Gudrun Wikén (S), andre vice ordförande
Övriga deltagande	Magnus Ahnfelt, kommunsekreterare EvaLinda Grensman, förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen Mona-Lill Landström, Nationalföreningen för trafiksäkerhetens främjande § 39
Justerings plats och tid	Kommunkontoret, 14 september, 11:30
Paragrafer	39–46
Sekreterare	<hr/> Magnus Ahnfelt
Ordförande	<hr/> Annica Lindström
Justerande	<hr/> Gudrun Wikén
Bevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.
Datum då anslaget sätts upp	2021-09-14
Datum då anslaget tas ned	2021-10-05
Protokollets förvaringsplats	Kommunkontoret

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Information

SBU § 39 Information, trafiksäkerhet	3
SBU § 40 Verksamhetsinformation	3
SBU § 41 Samhällsbyggnadsutskottet on tour	3

Beslut

SBU § 42 Medborgarförslag. Förbättra skolcafeterian på AO-skolan	4
SBU § 43 Riktlinjer för hantering av bredbandsfrågor och fjärrvärme vid försäljning av kommunala fastigheter	5
SBU § 44 Riktlinjer för dialog med hyresgäster inför försäljning av fastigheter	6
SBU § 45 Frigöra medel från Erik Svenssons Gåvofond	7
SBU § 46 Omfördelning av investeringsbudgeten	8

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

Information

SBU § 39 Information, trafiksäkerhet

Mona-Lill Landström, Nationalföreningen för trafiksäkerhetens främjande, informerar om trafiksäkerhet. Hon informerar bland annat om:

- Trafikolyckor.
- Nollvisionen.
- Agenda 2030-arbetet.
- Säkerhetshöjande åtgärder.

SBU § 40 Verksamhetsinformation

EvaLinda Grensman, förvaltningschef, informerar om förvaltningens verksamhet. Däribland:

- VA-taxor
- Planering för hösten.
- Enheten för strategisk planering och stöd överbelastad.
- Intensiv period på fastighetsenheten.

SBU § 41 Samhällsbyggnadsutskottet on tour

Ordförande Annica Lindström (C) informerar om planer för utskottet att besöka kommunens fastigheter.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 42 Medborgarförslag. Förbättra skolcafeterian på AO-skolan

Diarienummer KS 2021/233

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att remittera medborgarförslaget till barn- och utbildningsutskottet.

Sammanfattning av ärendet

Huvuddelen av medborgarförslaget rör åtgärder som härrör till arbetsmiljön på Anders Olofskolan och rör således den verksamheten som barn- och utbildning har ansvar för. Verksamhetsansvarig kan under sin utredning behöva konsultera både sociala utskottet och samhällsbyggnadsutskottet.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår att kommunstyrelsen remitterar ärendet till barn- och utbildningsutskottet för beredning.

Beredande handläggare

Patrik Lindberg

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 43 Riktlinjer för hantering av bredbandsfrågor och fjärrvärme vid försäljning av kommunala fastigheter

Diarienummer KS 2021/806

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att anta riktlinjerna.

Sammanfattning av ärendet

I samband med KS §98 uppdrog KS till kommundirektören att ta fram nya riktlinjer vid försäljning av kommunala fastigheter. Denna riktlinje behandlar hur kommunen ska hantera bredbands och fjärrvärmefrågor i samband med försäljningar.

Underlag för beslut

Se bilaga ”Riktlinjer för hantering av bredbandsfrågor och fjärrvärme vid försäljning av kommunala fastigheter”

Förslag till beslut

Att: SBU föreslår KS att besluta om att anta denna riktlinje.

Beredande handläggare

Patrik Lindberg

Beslut skickas till

EvaLinda Grensman, Eva Norum, Patrik Lindberg.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 44 Riktlinjer för dialog med hyresgäster inför försäljning av fastigheter

Diarienummer KS 2021/805

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att anta riktlinjen.

Sammanfattning av ärendet

I samband med KS §98 uppdrog KS till kommundirektören att ta fram nya riktlinjer vid försäljning av kommunala fastigheter. Denna riktlinje behandlar hur kommunen ska kommunicera med hyresgäster inför försäljning av kommunala fastigheter.

Underlag för beslut

Se bilaga ”Riktlinjer för dialog med hyresgäster vid försäljning av fastigheter”

Förslag till beslut

Att: SBU föreslår KS att besluta om att anta denna riktlinje.

Beredande handläggare

Patrik Lindberg

Beslut skickas till

Patrik Lindberg Enhetschef för strategisk planering och stöd.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 45 Frigöra medel från Erik Svenssons Gåvofond

Diarienummer KS 2021/871

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att via kommunstyrelsen äska: att denna fonds medel kan i sin helhet avropas av samhällsbyggnadsförvaltningen till förmån för att bygga altanen på Bergegården under verksamhetsåret 2021 och 2022.

Sammanfattning av ärendet

2019 väckte verksamheten på Bergegården frågan om det gick att använda medel bundna i fonden "Erik Svenssons fond", för att bygga ut en altan. Syftet med den var att göra det möjligt för fler boende på Bergegården att enkelt kunna vistas utomhus med tillgodosedd tillgänglighet.

4 juli 2019 uppgick de fonderade pengarna till 104 630 kronor och skall användas för de boendes bästa.

Förslag till beslut

Att Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att via Kommunstyrelsen äska: att denna fonds medel kan i sin helhet avropas av samhällsbyggnadsförvaltningen till förmån för att bygga altanen på Bergegården under verksamhetsåret 2021 och 2022

Beredande handläggare

Patrik Lindberg

Beslut skickas till

Annica Jonsson, Patrik Lindberg

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------

SBU § 46 Omfördelning av investeringsbudgeten

Diarienummer KS 2021/540

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att besluta om omfördelning i investeringsbudgeten för att täcka nytillkomna kostnader för utredning inom barn- och utbildningsförvaltningen.

Guðrún Wíkén (S) deltar ej i beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Omprioriteringar och mer akuta behov har gjort att samhällsbyggnadsförvaltningen behöver föreslå politiken att få genomföra viss omfördelning av tilldelade medel i investeringsbudgeten för 2021. Detta ärende är ett tillägg utöver föreslagna åtgärder som passerat politiken i april-maj 2021 under diarienummer KS 2021/368.

Nyttillkomna behov; Konsultkostnader i och med skolutredningens behov av att breddas och innefatta en mer omfattande genomlysning. Denna utredning startades av samhällsbyggnadsförvaltningen som i ett led av att se över lokaler, men som har breddats över tid genom att innefatta barn- och utbildningsförvaltningens behov för framtiden även i andra avseenden än enbart lokaler. Därmed behövs en större och omfattande utredning som också bör vara oberoende på grund av dess betydelse den får för kommunen av dess framkomna resultat.

Omfördelning av medel ifrån: Ny parkering kommunhuset. -1 000 tkr.
Omprioritering gör att vi ser att vi inte kan genomföra detta enligt plan under 2021 och detta åtgärdas istället under investeringsåret och budgeten för 2022.

Omfördelning av medel till: Skolutredningen. 1000 tkr.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet att föreslå kommunstyrelsen att besluta en omfördelning i investeringsbudgeten för att täcka nytillkomna kostnader för utredning inom barn- och utbildningsförvaltningen

Beredande handläggare

Evalinda Grensman

Beslut skickas till

Ekonomi

Justerande		Utdragsbestyrkande